

**UCHWAŁA NR VIII/36/24
RADY GMINY W KIJACH**

z dnia 30 września 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas określony nie przekraczający trzech lat.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres nie przekraczający trzech lat, części działki o nr ew. 874/2, położonej w miejscowości Kije, gmina Kije, o powierzchni 0,0021 ha dla której w Sądzie Rejonowym w Pińczowie – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta KIIIP/00021359/5.

§ 2. Umowę o której mowa w § 1 zawiera się z dotychczasowym dzierżawcą, dzierżawiącym nieruchomości na podstawie umowy Nr GIROŚ.6845.5.2021 z dnia 24 sierpnia 2021 roku.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kije.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Ewelina Lasak

Uzasadnienie

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2024 r, poz. 609, 721) do kompetencji Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach przekraczających zakres zwykłego zarządu, do których zalicza się m. in. wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy dotyczącej tej samej nieruchomości na czas oznaczony do trzech lat.

W dniu 10 lipca 2024 roku wpłynął do Urzędu Gminy w Kijach wniosek o przedłużenie umowy dzierżawy części działki ewidencyjnej numer 874/2, położonej w miejscowości Kije, gmina Kije o pow. 0,0021 ha, gdzie wnioskodawcą jest jej obecny dzierżawca, użytkujący przedmiotową nieruchomość na podstawie umowy dzierżawy numer GIROŚ.6845.5.2021 z dnia 24 sierpnia 2021 roku.

Działka o nr ew. 874/2, której dotyczy wniosek jest własnością Gminy Kije na postawie Księgi Wieczystej nr KIIP/00021359/5.

Nieruchomość jest wykorzystywana zgodnie z celem na jaki została oddana w dzierżawę, a dzierżawca sumiennie opłaca wszelkie zobowiązania wynikające z faktu dzierżawy.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne i konieczne.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Ewelina Lasak