

**UCHWAŁA NR XXXV/276/22
RADY GMINY W KIJACH**

z dnia 25 kwietnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 874/2 służebnością drogową na rzecz działki ewidencyjnej nr 874/3, położonych w miejscowości Kije, gmina Kije.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583), w związku z art. 37 ust. 2 pkt. 1 i art. 34 ust. 1, pkt. 3 i art. 93 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna numer 874/2, położonej w miejscowości Kije, stanowiącej własność Gminy Kije na podstawie księgi wieczystej nr KIIP/00021359/5, służebnością drogową na rzecz działki ewidencyjnej nr 874/3, położonej w miejscowości Kije, pasem o szerokości 4 m, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kije.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
w Kijach

mgr Ewelina Lasak

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XXXV/276/22 Rady Gminy w Kijach z dnia 25 kwietnia 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 874/2 służebnością drogową na rzecz działki ewidencyjnej nr 874/3, położonych w miejscowości Kije, gmina Kije.

Kolorem brązowym zaznaczono przebieg projektowanej służebności przejazdu i przejścia.



Uzasadnienie

Najemcy lokali mieszkalnych wchodzących w skład budynku mieszkalnego wielorodzinnego (Dom Nauczyciela), stanowiącego własność Gminy Kije, znajdującego się na działce ewidencyjnej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 874/3, położonej w miejscowości Kije wystąpili z wnioskiem do Gminy Kije o sprzedaż prawa własności do ww. nieruchomości.

Ustanowienie służebności drogowej polegającej na prawie przejazdu i przejścia pasem o szerokości 4 m na części działki nr 874/2, położonej w miejscowości Kije, zgodnie z dołączonym załącznikiem graficznym zapewni dostęp działki o numerze 874/3, położonej również w miejscowości Kije do drogi publicznej gminnej zlokalizowanej na działce 373/2, nazwanej w ewidencji miast, ulic i adresów jako ulica Szkolna.

Konieczność obciążenia działki ewidencyjnej nr 874/2 przedmiotową służebnością wynika z art. 93 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899).

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.