

**UCHWAŁA NR XXXIII/258/22
RADY GMINY W KIJACH**

z dnia 28 marca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej na rzecz Gminy Kije

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583), art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę, na nabycie przez Gminę Kije prawa własności do nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej na terenie Gminy Kije, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna numer 42, położonej w obrębie geodezyjnym nr 0015 Umianowice, gmina Kije o powierzchni 1,2400ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Pińczowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta numer K11P/00037676/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kije.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

mgr Ewelina Lasak

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 16 lutego 2022 r. właściciel nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna numer 42, położonej w obrębie geodezyjnym nr 0015 Umianowice, gmina Kije o powierzchni 1,2400 ha, wystąpił z wnioskiem do Wójta Gminy Kije o zamianę w/w nieruchomości za nieruchomość będącą własnością Gminy Kije, stanowiącą działkę ewidencyjną numer 520, która stanowi przedmiot dzierżawy wnioskodawcy.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego obrębu 0015 Umianowice przyjętego Uchwałą Nr XIV/123/04 Rady Gminy w Kijach z dnia 16 lipca 2004 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kije, nieruchomość ta znajduje się w granicach terenów oznaczonych jako RŁ4, tj. tereny łąk i pastwisk z ochroną istniejących stanowisk archeologicznych.

Nieruchomość nabywa się z zamiarem przeznaczenia jej do oddania w dzierżawę pod budowę farmy fotowoltaicznej, co zapewni znaczne i wieloletnie wpływy do budżetu Gminy Kije.

Zatem podjęcie takiej uchwały staje się celowe i zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr Ewelina Lasak