Znak postępowania: 2021/BZP 00278415/01

Załącznik nr 8 do SWZ

**Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści umowy**

**UMOWA NR \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

zawarta w dniu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ pomiędzy:

**Gminą Kije,** ul. Szkolna 19, 28-404 Kije, NIP 662-17-36-367, REGON 291010085,

reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Kije – **Tomasza Sochę**,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – **Anna Wołczyk**,

dalej jako: **Zamawiający**

a

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

dalej jako: **Wykonawca,**

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Przeniesienie lamp hybrydowych, dostawa i montaż opraw oświetleniowych typu LED oraz lamp hybrydowych w ramach oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Kije” przeprowadzonego w **trybie podstawowym** na podstawie przepisu i wybraniu najkorzystniejszej oferty została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Na podstawie rozstrzygniętego postępowania przeprowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych   
   (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm., dalej jako: **p.z.p.**) Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się na warunkach określonych w niniejszej umowie oraz Specyfikacji Warunków Zamówienia do wykonania zadania pn.: „Przeniesienie lamp hybrydowych, dostawa i montaż opraw oświetleniowych typu LED oraz lamp hybrydowych w ramach oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Kije”**.**
2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:
3. demontaż **60 szt.** lamp hybrydowych usytuowanych na terenie Gminy Kije w miejscach wskazanych w **załączniku nr 9** do SWZ;
4. montaż **59 szt.** lamp hybrydowych w miejscach wskazanych w **załączniku nr 9** do SWZ oraz ustalonych w toku konsultacji z przedstawicielem Zamawiającego;
5. dostawa **107 szt.** lamp LED i ich montaż na istniejących słupach oświetleniowych na terenie Gminy Kije w miejscach wskazanych w **załączniku nr 9** do SWZ.
6. dostawa **9 szt.** lamp hybrydowych i ich montaż na terenie Gminy Kije w miejscach wskazanych w **załączniku nr 9** do SWZ oraz ustalonych w toku konsultacji z przedstawicielem Zamawiającego.
7. Dostarczane lampy oraz elementy składowe lamp muszą być fabrycznie nowe oraz pozbawione wad, jak również muszą posiadać odpowiednie atesty, certyfikaty, świadectwa jakości i spełniać wszelkie wymogi norm, określonych obowiązującym prawem.
8. Wykonawca zapewnia materiały, sprzęt i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, posiadające aktualne atesty i certyfikaty pozwalające na ich stosowanie. Transport materiałów oraz eksploatacja urządzeń niezbędnych do montażu lamp obciążają Wykonawcę.
9. W celu uniknięcia wątpliwości Zamawiający oznajmia, że w ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich czynności mających pośredni lub bezpośredni wpływ na prawidłową realizację przedmiotu zamówienia, a w szczególności zobowiązany jest do usunięcia gałęzi drzew, które ograniczają lub mogą ograniczać światło pochodzące z lamp, jak również do zabezpieczenia terenu demontażu i montażu, jak również do uporządkowania tego terenu po zakończeniu prac.
10. Wykonawca w trakcie wykonywania prac ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie terenu, na którym prowadzone będą prace.
11. Wykonawca jest zobligowany do montażu opraw na wysięgnikach o optymalnej długości ramienia i kącie odchylenia w zależności od odległości posadowienia od dróg oraz wysokości istniejących żerdzi słupowych.
12. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania niezbędnych pozwoleń do realizacji przedmiotu zamówienia.
13. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji powykonawczej wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą, którą zarejestruje w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Pińczowie.
14. Wykonawca zobowiązuje się do transportu zdemontowanych lamp hybrydowych, własnym transportem i na własny koszt oraz w sposób wykluczający uszkodzenia elementów składowych lampy.
15. Częścią składową niniejszej umowy są:
16. Specyfikacja Warunków Zamówienia,
17. dokumenty wymagane przez Zamawiającego – zawarte w ofercie Wykonawcy.

**§ 2**

**Termin realizacji**

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w terminie do 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy oznacza termin obustronnego podpisania – bez wniesienia zastrzeżeń przez Zamawiającego – protokołu odbioru. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną ujawnione wady lub usterki przedmiotu odbioru dające się usunąć, strony wpiszą je do protokołu odbioru i wyznaczą termin do ich usunięcia. W takiej sytuacji płatność za fakturę będzie wstrzymana do dnia usunięcia usterek.
3. Wykonawca ma obowiązek pisemnie zgłosić Zamawiającemu fakt dostarczenia lamp/bądź ukończenia montażu lamp.

**§ 3**

**Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie z dokumentacją w niniejszym postępowaniu oraz dokumentami wymaganymi przez Zamawiającego, zawartymi w ofercie Wykonawcy jest **wynagrodzenie ryczałtowe**.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, wynosi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) złotych brutto.
3. Płatność za przedmiot umowy realizowana będzie jednorazowo, po obustronnym podpisaniu –bez wniesienia zastrzeżeń przez Zamawiającego – protokołu odbioru. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które zostanie ujęte w protokole odbioru, Zamawiający ma prawo wstrzymać się z zapłatą wynagrodzenia do momentu usunięcia wad przedmiotu umowy.
4. Podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie protokół odbioru przedmiotu umowy potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego.
5. Jeśli zadanie będzie realizowane także przez podwykonawców protokół odbioru musi zawierać informację o zakresie jaki został w tym czasie wykonany przez podwykonawcę.
6. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy jest przedstawienie przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom. Dowodem takiego udokumentowania może być: pisemne oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, że otrzymał należną mu kwotę, dokument bankowy potwierdzający przelew środków na konto podwykonawcy i inne tego typu dokumenty. Brak oświadczeń będzie skutkował wstrzymaniem zapłaty należnej Wykonawcy bez żadnych konsekwencji dla Zamawiającego wynikających z nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
7. Ustala się termin płatności faktury do 14 dni od daty jej doręczenia do siedziby Zamawiającego.
8. Za termin dokonania płatności strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Jeżeli podczas odbioru, w protokole zostaną wpisane wady bądź usterki, dające się usunąć i zostanie wyznaczony termin ich usunięcia, termin płatności za fakturę rozpocznie swój bieg od dnia podpisania protokołu odbioru usunięcia wad bądź usterek.
10. Zamawiający nie przewiduje udzielania Wykonawcy zaliczki ani zadatku.
11. Należność za wykonane prace płatna będzie przelewem na konto Wykonawcy wskazane  
    na fakturze.
12. Zamawiający nie pokrywa kosztów m.in. za:

1) zabezpieczenia prac/robót pod względem bhp,

2) dostarczenia i zużycia wody oraz energii,

3) roszczeń osób trzecich w stosunku do prowadzonych prac/robót,

4) naprawienia szkód wynikłych z winy Wykonawcy,

5) zabezpieczenia obiektu, mienia znajdującego się na jego terenie.

1. Wykonawca oświadcza, że rachunek wskazany na fakturze należy do Wykonawcy i został/nie został dla niego utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.

**§ 4**

**Obowiązki Zamawiającego**

1. Obowiązkiem Zamawiającego jest zapewnienie środków finansowych do realizacji niniejszej umowy oraz terminowego regulowania płatności zgodnie z § 3 ust. 2 umowy.
2. Obowiązkiem Zamawiającego dokonanie odbioru zamówienia. Zamawiający wyznaczy termin odbioru wykonanych prac w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu montażu lamp. Z czynności odbiorowych będzie spisany protokół.
3. Przedstawicielem Zamawiającego (upoważnionym również do podpisania protokołu) jest\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**§ 5**

**Obowiązki wykonawcy**

Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Wykonania przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w Specyfikacji Warunków Zamówienia, złożoną ofertą, postanowieniami niniejszej umowy.
2. Wykonania prac zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz przy zachowaniu przepisów BHP, przy maksymalnym ograniczeniu uciążliwości prowadzenia robót.
3. Zabezpieczenia terenu prac montażowych mając w szczególności na względzie mienie Zamawiającego i własne.
4. Zapewnienia we własnym zakresie wywozu i utylizacji ziemi.
5. Zapewnienia należytego ładu, porządku, przestrzeganie przepisów B.H.P. i p.poż.
6. Po zakończeniu robót/prac, ale przed ostatecznym odbiorem przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu montażu lampy wraz z terenem przyległym.
7. Zgłoszenia Zamawiającemu pisemnie bądź przy pomocy poczty elektronicznej gotowości do odbioru.
8. Przekazania Zamawiającemu na 7 dni kalendarzowych przed odbiorem przedmiotu zamówienia następujących dokumentów: deklaracje zgodności z normami CE dla zastosowanych materiałów i urządzeń lub deklaracje właściwości użytkowych, karty gwarancyjne, certyfikaty, atesty.

**§ 6**

**Odbiory**

* 1. Wykonawca zgłasza do Zamawiającego pisemnie bądź za pomocą poczty elektronicznej gotowość do odbioru.
  2. Zamawiający w ciągu 7 dni przystąpi do czynności odbiorowych, z których sporządzi protokół.
  3. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady lub usterki dające się usunąć Zamawiający wpisze je do protokołu odbioru i wyznaczy termin ich usunięcia.
  4. Po usunięciu na koszt Wykonawcy wad i usterek i zgłoszeniu tego faktu Zamawiającemu pisemnie bądź za pomocą poczty elektronicznej, Zamawiający dokona ich odbioru.
  5. Jeżeli w trakcie odbioru stwierdzone zostanie, że zamówienie wykonano niezgodnie z opisem przedmiotu zamówienia lub zasadami wiedzy technicznej bądź wady i usterki są na tyle istotne, że urządzenie nie będzie nadawało się do użytkowania to Zamawiający odmówi odbioru zamówienia. W takim wypadku Zamawiający według swego wyboru może odstąpić od umowy lub zażądać ponownego wykonania przedmiotu umowy, w granicach ujawnionych nieprawidłowości w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
  6. Po usunięciu przez Wykonawcę nieprawidłowości opisanych w ust. 5, Wykonawca ponownie przeprowadzi procedurę zgłoszenia zadania do odbioru na podstawie zapisów niniejszej umowy.
  7. Zamawiający w okresie gwarancji może wyznaczyć w formie pisemnej wiążący Wykonawcę termin przeglądu, a w razie stwierdzenia wad lub usterek także wyznaczy termin ich usunięcia.
  8. Zamawiający może wyznaczyć wiążący Wykonawcę termin odbioru pogwarancyjnego ustalonego w protokole odbioru robót, a w razie stwierdzenia wad lub usterek wyznaczy termin do ich usunięcia.

**§ 7**

**Gwarancje**

* 1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonane prace oraz dostarczone lampy LED na okres \_\_\_\_\_\_ miesięcy od zakończenia realizacji zamówienia. Termin zakończenia realizacji zamówienia oznacza termin obustronnego podpisania – bez wniesienia zastrzeżeń przez Zamawiającego – protokołu odbioru.
  2. Zamawiającemu – niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji – przysługują pełne uprawnienia z tytułu rękojmi. **Okres odpowiedzialności z tytułu rękojmi zostaje zrównany z zaoferowanym przez Wykonawcę okresem gwarancji.**
  3. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia zgłoszonych mu wad lub usterek lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub usterek.
  4. Wykonawca w okresie gwarancji i rękojmi zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wszelkich wad/usterek lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad/usterek ujawnionych w terminie uzgodnionym przez strony. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wystąpieniu wad lub usterek na piśmie.
  5. Przy ustaleniu terminu do usunięcia wad lub usterek strony będą kierowały się dobrze pojętym interesem użytkowania oraz rozmiarami wad lub usterek oraz możliwościami ich likwidacji. W przypadku braku wspólnych ustaleń stron, termin do usunięcia wad lub usterek, zostanie jednostronnie ustalony przez Zamawiającego i będzie wiążący dla Wykonawcy.
  6. Jeżeli wady lub usterki uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi obciążając dodatkowo Wykonawcę karami umownymi, o których mowa w § 8 umowy.
  7. Fakt usunięcia wady lub usterki, strony stwierdzą w protokole odbioru.

**§ 8**

**Kary umowne**

* 1. Za nieterminowe wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **0,5%** całkowitegowynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki. Kara umowna zostanie potrącona z faktury.
  2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi za wady w wysokości **0,5%** całkowitegowynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek.
  3. Niezależnie od kar umownych określonych w ust. 1 i 2 Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia szkód kary te przewyższających, a wynikających z nie terminowego wykonania umowy lub usunięcia wad lub usterek.
  4. Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 2 umowy.
  5. Kary będą potrącane automatycznie z faktury bez uzyskiwania zgody Wykonawcy.
  6. Maksymalna łączna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 30% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy.
  7. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone powyżej kary umowne.

**§ 9**

**Odstąpienie od umowy**

* 1. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
     1. gdy Zamawiający odmówi bez uzasadnionej przyczyny odbioru wykonanych prac,
     2. gdy Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że nie będzie w stanie wywiązać się z obowiązków wynikających z umowy w zakresie płatności.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
   * 1. gdy Wykonawca opóźni się z rozpoczęciem lub wykonaniem przedmiotu zamówienia tak dalece, że nie jest w stanie ukończyć go w terminie umownym,
     2. gdy Wykonawca nie będzie realizował postanowień i ustaleń wskazanych w § 5 umowy,
     3. zgodnie z art. 456 ust. 1 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający odstąpi od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie należne mu z tytułu wykonania części umowy.
     4. gdy Zamawiający będzie dokonywał wielokrotnej bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. Zamawiający może również odstąpić od umowy w następujących przypadkach, tj.:
   * 1. dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych,
     2. Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
     3. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczypospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona odstępująca od umowy powinna uzasadnić swoją decyzję.
4. W przypadku odstąpienia od umowy strony zobowiązane są do sporządzenia protokołu inwentaryzacji robót/prac w toku. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za rozpoczęte, a nie ukończone roboty/prace stanowiące wydzielony element przedmiotu zamówienia. Protokół stanowić będzie podstawę do rozliczeń finansowych za wykonane roboty/prace.
5. Zamawiający jest zobowiązany do odbioru wykonanych robót/prac i zapłaty wynagrodzenia do dnia odstąpienia od umowy. Jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający zastosuje wszelkie kary umowne i odszkodowania z tytułu poniesionej szkody.

**§ 10**

**Zmiany umowy**

* 1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy, w tym zmiany o charakterze nieistotnym, wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci aneksu.
  2. Dozmian umowy mają zastosowanie zapisy art. 15 r Ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.
  3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ustaleń w umowie bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia jeżeli konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy.
  4. Dopuszczalne są również zmiany umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, których łączna wartość zmian umowy jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 10% wartości pierwotnej umowy, w przypadku zamówień na usługi lub dostawy, albo 15%, w przypadku zamówień na roboty budowlane, a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy.

**§ 11**

**Postanowienia końcowe**

* + 1. W sprawach nieuregulowanych niniejsza umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane.
    2. Dla rozstrzygnięcia ewentualnych sporów właściwy jest Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
    3. Wykonawca nie jest upoważniony do dokonywania cesji uprawnień wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
    4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach na prawach oryginału każdy, z czego 1 egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a 2 egzemplarze Zamawiający.

|  |  |
| --- | --- |
| ***W imieniu Zamawiającego:*** | ***W imieniu Wykonawcy:*** |

***Kontrasygnata Skarbnika:*** *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*