

**UCHWAŁA NR V/52/19
RADY GMINY W KIJACH**

z dnia 25 lutego 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kije

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy w Kijach uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na ustanowienie na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21 A, 20-340 Lublin Oddział Skarżysko-Kamienna, Al. Marszałka J. Piłsudskiego 51, 26-110 Skarżysko-Kamienna odpłatnie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kije oznaczonej numerem ewidencyjnym 197 położonej w obrębie Czechów, Gmina Kije, dla której Sąd Rejonowy w Pińczowie, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą K11P 00034955/7.

§ 2.

Służebność o której mowa w § 1 polegać będzie na prawie do korzystania przez PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie z części nieruchomości obciążonej, w zakresie nowo wybudowanych urządzeń elektroenergetycznych w tym urządzeń powiązanych, polegającej w szczególności prawie do utrzymania na nieruchomości urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, dystrybucji/przesyłu energii elektrycznej za ich pośrednictwem, prawie dostępu i dojazdu (całodobowego) do nich z niezbędnym sprzętem, usuwania awarii, dokonywania napraw, wykonywania czynności eksploatacyjnych, w tym modernizacji, konserwacji, kontroli, przeglądów, przebudowy, remontu, rozbudowy, demontażu, dostępu do układu pomiarowo rozliczeniowego.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kije.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Gminy


mgr Ewelina Lasak

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu mogą być przedmiotem obrotu, tj. sprzedaży, zamiany, oddania w dzierżawę, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Ustanowienie służebności nie mieści się w zakresie sprawowania zwykłego zarządu mieniem, dlatego też ustanowienie służebności przesyłu może nastąpić zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, który stanowi, że do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Uchwała przewiduje ustanowienie na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie odpłatnie i na czas nieoznaczony służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kije.

Ustanowienie opisanej służebności jest niezbędne dla lokalizacji na wskazanej nieruchomości urządzeń elektroenergetycznych. Realizowana inwestycja polega na budowie urządzeń elektroenergetycznych tj.: słupowa stacja transformatorowa wraz z ogrodzeniem 3mx3m, elektroenergetyczna linia napowietrzna niskiego napięcia 0,4kV, elektroenergetyczna linia kablowa średniego napięcia 15 kV, i będzie służyła poprawie infrastruktury elektroenergetycznej na terenie Gminy Kije.

WÓJT GMINY KIJE


Tomasz Socha