

**UCHWAŁA NR XVII/173/16
RADY GMINY W KIJACH**

z dnia 3 października 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę działek pomiędzy Gminą Kije, a osobą fizyczną.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r, poz.446) oraz art.15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r, poz.65) uchwała się, co następuje:

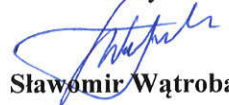
§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości położonej w miejscowości Umianowice oznaczonej nr ew. 281/2 o pow. 0.4000 ha dla której jest prowadzona księga wieczysta KWKIP/00031517/4 stanowiąca własność Gminy Kije, na nieruchomość położoną w Umianowicach o nr ew. 281/1 o pow. 1,2200 ha dla której jest prowadzona księga wieczysta KWKIP/00025512/4 stanowiąca własność osoby fizycznej .

§ 2. Różnica w cenie, która powstanie w wyniku wyceny działek zostanie uregulowana po wycenie rzeczoznawcy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kije.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy



Sławomir Wątroba

Uzasadnienie

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2016 r, poz. 446) do kompetencji Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach przekraczających zakres zwykłego zarządu, do których zalicza się m. in. wyrażenie zgody na zbywanie nieruchomości. Do czasu określenia zasad Wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Gminy. Z uwagi na fakt, iż zamiana nieruchomości stanowi czynność przekraczającą zakres zwykłego zarządu, konieczne jest podjęcie uchwały, która to umożliwi.

Zamiana nieruchomości jest niezbędna w związku z budową na Ponidziu w miejscowości Umianowice Ośrodka Edukacji Przyrodniczej.

ZASTĘPCA WÓJTA

mgr inż. Grzegorz Gawlik