

**UCHWAŁA NR IX/113/15
RADY GMINY W KIJACH**

z dnia 25 listopada 2015 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 6 obowiązującego planu zagospodarowania
przestrzennego Gminy Kije.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 roku, poz. 1515 ze zm.) w zw. z art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 roku, poz. 199 ze zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kije, uchwalonego Uchwałą Nr XIV/123/04 Rady Gminy w Kijach z dnia 16 lipca 2004 roku (Dz. Urzęd. Woj. Świętokrzyskiego Nr 208, poz. 2758 z późn. zm.).

2. Zmiana o której mowa w ust. 1 dotyczy obszaru w granicach administracyjnych sołectwa Umianowice, wskazanego w załączniku graficznym do niniejszej Uchwały.

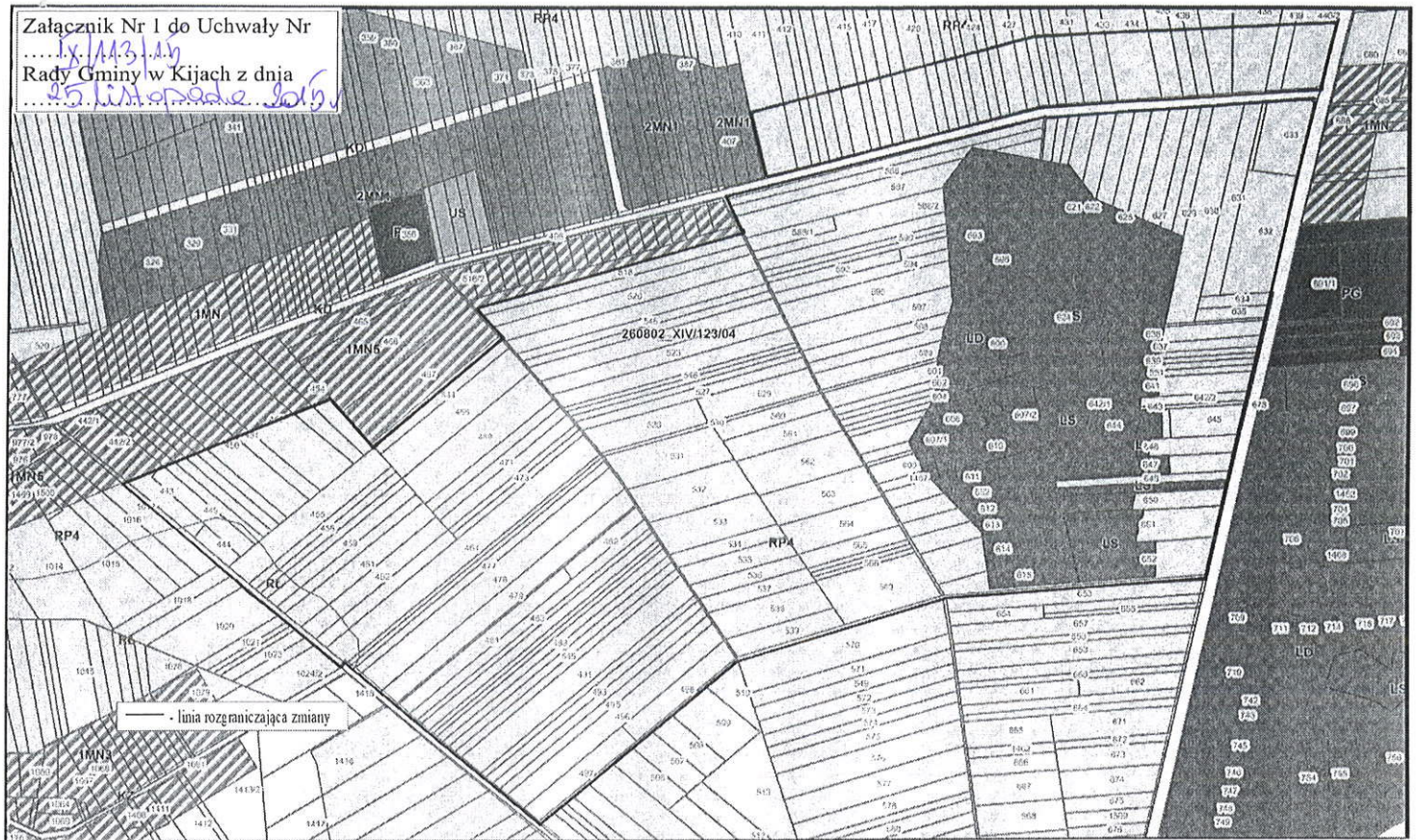
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kije.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Sławomir Wątroba

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr
ix/1113/14
Rady Gminy w Kijach z dnia
25 listopada 2014




PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
[Signature]
mgr Sławomir Wątroba

Uzasadnienie

Zgodnie z aktualnymi rozwiązaniami planistycznymi dla miejscowości Umianowice, przeważająca część obszaru zabudowanego, stanowiącego centrum miejscowości, znajduje się w strefie potencjalnego zagrożenia powodzią, co uniemożliwia realizację zabudowy kubaturowej. Proponuje się przyjęcie rozwiązań planistycznych poszerzających obszar potencjalnej zabudowy mieszkaniowej, usługowej, we wschodniej części miejscowości, tj. w kierunku drogi wojewódzkiej, wzdłuż drogi powiatowej DP0016T. W omawianym obszarze istnieje sieć dróg wewnętrznych o uregulowanym stanie prawnym, które stanowią podstawę dla skomunikowania tego obszaru jako koncentrującego taką właśnie zabudowę. Aktualnie widoczna jest tendencja zabudowy mieszkaniowej tej właśnie części miejscowości.

Z up. Wójta

mgr inż. Grzegorz Gawlik
ZASTĘPCA WÓJTA

Z up. Wójta

mgr Ryszard Kusak
Główny specjalista ds. planowania
przestrzennego i gospodarowania
nieruchomościami