

**UCHWAŁA NR V/68/15
RADY GMINY W KIJACH**

z dnia 22 kwietnia 2015 r.

w sprawie wezwania do usunięcia naruszenia prawa


Na podstawie art. 18 ust. 1 w zw. z art. 101 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 ze zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. Odmawia się uwzględnienia wezwania do usunięcia naruszenia prawa, dotyczącego Uchwały Nr XIV/123/04 Rady Gminy w Kijach z dnia 16 lipca 2004 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kije (Dz. Urzęd. Woj. Świętokrzyskiego Nr 208, poz. 2758 z późn. zm.), wniesionego przez KS Eko-Eneria Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w Szczukowicach.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kije.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Sławomir Wątroba

Uzasadnienie

Odnosząc się do poszczególnych zarzutów podniesionych w wezwaniu do usunięcia naruszenia prawa wniesionym w dniu 9 marca 2015 roku należy stwierdzić: 1) W wezwaniu nie wyjaśniono w jaki sposób Uchwała Nr XIV/123/04 Rady Gminy w Kijach z dnia 16 lipca 2004 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kije (Dz. Urzęd. Woj. Świętokrzyskiego Nr 208, poz. 2758 z późn. zm.), niweczy uprawnienia właściciela wynikające z pozwolenia wodnoprawnego – pozwolenie to jest aktualnie wykonywane co wynika wprost z faktu, iż MEW cały czas funkcjonuje w istniejącym kształcie, 2) Wezwanie nie wskazuje też w jaki sposób przedmiotowa uchwała narusza art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 roku, poz. 1409 ze zm.), który to przepis określa strony postępowania w przedmiocie ostatecznej decyzji o wydanie pozwolenia na budowę, 3) Nie może być również mowy o naruszeniu zasady ochrony praw nabytych – skoro spółka KS Eko-Energia nabyła nieruchomość już objętą przedmiotowym planem miejscowym i znała jego treść przed dokonaniem zakupu. Brak jest również jakichkolwiek zarzutów wobec procedury związanej z uchwalaniem planu miejscowego. Należy jednocześnie zauważyć, iż plan miejscowy przyjęty skarżoną uchwałą stanowił już przedmiot skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Skarga została oddalona wyrokiem z dnia 13 czerwca 2012 roku Sygn. akt IISA/Ke 187/12.

WÓJTA

mgr Krzysztof Stonina

Z up. Wójta

mgr Ryszard Kusak
Główny specjalista ds. planowania
przestrzennego i gospodarowania
nieruchomościami