

**UCHWAŁA NR XLV/292/14
RADY GMINY W KIJACH**

z dnia 30 czerwca 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

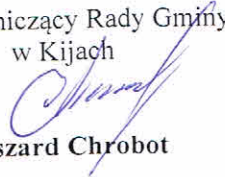
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w miejscowości Kliszów, oznaczonej numerem ewidencyjnym 212/3 o powierzchni 1020m², stanowiącej własność Gminy Kije, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. działki gruntu o nr ew. 212/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kije.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
w Kijach


Ryszard Chrobot

SPRAWDZONO POD WZGLĘDEM
FORMY PRAWNEJ
Radca Prawny
Zbigniew Kołodziej

UZASADNIENIE

Wspólnota Mieszkaniowa „ZORZA” z siedzibą w Kliszowie, Kliszów 69, 28 – 404 Kije zwróciła się do Gminy Kie z wnioskiem o nabycie nieruchomości gruntowej, zbudowanej wolnostojącym garażem, oraz budynkiem mieszkalnym w stanie technicznym wymagającym dokonania rozbiórki, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 212/3.

Przedmiotowa nieruchomość przylega bezpośrednio do stanowiącej własność Wspólnoty działki gruntu o nr ew. 212. Pozostałe sąsiedztwo działki stanowią nieruchomości o nr ew. 212/4 i 213, będące własnością Gminy Kije. Garaże posadowione na działce gruntu będącej przedmiotem niniejszej uchwały znajdują się w dzierżawie członków Wspólnoty.

W świetle powyższego Wspólnota jest jedynym podmiotem, posiadającym interes prawny i faktyczny w nabyci działki o nr ew. 212/3, jako mogącej poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej.

W świetle powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione i konieczne.

ZASTĘPCA WÓJTA

mgr Ryszard Kusak