

**UCHWAŁA NR XXXV/238/13
RADY GMINY W KIJACH**

z dnia 20 listopada 2013 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 4 obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kije.

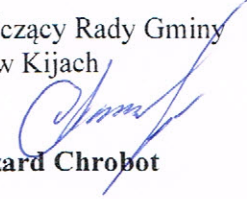
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2, i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 roku, poz. 647 z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do zmiany Nr 4 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kije, przyjętego Uchwałą Nr XIV/123/04 Rady Gminy w Kijach z dnia 16 lipca 2004 roku (Dz. Urzęd. Woj. Św. z dnia 30 listopada 2004 roku, Nr 208, poz. 2758 z późn. zm.), zwanego dalej Planem, obszaru w granicach administracyjnych sołectwa Wola Żydowska, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej Uchwały.

§ 2. Zmiany Planu o której mowa w § 1 należy dokonać w trybie i zakresie określonym ustawą z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 roku, poz. 647 z późn. zm.) oraz przepisach wykonawczych.

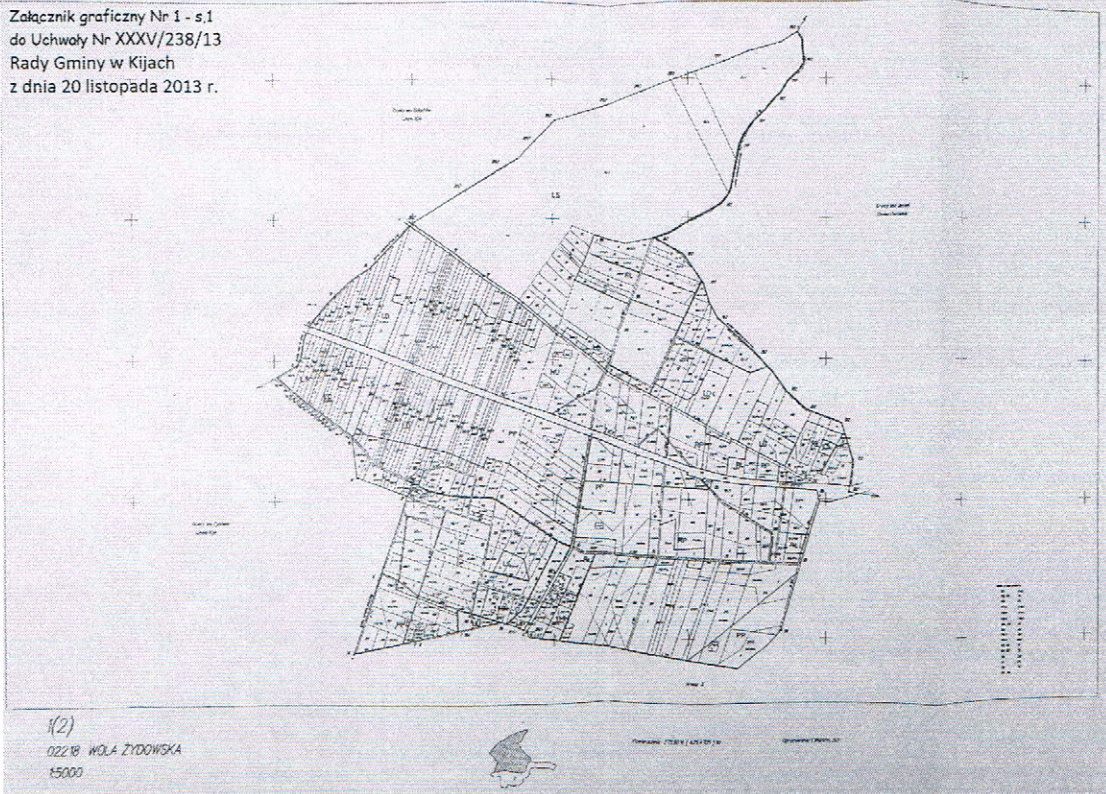
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
w Kijach


Ryszard Chrobot

02218 obręb WOLA ŻYDOWSKA gm. KŁE

Załącznik graficzny Nr 1 - s.1
do Uchwały Nr XXXV/238/13
Rady Gminy w Kijach
z dnia 20 listopada 2013 r.

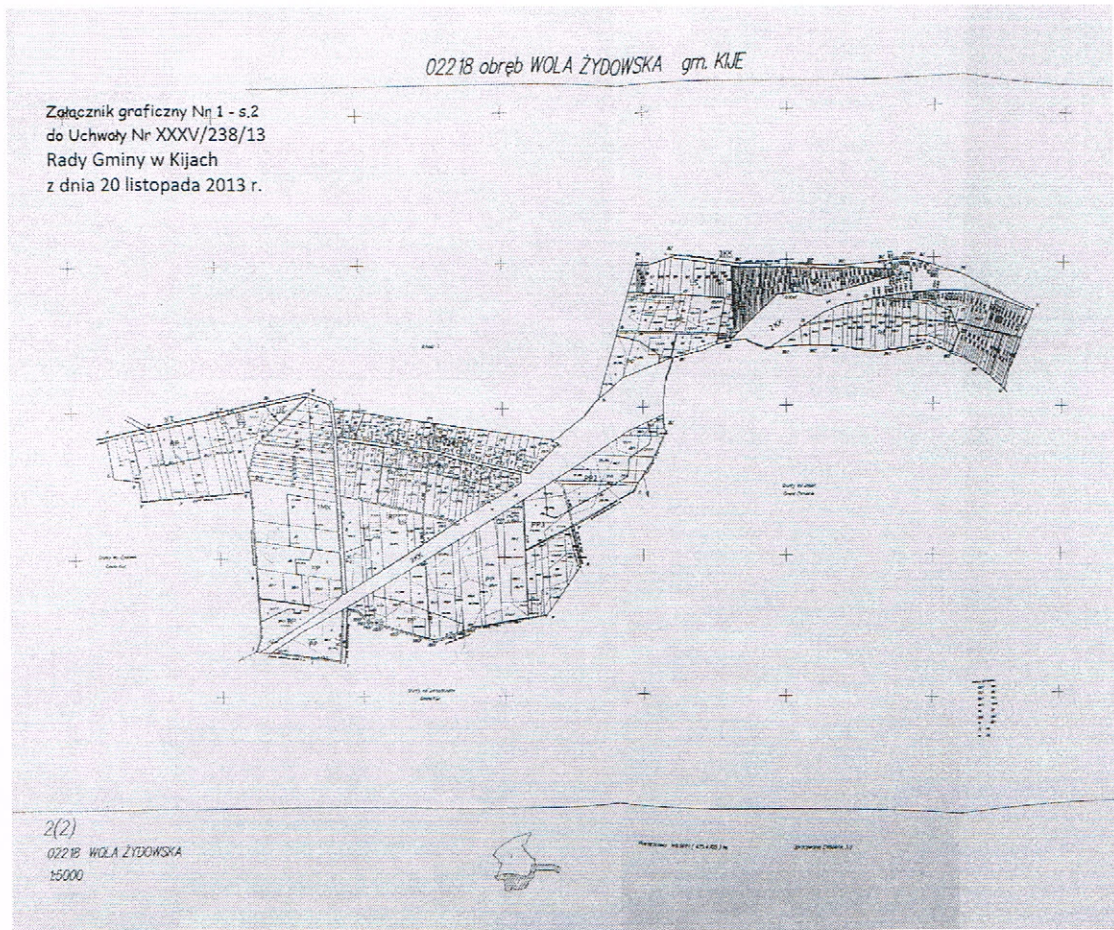


(2)
02218 WOLA ŻYDOWSKA
1:5000

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Ryszard Chybot
Ryszard Chybot

02218 obręb WOLA ŻYDOWSKA gm. KUE

Załącznik graficzny Nr 1 - s.2
do Uchwały Nr XXXV/238/13
Rady Gminy w Kijach
z dnia 20 listopada 2013 r.



PRZEWODNICZA
RADY GMINY
Ryszard Chrobot
Ryszard Chrobot

Uzasadnienie

Celem opracowania zamiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kije dla obszaru w granicach administracyjnych sołectwa Wola Żydowska, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały, jest aktualizacja rozwiązań planistycznych, przez ich dostosowanie do rozwiązań przyjętych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kije, przyjętym Uchwałą Nr XIV/115/12 Rady Gminy w Kijach z dnia 30 marca 2012 roku. Zgodnie z brzmieniem art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 roku, poz. 647), kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego należy do zadań własnych gminy. Dla obszaru w granicach administracyjnych Gminy Kije, w tym sołectwa Wola Żydowska obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą Nr XIV/123/04 Rady Gminy w Kijach z dnia 16 lipca 2004 roku (Dz. Urzęd. Województwa Świętokrzyskiego z 2004 roku Nr 208, poz. 2758 z późn. zm.). Zgodnie z rozwiązaniami Studium, zaleca się kontynuację koncentracji funkcji produkcyjnych, przemysłowych i składowych w rejonie infrastruktury kolejowej – gospodarcza strefa funkcjonalna związana jest m. in. z koleją szerokotorową LHS. Dla miejscowości Wola Żydowska przewiduje się rozwój i koncentrację funkcji produkcyjnej, usługowej i składowej (U). Rewizja postanowień Planu w świetle przyjętych w Studium kierunków dla wskazanego obszaru stanowi wyraz konieczności nadania tym kierunkom realnego wymiaru, celem zabezpieczenia możliwości realizacji zamierzeń inwestycyjnych. W świetle powyższego przystąpienie do zmiany planu we wskazanym zakresie jest konieczne i w pełni uzasadnione.

Z up. Wójta
mgr Anna Janas
Sekretarz Gminy