

UCHWAŁA Nr XXIV/129/08
Rady Gminy w Kijach
z dnia 8 października 2008 r.

**w sprawie uchwalenia „Lokalnego Programu Rewitalizacji miejscowości Kije
na lata 2007-2013”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 i pkt 9 lit. "e" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 roku Dz. U. nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami) Rada Gminy w Kijach uchwala, co następuje:

§ 1.

Uchwala się „Lokalny Program Rewitalizacji miejscowości Kije na lata 2007-2013” w brzmieniu ustalonym w załączniku do uchwały.

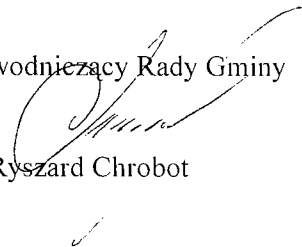
§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Kijach.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Ryszard Chrobot

Uzasadnienie

„Lokalny Program Rewitalizacji miejscowości Kije” jest dokumentem wyznaczającym zadania do realizacji w latach 2007-2013 na terenie miejscowości Kije, przy zaangażowaniu środków własnych oraz zewnętrznych źródeł finansowania, w szczególności środków z funduszy strukturalnych.

„Lokalny Program Rewitalizacji miejscowości Kije na lata 2007-2013” opracowany został w związku z oczekiwaniami i potrzebami lokalnej społeczności dotyczącymi rozwoju sfery społecznej, kulturalnej i gospodarczej w miejscowości Kije.

Kolejnym powodem opracowania LPR jest wymóg jego posiadania i załączenia do wniosków o dofinansowanie realizacji projektów z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2007-2013 w ramach osi priorytetowej 6. Wzmocnienie ośrodków miejskich i rewitalizacja małych miast, która dzieli się na dwa działania: Działanie 6.1. Wzmocnienie regionalnych i sub-regionalnych ośrodków wzrostu, oraz Działanie 6.2. rewitalizacja małych miast. W działaniu 6.2. przewiduje się dofinansowanie projektów, których lokalizacja znajduje się w miejscowościach będących centrami gmin.

Sporządził:

S. Nowak

WÓJCI
[Signature]
mgr Krzysztof Stojana

**LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI
MIEJSCOWOŚCI KIJE
NA LATA 2007-2013**



SPIS TREŚCI

Wstęp.....	3
I . Podstawy opracowania, obszar i czas realizacji lokalnego programu rewitalizacji.....	4
II. Charakterystyka obecnej sytuacji w miejscowości Kije.....	5
III. Nawiązanie do strategicznych dokumentów dotyczących rozwoju przestrzenno - społeczno- gospodarczego miejscowości i regionu.....	15
IV. Założenia programu rewitalizacji.....	22
V. Planowane działania w latach 2007-2013 na obszarze rewitalizowanym.....	25
VI. Plan finansowy realizacji rewitalizacji na lata 2007-2013.....	27
VII. System wdrażania.....	28
VIII. Sposoby monitorowania, oceny i komunikacji społecznej.....	30
Załączniki	
Plan finansowy	33
Mapa obszaru rewitalizowanego.....	34

Wstęp

Rewitalizacja to proces przemian przestrzennych, społecznych i ekonomicznych prowadzony na obszarze zdegradowanym, przyczyniający się do przywrócenia ładu przestrzennego, nadania nowej jakości funkcjonalnej i stworzenie warunków do jego rozwoju w oparciu o charakterystyczne uwarunkowania endogeniczne. Rewitalizacja obejmuje kompleksowe, wieloletnie przemiany przekształcające dany obszar niespełniający należycie swojej funkcji w celu znalezienia dla niego nowego zastosowania lub przywrócenia jego pierwotnego stanu i funkcji.

Do pozytywnych stron wynikających z rewitalizacji należą: zachowanie walorów historycznych danego obszaru, podkreślenie jego unikalności i kolorytu lokalnego, działanie w zgodzie z potrzebami i wartościami danej społeczności przy jej aktywnym udziale w przygotowaniu i realizacji programu rewitalizacji. Wspólne inicjatywy i działania władz lokalnych i mieszkańców oraz innych zainteresowanych partnerów pozwalają na osiągnięcie większych efektów rzeczowych przy całkowitej akceptacji społeczności lokalnej. Prowadzi to do rozkwitu społeczno-kulturalnego i gospodarczego rewitalizowanego obszaru i całej miejscowości.

I. Podstawy opracowania, obszar i czas realizacji lokalnego programu rewitalizacji.

„Lokalny Program rewitalizacji miejscowości Kije” opracowany został w związku z oczekiwaniami lokalnej społeczności dotyczącymi rozwoju sfery społecznej, kulturalnej i gospodarczej w miejscowości Kije. Ponadto istnieje wymóg jego posiadania i załączenia do wniosków o dofinansowanie realizacji projektów z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2007-2013 w ramach osi priorytetowej 6. Wzmocnienie ośrodków miejskich i rewitalizacja małych miast, która dzieli się na dwa działania: Działanie 6.1. Wzmocnienie regionalnych i sub-regionalnych ośrodków wzrostu, oraz Działanie 6.2. rewitalizacja małych miast. W działaniu 6.2. przewiduje się dofinansowanie projektów, których lokalizacja znajduje się w miejscowościach będących centrami gmin.

Przy opracowaniu uwzględniono ustalenia:

1. Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kije.
2. Planu Rozwoju Lokalnego.

Lokalny Program Rewitalizacji miejscowości Kije obejmuje działania planowane do realizacji w latach 2007-2013, jest dokumentem wyznaczającym długofalowe działania na przyszłość poprzez wskazanie zadań inwestycyjnych i skorelowanie ich z polityką regionalną oraz osadzenie w realiach finansowych.

Zasięg terytorialny rewitalizowanego obszaru stanowi miejscowość Kije, ponieważ stanowi ona „stolicę”, centrum gminy Kije. Znajdują się tutaj najważniejsze instytucje użyteczności publicznej: Urząd Gminy, Zespół Placówek Oświatowych w Kijach, Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej, Posterunek Policji. Bardzo istotnym miejscem o znaczeniu religijno – historycznym jest zabytkowy kościół pw. Św. Piotra i Pawła, którego początki sięgają XII wieku. Planowane w ramach programu rewitalizacji działania służą wykorzystaniu zasobów kulturowych i naturalnych tego miejsca w powiązaniu z bogatą i fascynującą przeszłością w celu aktywizacji społecznej i gospodarczej gminy.

II. Charakterystyka obecnej sytuacji w miejscowości Kije.

1. Położenie, powierzchnia, ludność

Gmina Kije położona jest w południowej części województwa świętokrzyskiego, w obrębie powiatu pińczowskiego. Graniczy z następującymi gminami:

- od północy z Sobkowem i Morawicą,
- od wschodu z Chmielnikiem,
- od południa z Pińczowem,
- od zachodu z Imielnem.

Według podziału fizycznogeograficznego J. Kondrackiego (1998 r.) obszar gminy znajduje się w obrębie dwóch makroregionów. Zachodnia część leży w mezoregionie Doliny Nidy i Niecki Połanieckiej, które są zaliczane do makroregionu Niecki Nidziańskiej, natomiast pozostała część północna i wschodnia położona jest w mezoregionie Pogórza Szydłowieckiego w makroregionie Wyżyny Kieleckiej.

Pod względem geologicznym gmina Kije leży w obrębie mezozoicznej Niecki Miechowskiej, która od południowego zachodu przylega do trzonu gór Świętokrzyskich.

Zgodnie z klasyfikacją geobotaniczną kraju autorstwa W. Szafera i B. Pawłowskiego (1959 r.), gmina leży w Pasie Wyżyn Środkowopolskich w Krainie Miechowsko-Sandomierskiej, w okręgu Staszowskim.

Gmina Kije zajmuje obszar o powierzchni 99,26 km². Liczba ludności wynosi 4731.

Kije to jedna z najstarszych miejscowości Ponidzia, położona przy starym „szlaku cysterskim” Jędrzejów – Staszów.

Po raz pierwszy nazwa „Kije” wymieniona została w dokumencie ks. Henryka Sandomierskiego z 1166 r., który nadał szpitalowi joannitów w Zagości prawo łowienia bobrów w Małogoszczy i Kijach. Następny dokument mówiący o Kijach pochodzi z okresu lat 1170 – 1175 i wydany był przez Kazimierza Sprawiedliwego. W dokumencie z 1198 r. wyliczając majątności stanowiące uposażenie klasztoru bożogrobców w Miechowie, również wymieniono wieś Kije, jako znaczniejszy ośrodek osadniczy.

Także Jan Długosz wielokrotnie wspominał Kije i dobra „klucza kijowskiego”. Opisując chorągwie krzyżackie zdobyte przez Władysława Jagiełłę zamieszcza informację, iż płaszcz wielkiego mistrza Zakonu, który ten miał na sobie w bitwie grunwaldzkiej, posiada kościół parafialny w Kijach.

Nazwa Kije wywodzi się od nazwy osobowej Kij. W średniowieczu zapisywano ją, jako: Ki, Kye lub Kyge.

Na początku XVIII wieku na obszarze gminy miała miejsce największa na ziemiach polskich bitwa wielkiej wojny północnej. W dniu 19 lipca 1702 roku na podmokłych i lesistych terenach w okolicach Kliszowa, doszło do starcia kilkudziesięciu tysięcy żołnierzy. W bitwie walczyły połączone wojska sasko-polskie, pod dowództwem króla polskiego Augusta II Sasa, i wojska szwedzkie, którymi dowodził król szwedzki Karol XII Sudermański

Po trzecim rozbiórce Rzeczypospolitej, Kije znalazły się w granicach zaboru austriackiego. Zmieniła się też przynależność Kij do terenowych władz administracji państwowej. W początkach XIX w. parafia leżała na terenie województwa krakowskiego, które w 1837r. przemianowano na gubernię krakowską, w 1841 r. na gubernię kielecką, zaś w roku 1845 na gubernię radomską. Po powstaniu styczniowym Kije znalazły się w granicach guberni kieleckiej, w powiecie pińczowskim.

Druga wojna światowa spowodowała w Kijach poważne straty. Na początku września 1939 roku działania wojenne spowodowały groźny pożar. Natomiast podczas ofensywy styczniowej w roku 1945 budynek kościoła został trafiony pociskami artyleryjskimi.

Podczas II wojny światowej na terenie gminy działały oddziały partyzanckie. Najbardziej znaczącym przykładem walk tego okresu jest uderzenie grupy żołnierzy BCh na pociąg kolejki wąskotorowej. 28.VII.1944 r.

W obecnym stanie terytorialnym gmina Kije działa od 1 stycznia 1973 roku. Utworzona została z obszaru zlikwidowanych Gromadzkich Rad Narodowych w Czechowie, Stawianach, Kliszowie i Kijach.

2. Uwarunkowania ochrony środowiska.

Gmina charakteryzuje się znaczącymi walorami przyrodniczo-krajobrazowymi. Około $\frac{3}{4}$ powierzchni gminy objęte jest ochroną przyrody:

południowo-wschodnia część gminy jest włączona do Szanieckiego Parku Krajobrazowego i jego obszaru chronionego krajobrazu (otuliny), zaś południowo-zachodnia do Nadnidziańskiego Parku Krajobrazowego i jego otuliny (do Szanieckiego PK należy 1142 ha obszaru gminy Kije, a do Nadnidziańskiego PK 357ha). Oba te parki wchodzą w skład Zespołu Nadnidziańskich Parków Krajobrazowych. Część centralna i północno-zachodnia gminy znalazła się w Chmielnicko-Szydłowskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, a

północno-zachodni skrawek we Włoszczowsko-Jędrzejowskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Wzdłuż zachodniej granicy gminy rozpościera się obszar Natura 2000 – Dolina Nidy PLB 260001 oraz Ostoja Nidziańska PLH 260003 obejmujący 1777, 8 ha powierzchni gminy.

Miejscowość Kije nie jest objęta strefami ochrony przyrody w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody, jak również nie leży w specjalnym obszarze Natura 2000 i nie znajduje się w zasięgu jego oddziaływania. W związku z powyższym realizacja inwestycji nie wymaga przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Sołectwo Kije ma powierzchnię 333,19 ha, w tym 327,06 ha użytków rolnych. Liczba ludności wynosi 473 .

3. Zabytki architektury w miejscowości Kije:

1. Zespół kościoła parafialnego p.w. św. Piotra i Pawła

- a) dzwonnica bramna, murowana 1786 r.
- b) kościół, murowany, XVII w.
- c) ogrodzenie z bramkami, murowane, 1766 r.
- d) plebania, murowana, 1930 r.

Wymienione zabytki są objęte strefą ścisłej ochrony konserwatorskiej.

Pozostałe zabytki na terenie gminy:

- 1. Kapliczka św. Jana Nepomucena w Stawianach
- 2. Pozostałości parku podworskiego w Żydówku.
- 3. Umianowice – najdłuższy w Europie most kolejki wąskotorowej wybudowany na palach drewnianych.
- 4. Dworzec drewniany z 1952 r.
- 5. Wieża ciśnień przy kolei wąskotorowej w Umianowicach.

Wśród zabytków architektury znajdują się również kaplice. W miejscowości Gołuchów - kaplica pod wezwaniem Matki Boskiej Różańcowej z murem z II połowy XIX wieku, w Rębowie – kaplica pod wezwaniem Matki Boskiej Częstochowskiej z murem z około 1800 roku, w Borchynie – kaplica wzniesiona po pierwszej wojnie światowej.

Zachowały się stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków:

- 1. kopiec pradziejowy w Gartatowicach usypany w celach strategicznych podczas bitwy pod Kliszowem w 1702 r.
- 2. osada w Umianowicach z okresu wczesnego średniowiecza VIII – X wiek należąca do zespołu osad podgrodowych Kasztelani Czechowskiej.

3. grodzisko w Stawach częściowo położone na terenie gminy Kije.

Na obszarze rewitalizowanym nie ma wyznaczonej strefy ochrony konserwatorskiej.

4. Infrastruktura techniczna:

Miejscowość Kije leży na przecięciu szlaków komunikacyjnych które tworzą:

droga krajowa – nr 78 Gliwice – Zawiercie – Jędrzejów – Chmielnik

droga wojewódzka nr 766 Morawica-Pińczów-Węchadłów.

Kije są połączone siecią dróg gminnych i powiatowych z pozostałymi sołectwami z terenu gminy. Przez teren objęty rewitalizacją przebiega droga gminna nr 373/9.

W sąsiedztwie wsi Kije przebiega szerokotorowa linia kolejowa Hrubieszów – Sławków (LHS), normalnotorowa Kielce - Busko-Zdrój oraz wąskotorowa Jędrzejów – Pińczów - Stawiany.

Wodociągi i kanalizacja:

Miejscowość Kije jest skanalizowana w 90 %, zwodociągowana w 100%. Ścieki są odprowadzane do mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków w Umianowicach o przepustowości 480 m³ /dobę. Do oczyszczalni odprowadzane są ścieki bytowo – gospodarcze z 4 sołectw: Włoszczowice, Górki, Kije, Lipnik, a docelowo będą odprowadzane z pozostałych 16 sołectw należących do gminy.

Ujęcia wody we wsiach Gołuchów i Górki zlokalizowane są na GZWP nr 409, wykazują wysoką wydajność doskonałej jakości wody nie wymagającej uzdatniania. Z ujęć tych zasilana jest cała sieć wodociągowa. Wydajność ujęcia Gołuchów 1121 m³ /d, wydajność ujęcia Górki 38,5 m³ /d.

Stan nieruchomości:

Gmina jest właścicielem 24 nieruchomości o łącznej powierzchni 6,35 ha położonych na terenie miejscowości Kije. Nieruchomości położone na obszarze rewitalizowanym są własnością Gminy Kije. Mieniem komunalnym (budynki, budowle, infrastruktura drogowa i pozostałe) zarządzają jednostki organizacyjne gminy. Zasoby komunalne służą zaspokajaniu potrzeb wspólnoty gminnej i gromadzone są na cele rozwojowe gminy.

Identyfikacja problemów w obszarze rewitalizowanym:

Niski poziom ładu przestrzennego, estetyki i funkcjonalności przestrzeni publicznej, widoczna ilość budowli prowizorycznych np. garaże, zdewastowane budynki wymagające rozbioru. Brak dbałości o wspólną przestrzeń publiczną i traktowania jej jako wspólne dobro które należy chronić (za przykład może służyć wyrzucanie śmieci w miejsca publiczne), jednocześnie wygląd i stan przestrzeni publicznej nie skłania do traktowania jej jako wartość wartą ochrony.

Działki będące własnością gminy nie są zagospodarowane w wystarczającym stopniu, aby spełniały funkcję terenów rekreacyjno-kulturalnych dla lokalnej społeczności.

Dużym problemem w miejscowości Kije jest zły stan nawierzchni drogowej szczególnie dróg gminnych, które nie posiadają kanalizacji deszczowej, jak również zły stan ciągów dla pieszych, a w dużej mierze ich brak. Problem jest również fatalny stan oświetlenia ulicznego starego typu, które jest awaryjne i nie spełnia należycie swojej funkcji.

Uboga baza do uprawiania aktywnych form wypoczynku – brak ścieżek rowerowych, ścieżek dydaktycznych, boisk sportowo-rekreacyjnych itp.

5. Aktywność gospodarcza w rewitalizowanym obszarze.

Kije jak pozostałe sołectwa z terenu gminy zalicza się do wsi o charakterze typowo rolniczym, gdzie głównym źródłem utrzymania mieszkańców jest praca we własnych gospodarstwach rolnych.

Główni pracodawcy: w sektorze prywatnym są to niewielkie rodzinne firmy, w sektorze publicznym: urzędy, instytucje publiczne.

W rodzinnym przemyśle, handlu i usługach zatrudnienie znajduje niewielki procent mieszkańców. Znaczna część mieszkańców, która nie utrzymuje się z produkcji rolnej znajduje zatrudnienie w pobliskich miastach (Kielce, Pińczów, Jędrzejów, Chmielnik).

W samych Kijach zarejestrowane są 24 podmioty gospodarcze w sektorze prywatnym.

Największy rozwój gospodarczy wykazuje sektor usługowo-handlowy obejmujący drobne rodzinne firmy. Przewidujemy utrzymywanie się tego trendu w kolejnych latach jak również przewidywany jest wzrost zainteresowania branżą turystyczną.

Obecna struktura gospodarki :

Branża spożywczo-przemysłowa: 5 podmioty gospodarczych

Branża medyczna: 1 podmiot - apteka

Branża pasze: 1 podmiot

Branża odzieżowa: 1 podmiot

Branża usługowo-handlowa: 12 podmiotów

Branża piekarniczo-cukiernicza : 1 podmiot

Branża usługowo-budowlana: 3

Identyfikacja problemów

Najbardziej istotnymi problemami natury gospodarczej dotyczącymi miejscowości Kije są:

- brak ofert inwestycyjnej spełniającej oczekiwania inwestorów.
- niewielka kreatywność i aktywność gospodarcza w stosunku do potencjału miejsc
- problem emigracji młodych, mobilnych i aktywnych mieszkańców za granicę, którzy nie próbują swoich sił na rynku lokalnym
- brak podstawowych usług dla mieszkańców tj. mała gastronomia, szewc, kosmetyczka, sklep gospodarstwa domowego, sklep odzieżowy, kawiarnia, restauracja, pub.
- brak infrastruktury turystycznej co paraliżuje rozwój turystyki mimo atrakcyjności gminy i okolic
- brak obiektów wypoczynku sobotnio-niedzielnego.
- brak wiedzy o nowoczesnych metodach gospodarowania.

6. Sfera społeczna

Gminę Kije zamieszkuje 4731 osoby, co stanowi 0,37 % mieszkańców powiatu pińczowskiego. Gęstość zaludnienia wynosi 46 osób na km² i jest niższa od średniej w powiecie pińczowskim. W miejscowości Kije liczba ludności wynosi 484.

Najmłodszy obywateli sołectwa Kije znajdujący się w grupie osób przedprodukcyjnym (do 18 roku życia) stanowią niespełna 21 % ogółu ludności gminy. Ludność w wieku produkcyjnym stanowi 57,1 % ogółu mieszkańców natomiast w wieku poprodukcyjnym 22,1 %. Z powyższych danych wynika, że należy podejmować wszelkie działania na rzecz rozwoju, które przyczynią się do zatrzymania niekorzystnych trendów. Zwiększający się udział osób w wieku poprodukcyjnym oraz brak wykształconej kadry odpływającej do większych ośrodków miejskich ujemnie wpływa na aktywność gospodarczą.

Na terenie gminy funkcjonuje 9 Kół Gospodyń Wiejskich, 9 jednostek Ochotniczej Straży Pożarnej. W Kijach zostało utworzone Gminne Centrum Kultury (Klub „Wolna Strefa”) zorganizowane przez Stowarzyszenie „Nadzieja Rodzinie” z Kielc. Powstało przy dużym wsparciu i współdziałaniu ze strony społeczności lokalnej, organizacji i instytucji z terenu gminy (OSP Kije, ZPO w Kijach, KGW z terenu gminy, działające biblioteki i świetlice) oraz

Urzędu Gminy w Kijach. Placówka w Kijach będzie drugą placówką prowadzoną przez Stowarzyszenie poza terenem miasta Kielce.

Grupy wymagające wsparcia

Program rewitalizacji skierowany jest do wszystkich mieszkańców gminy co ma na celu integrację wszystkich społecznych. Szczególnie ma za zadanie wsparcie grup społecznych zagrożonych marginalizacją i wykluczeniem. Grupy te cechuje:

- niski dochód lub brak dochodu wynikający z braku pracy
- niskie wykształcenie oraz brak mobilności zawodowej bezrobotnych
- złe warunki mieszkaniowe
- alkoholizm.

Na terenie gminy działa Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, który jest jednostką organizacyjną gminy. Prowadzi on między innymi działania związane z przeciwdziałaniem zjawiskom patologicznym i wykluczeniu społecznemu.

Gminny Ośrodek realizuje wszystkie ustawowe zadania związane z pomocą osobom i rodzinom w trudnych sytuacjach życiowych. GOPS współdziała z Policją, Urzędem Pracy, Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie.

Identyfikacja problemów

Niewystarczający poziom świadomości kulturowej istotnej części mieszkańców co do walorów miejsca powoduje często brak pomysłu na wykorzystywanie owego potencjału.

Na chwilę obecną mieszkańcy nie potrafią wykorzystać szansy jaką stwarzają kulturowe i historyczne walory miejscowości Kije.

Wysoki poziom bezrobocia jest przyczyną rozwoju zjawisk patologii społecznej co powoduje obniżanie warunków życia zarówno w sferze materialnej i kulturowej. Ciągnie to za sobą zanikanie lokalnych więzi taki jak wspólne przedsięwzięcia społeczne m. in. imprezy kulturalno-rozrywkowe, integracyjne, edukacyjne itp.

Analiza SWOT.

Analiza SWOT dotyczy diagnozy stanu podstawowych wielkości społeczno-ekonomicznych miejscowości Kije. Pozwala czytelnie zobrazować plusy i minusy badanych czynników mających wpływ na warunki życia we wsi i jej postrzeganie. Analiza SWOT określa zarówno mocne strony omawianej problematyki i wynikających z nich szans, jak i słabych stron oraz zagrożeń. Sporządzona dla potrzeb Lokalnego Programu Rewitalizacji

miejsowości Kije analiza SWOT pozwala spojrzeć na szereg zagadnień kształtując tym twórcze myślenie.

Podczas sporządzania LPR opisano najważniejsze aspekty obejmujące proces planowania rozwoju w ujęciu społecznym, ekonomicznym, ekologicznym i przestrzennym.

Analiza SWOT w przedmiocie „szans i zagrożeń” przedstawia rzeczywistość miejscowości wynikającą z uwarunkowań zewnętrznych w tym położenia geograficznego, jak też sytuacji makroekonomicznej i społecznej regionu.

Silne strony.

- 1) Bogate uwarunkowania historyczno-kulturowe.
- 2) Zachowane miejsca naznaczone wydarzeniami historycznymi.
- 3) Realizacja Wieloletnich Planów Inwestycyjnych przyczyniająca się do znacznego uatrakcyjnienia infrastruktury rekreacyjno-turystycznej.
- 4) Zasób dostępnych terenów do zagospodarowania i pozyskiwania inwestorów.
- 5) Szlaki komunikacji drogowej i kolejowej przebiegające przez miejscowość.
- 6) Korzystne walory turystyczno-krajobrazowe i występujące obszary krajobrazu chronionego.
- 7) Mały stopień skażenia środowiska.
- 8) Niewielka odległość ośrodka powiatowego (Pińczów) i wojewódzkiego (Kielce).
- 9) Obszar nieskażony ekologicznie z możliwością produkcji żywności ekologicznej i staropolskiej.

Szanse

- 1) Efekty realizacji projektów z funduszy unijnych oraz perspektywy pozyskiwania nowych środków pozabudżetowych celem rozwoju społeczno-gospodarczego gminy.
- 2) Poprawiający się poziom wykształcenia społeczności.
- 3) Rozwój przedsiębiorczości opartej na nieuciążliwych ekologicznie, nowoczesnych technologiach z zachowaniem charakteru tradycyjnego.
- 4) Wykorzystanie infrastruktury kolejowej i drogowej dla zagospodarowania terenów.
- 5) Rozwijanie działalności nierolniczej na terenach wiejskich.
- 6) Rozwój branży turystyczno – wypoczynkowej (z istotną rolą agroturystyki).
- 7) Rozwój przedsiębiorstw prowadzących działalność nieuciążliwą dla środowiska.
- 8) Poprawa jakości i dostępności informacji turystycznej.

- 9) Deklarowane wsparcie przedsiębiorczości przez samorząd.
- 10) Duże możliwości rozwoju sfery otoczenia biznesu.
- 11) Współpraca międzygminna i regionalna w korelowaniu zasad polityk rozwojowych.

Słabe strony

- 1) Niedoinwestowana i słabo zagospodarowana infrastruktura: rekreacyjna, kulturalna i turystyczna gminy.
- 2) Niedostatek uzbrojonych terenów pod inwestycje.
- 3) Zły stan nawierzchni dróg wewnątrz gminnych.
- 4) Utrzymujące się bezrobocie.
- 5) Niskie ceny produktów rolnych powodujące zubożenie wsi.
- 6) Brak przedsiębiorstw przetwórstwa rolno – spożywczego.
- 7) Nieskuteczność mechanizmów pozyskiwania inwestorów zewnętrznych.
- 8) Słabe możliwości uzyskania zatrudnienia.
- 9) Dominacja małych firm w ogólnej liczbie podmiotów gospodarczych.
- 10) Brak firm o znaczeniu ponadlokalnym.
- 11) Niedostatki lokalnego kapitału inwestycyjnego.

Zagrożenia

- 1) Migracja ludzi młodych i wykształconych.
- 2) Brak stabilności przepisów prawa w zakresie wspierania rozwoju małych i średnich przedsiębiorstw.
- 3) Utrzymujące się bezrobocie, zwłaszcza „ukryte” na terenach wiejskich.
- 4) Pogarszające się warunki bytowe ludności.
- 5) Powiększające się różnice w dochodach ludności.
- 6) Silna konkurencja ze strony sąsiednich ośrodków.
- 7) Małe zainteresowanie kapitału zewnętrznego gminą.
- 8) Zbyt wolny proces decentralizacji finansów publicznych i funduszy pomocowych.
- 9) Nienadążanie części społeczeństwa za zmianami w życiu społeczno gospodarczym.

Reasumując niniejszą analizę należy stwierdzić, że odpowiednie zarządzanie gminą pozwoliło pobudzić kształtowanie się postaw zadowolenia osób mieszkających w gminie Kije. Niezwykle korzystne okazały się pozyskane środki pomocowe – jako zewnętrzne źródła

nieobciążające całością przedsięwzięcia – finansów budżetu gminy. Koniecznym wydają się działania władz gminy zmierzające do aktualizacji bądź zmiany gminnych dokumentów planistycznych (Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy) jak również Strategii Rozwoju Gminy dostosowując je do aktualnych tendencji rozwoju gminy.

Wyniki analizy posłużą do lepszego zobrazowania i wychwycenia aspektów społeczno-ekonomicznych, a także kierunków rozwoju lokalnego.

III. Nawiązanie do strategicznych dokumentów dotyczących rozwoju przestrzenno - społeczno- gospodarczego miejscowości i regionu

Lokalny Program Rewitalizacji jest komplementarny z szeregiem aktów prawnych odnoszących się do rozwoju społeczno-kulturalnego i gospodarczego gminy. Do najważniejszych dokumentów tego typu należy zaliczyć:

- 1) Strategia Rozwoju Kraju na lata 2007-2015.
- 2) Zaktualizowana Strategia Rozwoju Województwa do roku 2020 przyjęta przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego w dniu 26 października 2006 r.
- 3) Regionalny Program Operacyjny Województwa Świętokrzyskiego na lata 2007-2013.
- 4) Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego (Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXIX/399/02 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 26 kwietnia 2002 r.)
- 5) Program Ochrony Środowiska oraz Tworzenia Warunków Zrównoważonego Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego (Uchwała Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego Nr XIX/274/2001 z dnia 26 stycznia 2001 r.)
- 6) Strategia Rozwoju Gminy Kije (Uchwała Nr XIV/133/01 Rady Gminy w Kijach z dnia 29 marca 2001r.)
- 7) „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kije uchwalony uchwałą Nr III/20/02 Rady Gminy w Kijach z dn. 30.12.2002 r.
- 8) Strategia Rozwoju Powiatu Pińczowskiego.

Strategia Rozwoju Kraju 2007-2015 jest podstawowym dokumentem strategicznym określającym cele i priorytety w obszarze rozwoju społeczno-gospodarczego Polski oraz warunki, które powinny ten rozwój zapewnić.

Strategia wyznacza cele oraz identyfikuje obszary uznane za najważniejsze z punktu widzenia ich osiągnięcia, na których koncentrowane będą działania państwa. Uwzględnia jednocześnie najważniejsze trendy rozwoju światowej gospodarki oraz cele, jakie stawia Unia Europejska w Strategii Lizbońskiej. Strategia nadaje priorytet działaniom, jakie podejmie rząd w latach 2007-2015 w celu realizacji wizji Polski.

Głównym celem Strategii jest podniesienie poziomu i jakości życia mieszkańców Polski: poszczególnych obywateli i rodzin. Cel główny, a także problemy społeczno-gospodarcze wynikające z zapóźnień rozwojowych, niedoinwestowania polskiej gospodarki

oraz uwarunkowań zewnętrznych, wskazują na priorytety. Określają one najważniejsze obszary działań, dzięki którym możliwe będzie osiągnięcie głównego celu Strategii. Priorytetami tymi są:

1. Wzrost konkurencyjności i innowacyjności gospodarki,
2. Poprawa stanu infrastruktury technicznej i społecznej,
3. Wzrost zatrudnienia i podniesienie jego jakości,
4. Budowa zintegrowanej wspólnoty społecznej i jej bezpieczeństwa,
5. Rozwój obszarów wiejskich
6. Rozwój regionalny i podniesienie spójności terytorialnej

Zaktualizowana **Strategia Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego** została uchwalona przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego 26 października 2006 r. (Uchwała Nr XLII/508/06)

Strategia Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego jako cel nadrzędny stawia realizację działań służących wielostronnej poprawie warunków życia mieszkańców województwa świętokrzyskiego, w tym aktywizacja gospodarcza i społeczna na obszarach wiejskich. Spójność dokumentów planistycznych na wszystkich poziomach zapewnia zrównoważony rozwój naszego regionu we wszystkich dziedzinach życia.

Misją strategii jest: „Podniesienie poziomu i jakości życia mieszkańców województwa świętokrzyskiego.” Poprawa warunków życia obejmuje takie jego aspekty jak:

- warunki wzrostu zamożności poprzez pracę zarobkową i pomnażanie kapitału;
- warunki funkcjonalne życia w gospodarstwie domowym i w jego otoczeniu, w tym poprawa standardów mieszkaniowych;
- warunki estetyczne środowiska;
- poczucie satysfakcji i realizacji wielostronnie rozumianej kariery;
- możliwość zakładania rodziny;
- bezpieczeństwo ekologiczne, sanitarne i społeczne (ochrona przed skutkami patologii społecznej);
- dostępność do informacji i wiedzy, w tym wykształcenia w różnych dziedzinach;
- możliwość nawiązywania kontaktów społecznych w różnych płaszczyznach życia i w różnym wymiarze odległości;
- możliwość rozwoju działalności społecznej;
- dostępność do pozytywnych osiągnięć cywilizacyjnych

Misji strategii podporządkowane są wszelkie inne kierunki bezpośrednich i pośrednich działań strategicznych. Cel generalny Strategii Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego do roku 2020 brzmi następująco: **Wzrost atrakcyjności województwa fundamentem zintegrowanego rozwoju w sferze społecznej, gospodarczej i przestrzennej**. Strategia Rozwoju Województwa zmierza do poprawy wizerunku województwa świętokrzyskiego, pokazując faktyczne i potencjalne korzyści dla mieszkańców i inwestorów w różnych dziedzinach życia społecznego i gospodarczego. Podniesienie atrakcyjności, zgodnie z zapisami Strategii, oznacza relatywne wobec otoczenia polepszanie warunków inwestowania na obszarze województwa, zwłaszcza przez inwestorów zewnętrznych, polepszanie warunków funkcjonowania firm i całego układu gospodarki rynkowej, rozwój wszelkich dopuszczalnych ekologicznie form przedsiębiorczości oraz instytucji i organizacji obsługujących życie społeczno-gospodarcze regionu. Cel generalny Strategii realizowany jest przez szereg celów warunkujących, priorytetów i kierunków działań.

Regionalny Program Operacyjny Województwa Świętokrzyskiego na lata 2007 – 2013 (RPO)

Celem generalnym realizacji Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2007 – 2013 jest:

„Poprawa warunków sprzyjających budowie konkurencyjnej i generującej nowe miejsca pracy regionalnej gospodarki”. Tak sformułowany cel generalny określa przyszły wizerunek społeczno-gospodarczy województwa, jaki powinien zostać osiągnięty w następstwie realizacji Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2007-2013.

Realizacja RPO ma przynieść efekt w postaci budowy nowoczesnej gospodarki regionu, bazującej na wiedzy i umiejętnościach, otwartej na innowacje, generującej nowe miejsca pracy. Cel generalny RPO rozpisany został na następujące cele szczegółowe

Cel 1. Podniesienie poziomu konkurencyjności regionalnej gospodarki poprzez zwiększenie zdolności inwestycyjnej podmiotów gospodarczych;

Oś priorytetowa 1. Rozwój przedsiębiorczości

Konkurencyjnej, nowoczesnej gospodarki nie uda się zbudować bez udziału podmiotów gospodarczych. Dobrze rozwijający się sektor przedsiębiorstw jest jednym z najważniejszych czynników wspomagających rozwój regionalnej gospodarki.

Cel 2. Stworzenie warunków do rozwoju społeczeństwa informacyjnego oraz powiązań między sektorem B+R a gospodarką;

Oś priorytetowa 2. Wsparcie innowacyjności, budowa społeczeństwa informacyjnego oraz wzrost potencjału inwestycyjnego regionu.

Kluczowymi czynnikami decydującymi o konkurencyjności gospodarki są: wysoki poziom innowacyjności przedsiębiorstw oraz efektywne wykorzystanie wiedzy i badań naukowych. Realizacja tej osi priorytetowej przynieść ma zdecydowaną poprawę w tanim dostępie mieszkańców regionu do szerokopasmowego Internetu. Dofinansowywane będą projekty dotyczące budowy i rozbudowy infrastruktury dostępu do Internetu. Wspierane będą również m.in. przedsięwzięcia związane z wprowadzeniem elektronicznego obiegu dokumentów w jednostkach administracji samorządowej oraz rozwojem elektronicznych usług dla ludności oraz podmiotów gospodarczych, jak również budowa i rozbudowa systemów transmisji danych pomiędzy instytucjami użyteczności publicznej i administracji samorządowej. Istotnym komponentem niniejszej osi priorytetowej będą również działania mające na celu promocję atrakcyjności inwestycyjnej regionu, kreowanie pozytywnego wizerunku województwa, wypracowanie i rozwój markowych regionalnych produktów turystycznych. Ma to istotne znaczenie dla rozwoju regionu, gdyż właśnie w turystyce upatruje się znaczny potencjał rozwojowy Świętokrzyskiego.

Cel 3. Poprawa jakości systemu komunikacyjnego regionu i jego połączeń z krajowymi i europejskimi korytarzami transportowymi;

Oś priorytetowa 3. Podniesienie jakości systemu komunikacyjnego regionu

Poważną barierą dla budowy nowoczesnej, konkurencyjnej regionalnej gospodarki jest niewystarczające wyposażenie regionu w sprawne systemy komunikacyjne. Województwo świętokrzyskie, pomimo umiejscowienia pomiędzy dużymi ośrodkami aglomeracyjnymi (Warszawa, Łódź, Kraków), jest słabo dostępne komunikacyjnie. Istniejąca gęstość dróg i linii kolejowych jest wystarczająca, wymaga jednak pilnej modernizacji, w celu zwiększenia przepustowości oraz podniesienia bezpieczeństwa podróży. Wzmocnienie systemu komunikacyjnego w RPO dotyczyć będzie m.in. inwestycji na drogach wojewódzkich, powiatowych i gminnych, tworzących spójny układ z siecią dróg krajowych i ekspresowych. Ponadto wspierana będzie modernizacja infrastruktury kolejowej, stanowiącej istotny element systemu transportowego regionu. Coraz większe znaczenie dla zwiększenia konkurencyjności województwa ma także włączenie w system pasażerskiego transportu lotniczego.

Cel 4. Poprawa stanu środowiska naturalnego województwa;

Oś priorytetowa 4. Rozwój infrastruktury ochrony środowiska i energetycznej.

W ramach tego celu skupione będą przedsięwzięcia dotyczące m.in. systemów wodociągowych i kanalizacyjnych, zagospodarowania odpadów, ochrony przeciwpowodziowej na obszarach, na których istnieją zapóźnienia w tym zakresie. Priorytetowo traktowane będą projekty służące wykorzystaniu odnawialnych źródeł energii. Ponadto z uwagi na fakt, iż regionalny system energetyczny jest w większości przestarzały i niedostosowany do potrzeb zarówno mieszkańców jak i podmiotów gospodarczych, konieczne będzie wsparcie inwestycji służących podniesieniu jakości infrastruktury energetycznej w regionie.

Cel 5. Zapewnienie dostępu do wysokiej jakości usług publicznych i zasobów dziedzictwa kulturowego;

Oś priorytetowa 5. Wzrost jakości infrastruktury społecznej oraz inwestycje w dziedzictwo kulturowe, turystykę i sport

Realizacja tego celu przynieść ma efekty w postaci m.in. poprawy jakości infrastruktury placówek ochrony zdrowia, szkół i przedszkoli, oraz instytucji kultury. Dodatkowo, szczególne wsparcie należy zwrócić w kierunku poprawy dostępu do istniejących w regionie bogatych zasobów dziedzictwa kulturowego, obiektów sportowych i rekreacyjnych, w celu uczynienia z nich atrakcyjnych obiektów turystycznych.

Cel 6. Zwiększenie atrakcyjności ośrodków miejskich i centrów gmin.

Oś priorytetowa 6. Wzmocnienie ośrodków miejskich i rewitalizacja małych miast

Znaczne obszary województwa świętokrzyskiego zagrożone są procesem trwałej peryferyzacji i marginalizacji. Przejawem tych problemów jest utrzymujące się długotrwałe bezrobocie, wynikająca z niego bieda, wzrost przestępczości i inne patologie społeczne, odpływ osób wykształconych oraz opóźnienia w wyposażeniu w infrastrukturę. Roli czynnika aktywizującego rozwój tych obszarów nie spełniają małe miasta i centra wsi o niewystarczająco rozwiniętym potencjale. Mniejsze gminy o niskich dochodach własnych także mają ograniczone możliwości inwestycyjne. W ramach niniejszej osi priorytetowej skoncentrowane zostały przedsięwzięcia służące włączeniu małych miasteczek i obszarów marginalizowanych w procesy rozwojowe.

Strategia Rozwoju Powiatu Pińczowskiego.

Pola strategiczne, wokół których koncentruje się aktywna działalność samorządu powiatu pińczowskiego to zgodnie ze strategią rozwoju:

- aktywizacja gospodarcza terenów powiatu,
- problemy bezrobocia,
- rozwój turystyki,
- rozwój infrastruktury technicznej i drogowej,
- program ekorozwoju środowiska przyrodniczego,
- podnoszenie poziomu wykształcenia i przekwalifikowanie dorosłych,
- rozwój i racjonalizacja opieki zdrowotnej i pomocy społecznej,
- poprawa bezpieczeństwa publicznego.

Lokalny Program Rewitalizacji miejscowości Kije wpisuje się w realizację najważniejszych zadań, wytyczonych dla Powiatu Pińczowskiego w powyższych polach strategicznych.

Istotnym elementem strategii powiatu jest aspekt tworzenia warunków dla rozwoju turystyki, turystyki weekendowej i agroturystyki. Zaprojektowane działania wpisują się w następujące zadania:

- 1) Ochrona walorów turystyczno-przyrodniczych powiatu.
- 2) Wykreowanie i wykorzystywanie lokalnego produktu turystycznego.
- 3) Promocja walorów turystycznych i przyrodniczych.
- 4) Rozwój infrastruktury turystycznej: rozwój gospodarstw agroturystycznych, punktów promocji turystycznej, budowa ścieżek rowerowych, turystycznych szlaków pieszych, szlaków wodnych.

Strategia Rozwoju Gminy Kije.

29 marca 2001 roku Rada Gminy w Kijach przyjęła dokument „Strategia Rozwoju Gminy”, który określił cele i priorytety społeczno-gospodarczego rozwoju gminy oraz wyznaczył zadania służące ich urzeczywistnieniu. (Uchwała nr XIV/133/01).

Określono w nim wielostronną poprawę życia ludności gminy jako misję strategii oraz wzrost atrakcyjności gminy dla rozwoju społecznego i gospodarczego jako generalny cel strategii. Dla jego osiągnięcia wyznaczono następujące kierunki działań jako cele warunkujące:

1. Stymulowanie koniunktury dla przedsiębiorczości,
2. Ochronę środowiska i racjonalne wykorzystanie walorów przyrody,
3. Restrukturyzację i rozwój rolnictwa oraz przetwórstwa produktów rolnych,
4. Rozwój bazy turystycznej, rekreacyjnej i sportowej,
5. Modernizację i budowę urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacyjnej,
6. Poprawę społecznych standardów życia i racjonalne wykorzystanie zasobów ludzkich,
7. Promocję gminy.

Tak przedstawione cele i kierunki działań przyjęte w Strategii Rozwoju Gminy Kije przyjmuje się, jako cele Lokalnego Programu Rewitalizacji, aktualizując je do obecnych warunków społeczno-gospodarczych

Plan Rozwoju Lokalnego

Plan Rozwoju Lokalnego został przyjęty Uchwałą XXII/122/08 Rady Gminy w Kijach z dnia 18 lipca 2008 r. Główne kierunki działań przewidziane w Planie Rozwoju Lokalnego:.

1. Przedsięwzięcia prowadzące do poprawy stanu infrastruktury komunalnej (m.in. drogowej, sanitarnej i sfery rekreacyjnej).
2. Przedsięwzięcia polegające na uporządkowaniu i zwiększeniu estetyki terenów publicznych.
3. Przedsięwzięcia polegające na utworzeniu bazy rekreacyjno-turystycznej
4. Przedsięwzięcia wpływające na zmniejszenie skutków negatywnych przemian społecznych - tworzenie infrastruktury dostosowanej do potrzeb społecznych

Lokalny Program Rewitalizacji poprzez realizację projektu pn. „Rewitalizacja terenów podworskich w Kijach – przywrócenie dawnej kasztelanii” przyczyni się do przywrócenia tradycji, podniesienia świadomości kulturowej i historycznej społeczeństwa jak również poprawy atrakcyjności miejscowości Kije. Efektem będzie zwiększenie ruchu turystycznego, a co za tym idzie rozwój podmiotów gospodarczych. Całość przedsięwzięcia i przewidywane efekty wpisują się w założenia Planu Rozwoju Lokalnego, Strategię Rozwoju Gminy Kije, Strategię Rozwoju Kraju na lata 2007-2015, Strategię Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego, Program Ochrony Środowiska oraz Tworzenia Warunków Zrównoważonego Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kije, Strategię Rozwoju Powiatu Pińczowskiego.

IV. Założenia programu rewitalizacji

Lokalny Program Rewitalizacji miejscowości Kije wymaga kompleksowego ujęcia wielu różnorodnych dziedzin. Są to między innymi sfery: ekonomiczna, społeczna, gospodarcza i przestrzenna. Realizacja programu rewitalizacji w miejscowości Kije jest istotna nie tylko ze względu na poprawę warunków życia mieszkańców, ale również dlatego, że jest znaczącym czynnikiem podnoszenia atrakcyjności miejsca. Jej celem jest ożywienie gospodarcze i społeczne, a ponadto zachęcanie do rozwijania nowych form aktywności gospodarczej generujących miejsca pracy poprzez oferowanie infrastruktury do prowadzenia działalności dostosowanej do potrzeb nowych inwestycji.

Szczególne uwaga zostanie zwrócona na kwestie nawiązania do dziedzictwa historyczno-kulturowego. Ważnym elementem działań w zakresie programu rewitalizacji stanowić będzie pobudzenie aktywności środowisk lokalnych i stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju społeczno – gospodarczego.

Podokresy programowania

Zgodnie z okresami programowania przyjętymi w Unii Europejskiej przyjmujemy na potrzeby Lokalnego Programu Rewitalizacji miejscowości Kije lata 2007-2013. Realizacja założonych działań podniesie atrakcyjność gminy zarówno dla regionalnej i lokalnej społeczności jak i dla potencjalnego turysty.

Zasięg terytorialny rewitalizowanego obszaru

W celu opracowania LPR przeprowadzono analizę trzech podstawowych płaszczyzn problemowych – zagospodarowanie przestrzenne, gospodarka i strefa społeczna – starając się uwzględnić w nich wszystkie te czynniki, które wpływają na sytuację miejscowości i jej mieszkańców.

Wyznaczając terytorialny zasięg obszarów rewitalizowanych starano się objąć:

- teren historycznej zabudowy, objętej ochroną konserwatorską (teren wokół kościoła)
- tereny o niedostatecznym wyposażeniu w urządzenia infrastruktury technicznej
- obiekty związane z kreowaniem życia kulturalnego, edukacyjnego, sportowego i społecznego

Wnioski z analizy sytuacji w miejscowości doprowadziły do ostatecznej konkluzji, że znaczna część obszaru wsi boryka się z problemami natury społecznej, gospodarczej i przestrzennej. Wyznaczyć więc można jeden obszar, który wymaga podjęcia działań rewitalizacyjnych – centrum wsi Kije (zał. mapa). Działania te pozwolą przywrócić rewitalizowany obszar do stanu dawnej świetności historycznej.

1.	Nazwa projektu	Rewitalizacja terenów podworskich w Kijach- przywrócenie dawnej kasztelanii.
2.	Okres realizacji	2009-2013
3.	Etapy działania	<p>- budowa kasztelani składającej się z zamku i folwarku w stylu średniowiecznym. Wewnątrz będzie mieścić się izba pamięci obrazująca bogate dzieje gminy na przestrzeni wieków, 5 pomieszczeń spełniających np. funkcję sal lekcyjnych, pokój gościnny z łazienką udostępniany bezpłatnie gościom. Część folwarczna będzie latem pełnić funkcję amfiteatru. Obok zamku będą znajdować się wiaty - stragany, na których będą wystawiane rękodzieła sztuki ludowej podczas imprez kulturalnych.</p> <p>Wszystkie elementy będą połączone za pomocą ścieżki widokowej.</p> <p>- budowa fos w sąsiedztwie zamku.</p> <p>- wykonanie elementu przestrzennego – akcentu historyczno-patriotycznego przed wejściem do kasztelanii</p> <p>- budowa placu pokazów i turniejów rycerskich</p> <p>- budowa placu zabaw dla dzieci z elementami małej infrastruktury.</p> <p>Cały obszar zostanie ogrodzony, oświetlony i objęty monitoringiem.</p> <p>- rozbudowa kopca upamiętniającego bitwę pod Kliszowem w 1702 r. Prace będą obejmować uporządkowanie terenu, powiększenie kopca poprzez nawiezenie ziemi. Wykonanie ogrodzenia i tablicy pamiątkowej.</p>
4.	Rezultaty, wskaźniki	<p>- liczba wybudowanych budynków - 2 szt.</p> <p>- powierzchnia placu pokazów rycerskich – 4050 m²</p> <p>- powierzchnia zbiorników wodnych (fosy) – 4300 m²</p> <p>- liczba osób uczestnicząca w imprezie – 400 osób</p> <p>- liczba osób korzystająca z odtworzonych obiektów- 5000 osób na rok</p>

5	Podmiot wdrażający	Gmina Kije
6	Zakładana wartość całkowita	2480 260,00 zł brutto

V. Planowane działania w latach 2007-2013 i w latach następnych na obszarze rewitalizowanym

I. Poprawa jakości i estetyki przestrzeni publicznych.

Działania na rzecz budowy nowych obiektów użyteczności publicznej:

1. Budowa kasztelani składającej się z zamku i folwarku w stylu średniowiecznym. Wewnątrz będzie mieścić się izba pamięci obrazująca bogate dzieje gminy na przestrzeni wieków, 5 pomieszczeń spełniających np. funkcję sal lekcyjnych, pokój gościnny z łazienką udostępniany bezpłatnie gościom. Część folwarczna będzie latem pełnić funkcję amfiteatru. Obok zamku będą znajdować się wiaty - stragany, na których będą wystawiane rękodzieła sztuki ludowej podczas imprez kulturalnych.

Wszystkie elementy będą połączone za pomocą ścieżki widokowej.

Realizacja w latach 2009-2013.

2. Budowa placu pokazów i turniejów rycerskich.

Realizacja w latach 2009-2013.

3. Rozbudowa kopca upamiętniającego bitwę pod Kliszowem w 1702 r. Prace będą obejmować uporządkowanie terenu, powiększenie kopca poprzez nawiezienie ziemi. Wykonanie ogrodzenia i tablicy pamiątkowej.

Realizacja w roku 2010.

Wszystkie planowane działania są ukierunkowane na rozwój sfery społecznej, gospodarczej i turystycznej. Dzięki realizacji projektu zostaną osiągnięte efekty:

- poniesienie świadomości kulturowej i przynależności historycznej lokalnej społeczności
- zwiększenie atrakcyjności rewitalizowanego obszaru i podniesienie rangi miejscowości w skali regionu
- zwiększenie liczby turystów
- podniesienie dochodów lokalnych podmiotów usługowo-handlowych
- powstanie nowych podmiotów gospodarczych i co za tym idzie nowe miejsca pracy

II. Działania nie inwestycyjne na rzecz rozwoju kulturalnego.

Organizacja imprez kulturalnych i historycznych:

Osobowość roku

Europejski zlot gwiazdzisty – Tożsamość i Pamięć - Kliszów

Rekonstrukcja bitwy pod Kliszowem

Dożynki gminne

Odpust w parafii św. Piotra i Pawła w Kijach

Organizacja wystaw i sesji naukowych o tematyce historycznej, przyrodniczej i kulturalnej

Organizacja koncertów kameralnych, warsztatów malarskich, rzeźbiarskich, wystaw fotograficznych itp.

Imprezy będą odbywać się cyklicznie w każdym roku.

VI. Plan finansowy realizacji rewitalizacji na lata 2007-2013 (obligatoryjnie) i na lata następne (fakultatywnie)

Źródła finansowania Lokalnego Programu Rewitalizacji miejscowości Kije.

Przewidywanymi źródłami finansowania projektów inwestycyjnych objętych LPR miejscowości Kije są:

1. budżet gminy
2. fundusze z Regionalnego Programu Operacyjnego dla województwa świętokrzyskiego
3. budżet województwa
4. Europejski Fundusz Społeczny
5. Ministerstwo Kultury
6. fundusze podmiotów gospodarczych, inwestorów
7. budżety organizacji pozarządowych

VII. System wdrażania

Warunkiem obowiązywania LPR jako aktu prawa funkcjonującego w Gminie Kije jest jego przyjęcie do realizacji na mocy Uchwały Rady Gminy. Akt ten wskaże wolę Rady Gminy do realizacji celów i zadań służących ożywieniu ekonomicznemu i społecznemu terenów Gminy Kije na zasadach określonych w Programie.

Ważnym elementem decydującym o skuteczności realizacji założeń i celów jest również skuteczny i przemyślany system jego wdrażania. System wdrażania programu będzie zgodny z wymogami określonymi dla wdrażania poszczególnych projektów w ramach wytycznych w aktach prawnych związanych z wdrażaniem funduszy strukturalnych oraz innymi przygotowanymi przez instytucje zaangażowane w rozwój lokalny.

Główną rolę w przygotowaniu odpowiednich wniosków aplikacyjnych, zgodnych z formatami wniosków Instytucji Zarządzającej odegrają pracownicy Urzędu Gminy, odpowiedzialni za pełen nadzór nad realizacją zadań, w których jako beneficjent występuje Gmina Kije.

Generalna zasada realizacji LPR polegać będzie na przypisaniu merytorycznym wydziałom Urzędu Gminy (zgodnie z zakresem ich działania) oraz jednostkom organizacyjnym Gminy określonych przedsięwzięć zawartych w LPR.

Wśród wydziałów Urzędu Gminy najbardziej związanych z wdrożeniem niniejszego Programu należy wskazać:

- Referat Gospodarki, Infrastruktury i Ochrony Środowiska,
- Wydział Finansowy

System wdrażania LPR na poziomie Urzędu Gminy obejmować będzie następujące działania:

- przygotowanie wniosków według obowiązujących procedur i zasad oraz złożenie ich w odpowiednim terminie w Instytucji Wdrażającej dany program,
- przygotowanie dokumentacji technicznej zadań,
- przeprowadzanie procedur wyboru wykonawców zadań zgodnie w ustawą „Prawo zamówień publicznych”
- współpracę z jednostkami podległymi realizującymi projekty finansowane z budżetu Gminy (pomoc tym jednostkom w przygotowaniu dokumentacji),
- współpracę z samorządem powiatowym i regionalnym,
- kontraktowanie projektów,
- monitorowanie przebiegu i realizacji poszczególnych projektów,

- raportowanie,
- archiwizację dokumentacji zgodną z wymogami funduszy strukturalnych,
- przygotowanie propozycji dotyczących korekt i aktualizacji w zakresie poszczególnych zadań,
- prowadzenie rozliczeń finansowych,
- opracowywanie harmonogramów płatności,
- prowadzenie działań promocyjnych i informacyjnych.

Oprócz wydziałów UG we wdrażaniu LPR uczestniczyć będą jednostki organizacyjne gminy zgodnie ze swą właściwością i zakresem działania.

Nadzór nad całością realizowanych projektów sprawować będzie Wójt Gminy, natomiast nadzór nad kwestiami finansowymi związanymi z realizacją projektów - Skarbnik Gminy oraz Wydział Finansowy.

Program realizowany będzie głównie w oparciu o system wdrażania pomocy strukturalnej Unii Europejskiej. Gmina, korzystając z funduszy strukturalnych, jest zobowiązana przestrzegać zasad i procedur wspólnotowych, które zostały określone w Rozporządzeniu Rady Unii Europejskiej z dnia 21 czerwca 1999 r. Nr 1260/1999, wprowadzającym ogólne przepisy odnośnie funduszy strukturalnych oraz rozporządzeniach odnoszących się do poszczególnych funduszy strukturalnych.

VIII. Sposoby monitorowania, oceny i komunikacji społecznej

Monitorowanie to proces systematycznego zbierania, raportowania i interpretowania danych opisujących postęp i efekty realizowanego projektu i programu.

Monitoring spełniać będzie istotną i bardzo ważną rolę w systemie wczesnego ostrzegania o ewentualnych nieprawidłowościach.

W monitorowaniu brać będą udział wszystkie podmioty zaangażowane w jego wdrożenie. Z uwagi na fakt współfinansowania niektórych zadań zawartych w LPR ze środków funduszy strukturalnych Unii Europejskiej referat Gospodarki, Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska odpowiedzialny będzie za jego monitoring zgodny ze standardami Instytucji Zarządzającej.

Monitorowane będzie wdrażanie projektu, w tym przygotowywać okresowe, roczne i końcowe raporty monitoringowe z realizacji projektu.

Monitoring rzeczowy dostarczy danych obrazujących postęp we wdrażaniu projektu oraz umożliwi ocenę jego wykonania w odniesieniu do celów ustalonych w LPR.

Dane obrazujące postęp we wdrażaniu oraz rezultaty tych działań zostały, zgodnie z wytycznymi Komisji Europejskiej, podzielone będą na trzy kategorie:

- Wskaźniki produktu, które odnosić będą się do rzeczowych efektów działalności. Liczone one będą w jednostkach materialnych, np. długość odbudowanych dróg; liczba wybudowanych obiektów, itp.
- Wskaźniki rezultatu, które będą odpowiadać bezpośrednim i natychmiastowym efektom wynikającym z wdrożenia projektu. Takie mierniki będą mogły przybrać formę wskaźników materialnych lub finansowych.
- Wskaźniki oddziaływania, które obrazować będą konsekwencje projektów wykraczające poza natychmiastowe efekty dla bezpośrednich beneficjentów. Oddziaływanie będzie mogło odnosić się do efektów związanych bezpośrednio z realizowanym projektem, chociaż pojawiających się po pewnym czasie, jak i do efektów długookresowych, oddziałujących na społeczność gminy i pośrednio tylko wynikających z realizowanego projektu.

Monitoring finansowy dostarczy danych dotyczących finansowych aspektów realizacji projektów, będących podstawą do oceny sprawności wydatkowania przeznaczonych na nie środków.

Komunikacja społeczna.

Zasadniczym celem komunikacji społecznej jest uzyskanie współuczestnictwa społeczności gminy Kije w procesie rewitalizacji, a także jej aktywnego udziału w programowaniu przedsięwzięć.

Komunikacja społeczna ma zapewnić:

- dostęp do informacji na temat celów, zadań i sposobów rewitalizacji,
- pobudzenie lokalnej społeczności do wyrażania własnych opinii,
- nawiązanie porozumienia pomiędzy partnerami procesów rewitalizacji

Przy sporządzaniu założeń LPR, bazowano w głównej mierze na oczekiwaniach społecznych związanych z realizacją konkretnych projektów. Zostały przeprowadzone konsultacje społeczne programu, w którym zostały uwzględnione potrzeby, oczekiwania społeczności lokalnej. W trakcie wdrażania LPR należy się spodziewać dopływu propozycji, które mogą zostać uwzględnione poprzez korektę zapisów obecnego programu.

Działania podejmowane w ramach komunikacji społecznej PRL uwzględniać będą potrzeby zarówno beneficjentów, jak i opinii publicznej. Do głównych celów takiej komunikacji należą:

- zapewnienie powszechnego dostępu do informacji o możliwościach uzyskania wsparcia w ramach funduszy strukturalnych dla wszystkich grup docelowych,
- zapewnienie czytelnej informacji o kryteriach oceny i wyboru projektów oraz obowiązujących w tym zakresie procedurach,
- zapewnienie bieżącego informowania społeczności lokalnej o zakresie i wymiarze pomocy wspólnotowej dla poszczególnych projektów i rezultatach działań na poziomie gminy,
- zapewnienie współpracy z instytucjami zaangażowanymi w monitorowanie i realizowanie,
- wykorzystanie nowoczesnych technologii, takich jak Internet, poczta elektroniczna, elektroniczna archiwizacja dokumentów, w celu usprawnienia komunikacji pomiędzy podmiotami uczestniczącymi w realizacji LPR.

Najważniejszym narzędziem komunikacji z odbiorcami informacji o procesach rozwoju lokalnego w gminie obok bezpośrednich kontaktów z zainteresowanymi, jest sieć internetowa. Gmina posiada własny, serwis www.kije.pl który stwarza bardzo duże

możliwości w zakresie m.in. promocji celów i zadań LPR i zachęcenia podmiotów działających na terenie gminy i poza nią do korzystania z jego możliwości.

W celu dotarcia z informacją i propozycją współpracy do jak największej grupy zainteresowanych ważne będzie wykorzystanie innych, tradycyjnych nośników informacji, jak lokalna i regionalna prasa oraz regionalne rozgłośnie radiowe i telewizyjne.

Również Instytucja Zarządzająca zapewni środki informacyjne i promocyjne w zakresie udzielonej pomocy z funduszy strukturalnych. Wykorzystywane środki będą miały na celu przede wszystkim informowanie faktycznych odbiorców pomocy o możliwościach wsparcia ze strony UE oraz informowanie opinii publicznej o zakresie i wymiarze pomocy unijnej dla poszczególnych projektów i rezultatach tych działań.

Załącznik nr 1

Zadania przyjęte do realizacji w ramach Lokalnego Programu rewitalizacji w latach 2007-2013.

LP.	Nazwa zadania	Jednostka realizująca zadanie	Okres realizacji	Łączne nakłady finansowe brutto	Nakłady w PLN		Planowane dofinansowanie ze środków UE
					JST	inne	
1.	Rewitalizacja terenów podworskich w Kijach – przywrócenie dawnej kasztelanii.	Gmina Kije	2009-2013	2480 260,00	992104,00	0,00	1488156,00

OBSZAR OBJEKTÓW PROGRAMEM REWITALIZACJI

KIJE

Załącznik nr. 2

