



Urząd Gminy Kije  
Referat Gospodarki, Infrastruktury, Rolnictwa  
i Ochrony Środowiska  
ul. Szkolna 19, 28-404 Kije  
tel. + 48 41 356 80 09 w. 14  
fax: + 48 356 80 09 w.11  
urząd@kije.pl · www.kije.pl

Kije, dnia .....

.....  
(imię i nazwisko lub nazwa firmy)

.....  
(adres)

.....  
(numer kontaktowy)

**WÓJT GMINY KIJE**  
**ul. Szkolna 19, 28-404 Kije**

### **Wniosek**

#### **o zatwierdzenie podziału nieruchomości**

Zwracam się z prośbą o wydanie decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości o uregulowanym stanie prawnym wykazanym w KW nr ..... położonej w miejscowości....., gm. Kije oznaczonej numerem ewidencyjnym działki.....

arkusz mapy .....o powierzchni.....ha.

Podział ma na celu .....

.....i następuje:

**\*1. Zgodnie z załączoną mapą z projektem podziału**

- w trybie określonym **w art. 95 ust.....** ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. **niezależnie od ustaleń planu miejscowego.**

**\*2. Zgodnie ze wstępnym projektem podziału**

- **w oparciu o ustalenia planu miejscowego**, (w tym przypadku, w pierwszym etapie o wydanie opinii w formie postanowienia co do zgodności wstępnego projektu podziału z przepisami j/w)

Przewidywany dostęp do drogi publicznej dla wydzielonych działek:

\* drogę wewnętrzną oznaczoną nr ewidencyjnym działki ..... stanowiącą własność .....

\*ustanowienie służebności drogowych przez działki .....

.....  
(czytelny podpis wnioskodawcy)

\*właściwe podkreślić

Urząd Gminy Kije  
NIP: 662-12-16-917, Regon: 000534776  
E-PUAP: /KIJE/skrytka

konto Urzędu Gminy:  
Bank Spółdzielczy o/Kije:  
06 8509 0002 2003 0015 2389 0001

Zgodnie z art. 2, ust. 1, pkt. 1, litera h, ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2019r., poz. 1000 z późn. zm.) decyzja wydawana na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.) **nie podlega opłacie skarbowej.**

Załączniki do wniosku:

**Niezależnie od ustaleń planu – w trybie określonym w art. 95 ustawy o gospodarce nieruchomościami :**

- 1) Dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości.
- 2) Wypis z katastru nieruchomości (ewidencji gruntów i budynków) i kopia mapy katastralnej, obejmująca nieruchomość podlegającą podziałowi.
- 3) Pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków, w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków.
- 4) Protokół przyjęcia granic nieruchomości wraz ze szkicem granicznym.
- 5) Wykaz zmian gruntowych.
- 6) Wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek w ewidencji gruntów jest inne niż w księdze wieczystej.
- 7) Mapa z projektem podziału
- 8) Dokumenty potwierdzające poszczególne cele podziału (zgodnie z art. 95 ustawy o gospodarce nieruchomościami)

**Zgodnie z ustaleniami planu miejscowego, a w przypadku jego braku z przepisami odrębnymi lub z warunkami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy:**

- 1) Dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości.
- 2) Wypis z katastru nieruchomości (ewidencji gruntów i budynków) i kopia mapy katastralnej, obejmująca nieruchomość podlegającą podziałowi.
- 3) Wstępny projekt podziału (1 egz.) – z wyjątkiem podziałów, o których mowa w art. 95 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.) tj. niezależnie od ustaleń planu miejscowego.
- 4) Pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków, w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków.
- 5) Postanowienie opiniujące wstępny projekt podziału (po uzyskaniu pozytywnej opinii Wójta Gminy Kije) oraz dokumenty które podlegają przyjęciu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego tj.:
- 6) Protokół przyjęcia granic nieruchomości i szkic graficzny.
- 7) Wykaz zmian gruntowych.
- 8) Wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek w ewidencji gruntów jest inne niż w księdze wieczystej.
- 9) Mapę z projektem podziału.

## KLAUZULA INFORMACYJNA RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne rozporządzenie o ochronie danych), informujemy, iż:

Administratorem Państwa danych osobowych w Urzędzie Gminy w Kijach jest Wójt Gminy Kije, ul. Szkolna 19, 28- 404 Kije, adres email: [urząd@kije.pl](mailto:urząd@kije.pl), tel. 41 356 80 09.

Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym w przypadku pytań dotyczących sposobu i zakresu przetwarzania Państwa danych można kontaktować się poprzez adres email: [rodo@kije.pl](mailto:rodo@kije.pl), tel. 41 356 80 09 w.23.

Państwa dane będą przetwarzane w celu realizacji wniosku w sprawie dotyczącej rozgraniczenia nieruchomości, zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1752, 1615, 1688, 1762), a także na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO (UE 2016/679).

Podanie przez Państwa danych osobowych jest warunkiem ustawowym oraz warunkiem złożenia i rozpatrzenia składanego wniosku. Administrator wymaga podania wyłącznie danych osobowych niezbędnych do jego realizacji.

Państwa dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej oraz dane nie będą udostępniane podmiotom innym, niż upoważnione na podstawie przepisów prawa.

Państwa dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres nie dłuższy niż jest to niezbędne do realizacji celów przetwarzania danych osobowych oraz zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. z 2011 r., Nr 14, poz. 67 z późn. zm.) lub innymi szczegółowymi przepisami prawa.

Przysługuje Panu/Pani prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także usunięcia danych, przy czym uprawnienie to zostanie zrealizowane po okresie nie krótszym niż okres przechowywania danych.

W przypadku nieprawidłowości przy przetwarzaniu Państwa danych osobowych przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Zapoznałem/am się z klauzulą informacyjną.

.....  
(data i czytelny podpis)