



GMINA KIJE

28-404 Kije, ul. Szkolna 19
tel.: 41 356 80 09 fax.: 41 356 80 09
email: urzad@kije.pl, www.kije.pl

UMOWA NA ZAOPATRZENIE W WODĘ

zawarta w dniu pomiędzy

.....
/imię i nazwisko/nazwa/

.....
/adres płatnika /adres siedziby/

.....
/adres do korespondencji/

Dowód osobisty:

PESEL:.....

NIP:

zwanym w dalszej części umowy „Odbiorcą”,

a

**Gminą Kije z siedzibą Kije ul. Szkolna 19, 28-404 Kije,
zwaną dalej „Gminą”,**

reprezentowanym przez :

Wójta Gminy Kije - mgr inż. Tomasz Socha

§ 1

1. Umowa określa warunki dostarczania wody z urządzeń wodociągowych będących w posiadaniu Gminy, oraz zasady prowadzenia rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę od obiektu:
(nazwa/adres) :, 28-404 Kije

§ 2

1. Gmina oświadcza, że na warunkach określonych w niniejszej umowie zapewnia dostawę wody do nieruchomości, o której mowa w § 1 zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia nieruchomości do sieci.
2. Gmina oświadcza, że zobowiązuje się dostarczać wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi, w sposób ciągły i niezawodny do zaworu za wodomierzem głównym, w warunkach należytego wykonywania przez odbiorcę obowiązków związanych z utrzymaniem przyłącza wodociągowego, w tym usuwania jego awarii.

§ 3

1. W przypadku wystąpienia awarii przyłącza Odbiorcy, jest on zobowiązany do bezzwłocznego powiadomienia Gminy o zaistniałej awarii oraz jej usunięcia na własny koszt.
2. Jeżeli awaria przyłącza Odbiorcy, powoduje:
 - a. zagrożenie obniżenia poziomu usług świadczonych przez Gminę,
 - b. niebezpieczeństwo poniesienia szkody przez Gminę lub osoby trzecie,
 - c. zagrożenia dla środowiska,
 - d. straty wody w sieci.Gmina jest uprawniona do podjęcia wszelkich technicznych dostępnych działań, celem usunięcia zagrożenia lub niebezpieczeństwa.
3. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 i braku realizacji przez Odbiorcę obowiązku usunięcia awarii, na zasadach określonych w ust. 1, Gmina jest uprawniona do usunięcia awarii przyłącza. Kosztami zastępczego usunięcia awarii Gmina obciąża Odbiorcę.



URZĄD GMINY KIJE

28-404 Kije, ul. Szkolna 19
tel.: 41 356 80 09 fax.: 41 356 80 09
email: urząd@kije.pl, www.kije.pl

4. Gmina nie ponosi odpowiedzialności odszkodowawczej za ewentualne szkody powstałe na skutek zalania wodą, a powodowane:
 - 1) wadliwym wykonaniem lub źle funkcjonującą instalacją wodną Odbiorcy usług,
 - 2) awarią instalacji i przyłączy posiadanych przez Odbiorcę usług,
 - 3) niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przez Odbiorcę usług obowiązków określonych w § 5 umowy.

§ 4

1. Gmina zapewnia zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych do realizacji dostaw wody o wymaganej ilości, jakości i pod odpowiednim ciśnieniem w sposób ciągły i niezawodny.
2. **Do obowiązków Gminy należy w szczególności:**
 - 1) dostarczanie w sposób ciągły wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia nieruchomości do sieci o odpowiednim ciśnieniu,
 - 2) dostarczanie wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, o jakości badanej przed zaworem za wodomierzem głównym, z zastrzeżeniem możliwości pogorszenia jej jakości na skutek nienależytego stanu technicznego przyłącza wodociągowego posiadanego przez Odbiorcę usług,
 - 3) utrzymanie urządzeń wodociągowych stanowiących własność Gminy,
 - 4) usuwanie awarii urządzeń wodociągowych będących w posiadaniu Gminy,
 - 5) odpłatne usuwanie awarii przyłączy Odbiorcy, w przypadku zaistnienia okoliczności określonych w § 3 ust. 3 umowy.

§ 5

1. Odbiorca zapewnia zdolność niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłączy wodociągowych.
2. **Do obowiązków Odbiorcy należy w szczególności:**
 - 1) utrzymanie posiadanych przyłączy, w tym ich naprawa, remont i konserwacja,
 - 2) usuwanie na własny koszt awarii posiadanych przyłączy,
 - 3) powierzenie usuwania awarii osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje,
 - 4) natychmiastowe powiadomienia Gminy o awarii posiadanych przyłączy,
 - 5) niewykonywania jakichkolwiek czynności mogących wpłynąć na zmianę stanu technicznego urządzeń i przyrządów należących do Gminy, a w szczególności wodomierza głównego i jego usytuowania,
 - 6) zapewnienia Gminie możliwości wykonania niezbędnych napraw urządzeń stanowiących jej własność,

§ 6

1. O przerwach w świadczeniu usług wynikających z planowanych prac konserwacyjno-remontowych Gmina powiadomi Odbiorcę najpóźniej na dwa dni przed jej terminem w sposób zwyczajowo przyjęty.
2. W razie przerwy przekraczającej 48 godzin, Gmina zapewni nieodpłatnie zastępczy punkt poboru wody, informując, Odbiorcę o jego lokalizacji.
3. Wstrzymanie zaopatrzenia w wodę może nastąpić bez uprzedniego zawiadomienia odbiorców w przypadkach, gdy występują warunki stwarzające zagrożenie dla życia, zdrowia lub środowiska lub uniemożliwiające świadczenie usług, w szczególności gdy: z powodu nagłej awarii sieci nie ma możliwości prowadzenia zaopatrzenia w wodę; dalsze funkcjonowanie sieci stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia lub środowiska.

§ 7

1. Odbiorca ma prawo domagać się od Gminy w uzasadnionych przypadkach przeprowadzenia kontroli prawidłowości wskazań wodomierza głównego.

§ 8

1. Rozliczenia za usługi zaopatrzenia w wodę następują na podstawie określonych w taryfach cen i stawek opłat oraz ilości dostarczanej wody w trzymiesięcznym okresie obrachunkowym.
2. Ilość wody dostarczanej do nieruchomości ustala się na podstawie wskazań wodomierza głównego.



GMINA KIJE

28-404 Kije, ul. Szkolna 19
tel.: 41 356 80 09 fax.: 41 356 80 09
email: urząd@kije.pl, www.kije.pl

3. W przypadku niesprawności wodomierza ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 6 miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności wodomierza, a gdy nie jest to możliwe na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

§ 9

1. Gmina za usługi świadczone w warunkach niniejszej umowy wystawia faktury, po dokonaniu odczytu wodomierza głównego.
2. W przypadku braku możliwości dokonania odczytu wskazań wodomierza przez inkasenta, odbiorca usług ma obowiązek zgłosić dostawcy usług stan licznika. W przeciwnym razie zostanie wystawiona faktura zawierająca opłatę abonamentową, a faktyczne zużycie wody rozliczone będzie w kolejnym okresie rozliczeniowym.
3. Odbiorca dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę w terminie i na konto określone na fakturze.
4. Zgłoszenie przez Odbiorcę zastrzeżeń do wysokości faktury nie wstrzymuje jej zapłaty.
5. W przypadku powstania nadpłaty, zostanie ona zaliczona na poczet przyszłych należności, a na żądanie Odbiorcy, zwrócona w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku w tej sprawie.
6. Za opóźnienie w zapłacie należności wynikających z niniejszej umowy Odbiorca zapłaci Gminie odsetki ustawowe.

§ 10

1. Gmina ma prawo odciąć dostawę wody do budynku, zawiadamiając Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Wójta Gminy oraz Odbiorcę, jeżeli
 - 1) przyłącze wodociągowe wykonano niezgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
 - 2) Odbiorca nie uiścił należności za pełne dwa okresy obrachunkowe następujące po dniu otrzymania upomnienia w sprawie uregulowania zaległej opłaty;
 - 3) stwierdzono celowe uszkodzenie albo pominięcie wodomierza;
 - 4) został stwierdzony nielegalny pobór wody tj. bez zawarcia umowy, jak i przy celowo uszkodzonych albo pominiętych wodomierzach;
2. Odcięcie dostawy wody oraz ponowne podłączenie i otwarcie następuje na koszt Odbiorcy;

§ 11

1. Umowa zostaje zawarta na czas nieokreślony.
2. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron:
 - 1) z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia;
 - 2) na mocy porozumienia stron;
3. W razie naruszenia przez Gminę lub Odbiorcę usług postanowień niniejszej umowy, strona może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia.
4. Z chwilą rozwiązania umowy, Gmina dokonuje odcięcia przyłącza wodociągowego oraz demontuje wodomierz główny.

§ 12

1. Z chwilą zawarcia niniejszej umowy dotychczasowa. traci moc.
2. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zmiana taryfy nie wymaga zmiany niniejszej umowy i następuje bez wypowiedzenia warunków umowy.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych w umowie stosuje się przepisy ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz obowiązującego Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz Kodeksu Cywilnego.



URZĄD GMINY KIJE

28-404 Kije, ul. Szkolna 19
tel.: 41 356 80 09 fax.: 41 356 80 09
email: urząd@kije.pl, www.kije.pl

§ 14

Odbiorca usług wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych celem realizacji niniejszej umowy.

§ 15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ODBIORCA USŁUG

GMINA KIJE

.....

.....

Integralną częścią umowy są załączniki:

.....

.....

.....