

**UCHWAŁA NR XLVIII/372/23  
RADY GMINY W KIJACH**

z dnia 26 kwietnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas określony nie przekraczający trzech lat.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), Rada Gminy w Kijach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres nie przekraczający trzech lat, części działki o nr ew. 526/1, położonej w miejscowości Kije, gmina Kije, o powierzchni 0,605 m<sup>2</sup>, która to działka stanowi własność Gminy Kije na podstawie prawomocnej decyzji komunalizacyjnej Wojewody Świętokrzyskiego znak IN.IV.7532.112.2015 z dnia 12 czerwca 2015 roku.

§ 2. Obszar działki nr 526/1, którego dotyczy przedmiotowa umowa, przedstawiony jest na załączniku graficznym stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Umowę o której mowa w § 1 zawiera się z dotychczasowym dzierżawcą, dzierżawiącym nieruchomości na podstawie umowy Nr GIROŚ.7230.23.2.2019 z dnia 22 maja 2020 roku.

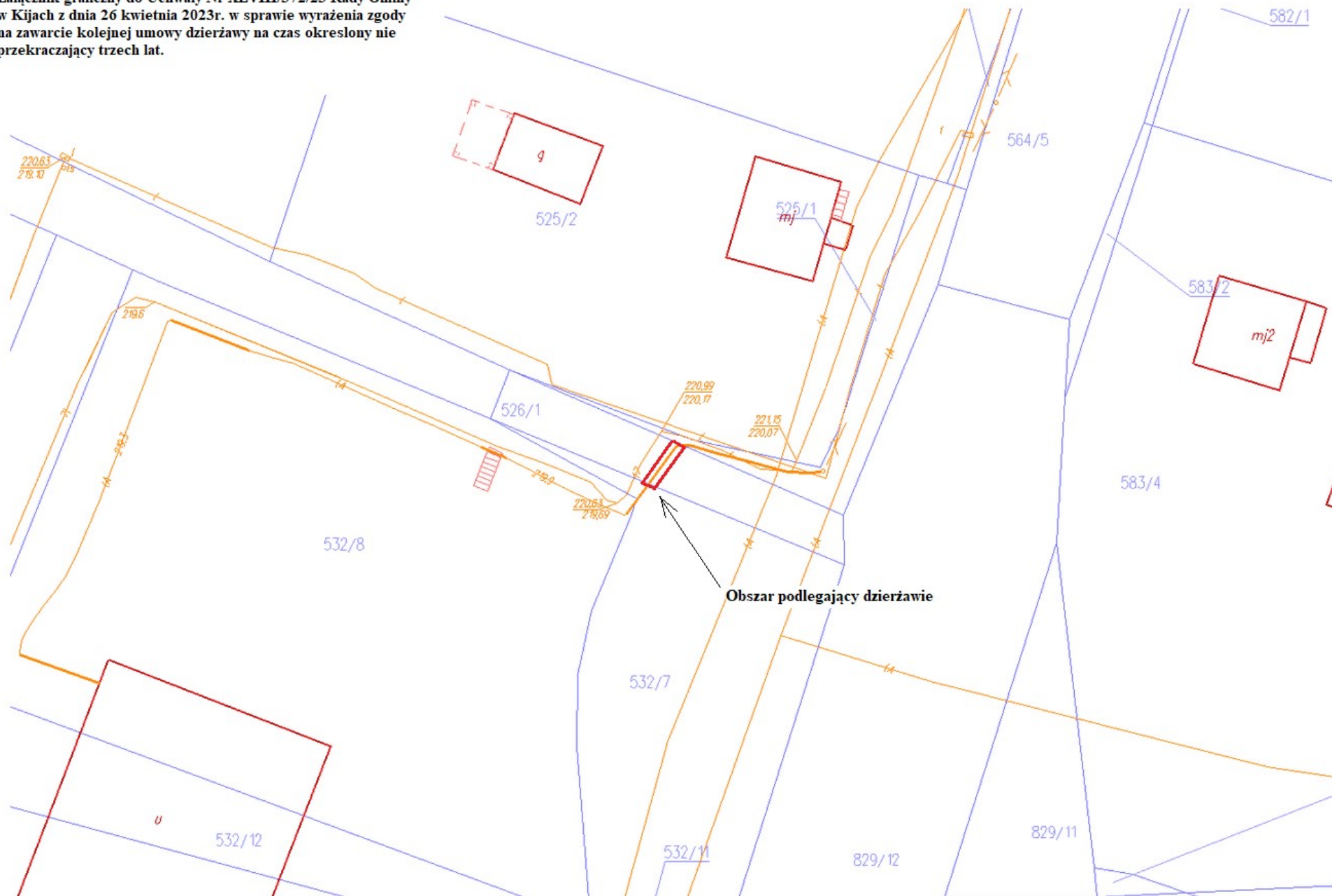
§ 4. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kije.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**mgr Ewelina Lasak**

Załącznik graficzny do Uchwały Nr XLVIII/372/23 Rady Gminy  
w Kijach z dnia 26 kwietnia 2023r. w sprawie wyrażenia zgody  
na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas określony nie  
przekraczający trzech lat.



## **Uzasadnienie**

W dniu 23 lutego 2023 roku wpłynął do Urzędu Gminy w Kijach wniosek o przedłużenie umowy dzierżawy części działki ewidencyjnej numer 526/1, położonej w miejscowości Kije, gmina Kije o pow. 0,605 m<sup>2</sup>, gdzie wnioskodawcą był jej obecny dzierżawca tj. spółka Orange Polska S.A. z siedzibą w Warszawie przy Al. Jerozolimskich 160, użytkujący przedmiotową nieruchomość na podstawie umowy dzierżawy numer GIROŚ.7230.23.2.2019 z dnia 22 maja 2020 roku.

Wnioskodawca za powód wystąpienia podał kończący się okres obowiązywania obecnej umowy, który przypada na dzień 22.05.2023 roku. Ponadto umowa jest zawierana na podstawie i w celu realizacji zapisów ustawy z dnia 7 maja 2010 roku o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych.

Działka o nr ew. 526/1, której dotyczy wniosek jest własnością Gminy Kije na podstawie prawomocnej decyzji komunalizacyjnej Wojewody Świętokrzyskiego znak 7230.23.2.2019 z dnia 22 maja 2020 roku.

Nieruchomość jest wykorzystywana zgodnie z celem na jaki została oddane w dzierżawę, a wszelkie opłaty, stąd podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.