

**Zarządzenie Nr 20/2023**

**Wójta Gminy Kije**

**z dnia 07 marca 2023 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) i art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) zarządza się, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Kijach oraz opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pińczowski.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy kije

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY KIJE  
Tomasz Socha

## WYKAZ

### nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia gruntu do oddania w dzierżawę/ Powierzchnia nieruchomości	Nr Księgi wieczystej/ Dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Okres umowy	Uwagi
1.	Działka nr 486 Obręb 0009 Kije Gmina Kije	0,85 ha	Decyzja IG.IV.7532.150.2012	Nieruchomość gruntowa niezabudowana; rodzaj użytku gruntowego: LIV, LV, W	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagosp. Przestrzennego Gminy Kije, przyjętym Uchwałą Nr XIV/123/04 Rady Gminy w Kijach z dnia 16 lipca 2004 roku (Dz. Urzęd. Woj. Święto. Nr 208, poz. 2758 z późn. zm.), działka położona w granicach terenu oznaczonego RŁ4 tj. tereny łak i pastwisk z ochroną stanowisk archeologicznych	Nieokreślony	105,67 zł	Do dnia 30-tego marca każdego roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	

1. Szczegółowe warunki dzierżawy ww. nieruchomości zostaną określone w umowie dzierżawy. Opłaty podlegają corocznej waloryzacji według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonych przez Prezesa GUS. Wysokości podanych opłat z tytułu dzierżawy nie obejmują opłat podatku od nieruchomości.
2. W przypadku, gdy o dzierżawę tej samej nieruchomości ubiega się więcej niż jedna osoba, ustalenie podmiotu następuje w drodze przetargu. Dotychczasowemu dzierżawcy przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy na dalszy okres w trybie bezprzetargowym pod warunkiem, że wywiązał się z postanowień umowy i przed jej wygaśnięciem złożył wniosek o zawarcie umowy na dalszy okres o ile nie będzie to kolidowało z interesami Gminy Kije.
3. Szczegółowych informacji w sprawie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Kije lub pod nr tel. 41 356 80 09 wew. 14.
4. Wykaz został wywieszony na 21 dni począwszy od dnia 07.03.2023 r. do dnia 28.03.2023 r.