

**Zarządzenie Nr 2/2023**

**Wójta Gminy Kije**

**z dnia 02 stycznia 2023 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079, 1561) i art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 2204 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Kijach oraz opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Kije.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT GMINY KIJE**  
Tomasz Socha

## WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia gruntu do oddania w dzierżawę /powierzchnia nieruchomości	Nr Księgi wieczystej/ Dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Okres umowy	Uwagi
1.	Działka nr <b>137/8</b> Obręb 0017 <b>Włoszczowice</b> Gmina Kije	0,1574 ha	KIIP/000221 86/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana; rodzaje użytków gruntowych: RIVa, RIVb	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagosp. Przemysł. Gminy Kije, przyjętym Uchwałą Nr XIV/123/04 Rady Gminy w Kijach z dnia 16 lipca 2004 roku (Dz. Urzęd. Woj. Święto. Nr 208, poz. 2758 z późn. zm.) działka położona w granicach terenu oznaczonego symbolem ZD tj. tereny ogrodów działkowych.	Nieokreślony	<b>142,51 zł netto (+ VAT)</b>	Do dnia 30-tego marca każdego roku	Umowa dzierżawy na czas określony do 3 lat	

1. Szczegółowe warunki dzierżawy ww. nieruchomości zostaną określone w umowie dzierżawy. Opłaty podlegają corocznej waloryzacji według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonych przez Prezesa GUS. Wysokości podanych opłat z tytułu dzierżawy nie obejmują opłat podatku od nieruchomości. Dodatkowe opłaty dotyczące opłat lokalnych będą zawarte w umowie dzierżawy.

2. Dotychczasowemu dzierżawcy przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy na dalszy okres w trybie bezprzetargowym pod warunkiem, że wywiązał się z postanowień umowy i przed jej wygaśnięciem złożył wniosek o zawarcie umowy na dalszy okres i o ile nie będzie to kolidowało z interesami Gminy Kije.

2. Szczegółowych informacji w sprawie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Kije pokój nr 14 lub pod nr tel. 41 356 80 09 wew. 14.

3. Wykaz został wywieszony na 21 dni począwszy od dnia **09.01.2023r.**..... do dnia **31.01.2023r.**.....