

## Zarządzenie Nr 26/2022

Wójta Gminy Kije

z dnia 10 maja 2022 roku

### w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559, 583), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899), zarządza się co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym stanowiący załącznik nr 1 do Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Kijach oraz opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej i stronie internetowej Urzędu Gminy Kije [www.kije.pl](http://www.kije.pl).

§ 3. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pińczowski.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Kije.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY KIJE  
Tomasz Socha

## WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym

Lp.	Numer ewid. działki	Pow. działki w [ha]	Nr Księgi wieczystej/ Dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości	Opis nieruchomości	Termin zagospod. nieruchomości.	Forma zbycia	Przeznaczenie wg. Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego Uchwałą Nr XIV/123/04 Rady Gminy w Kijach z dn. 16 lipca 2004r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego nr 208, poz. 2758)	Cena (ostateczna wartość ustalona zgodnie z wyceną rzeczoznawcy) w zł.
1.	Działka nr 520 Obręb 0015 <b>Umianowice</b> Gmina Kije	1,00 ha	AN 19/2004 K11P/00019389/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana; rodzaj użytków gruntowych: RIIB, RIVa, RIVb, RV	Nieokreślony	przetarg pisemny nieograniczony	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagosp. Przemysłowe. Gminy Kije, przyjętym Uchwałą Nr XIV/123/04 Rady Gminy w Kijach z dnia 16 lipca 2004 roku (Dz. Urzęd. Woj. Święto. Nr 208, poz. 2758 z późn. zm.) działka położona w granicach terenu oznaczonego symbolem RP4 tj. tereny upraw polowych z ochroną istniejących stanowisk archeologicznych	29 800,00 zł

1. Szczegółowe warunki dzierżawy/ najmu ww. nieruchomości zostaną określone w umowie dzierżawy/najmu. Opłaty podlegają corocznej waloryzacji według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonych przez Prezesa GUS. Wysokości podanych opłat z tytułu najmu/dzierżawy nie obejmują opłat za media oraz podatku od nieruchomości. Dodatkowe opłaty dotyczące mediów oraz opłat lokalnych będą zawarte w umowie dzierżawy/najmu.
2. W przypadku, gdy o najem/dzierżawę tej samej nieruchomości ubiega się więcej niż jedna osoba, ustalenie podmiotu następuje w drodze przetargu. Dotychczasowemu dzierżawcy/najemcy przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy na dalszy okres w trybie bezprzetargowym pod warunkiem, że wywiązał się z postanowień umowy i przed jej wygaśnięciem złożył wniosek o zawarcie umowy na dalszy okres i o ile nie będzie to kolidowało z interesami Gminy Kije.
3. Szczegółowych informacji w sprawie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Kije lub pod nr tel. 41 356 80 09 wew. 14.
4. Wykaz został wywieszony na 21 dni począwszy od dnia **10 maja 2022 roku do dnia**.....

Wójt Gminy Kije

WÓJT GMINY KIJJE  
Tomasz Bocha