

**UCHWAŁA NR XXVII/205/21
RADY GMINY W KIJACH**

z dnia 16 sierpnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kije, położonej
w miejscowości Stawiany.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r, poz. 2204 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w miejscowości Stawiany, gmina Kije, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 746/4 o powierzchni 0,0231 ha, stanowiącej własność Gminy Kije.

§ 2. Nie wyraża się zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w miejscowości Stawiany, gmina Kije, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 746/3 o powierzchni 0,0129 ha, stanowiącej własność Gminy Kije.

§ 3. Sprzedaż nieruchomości należy dokonać w drodze przetargu.

§ 4. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kije.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
w Kijach

mgr Ewelina Lasak

UZASADNIENIE

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713, 1378) do kompetencji Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach przekraczających zakres zwykłego zarządu, do których zalicza się m. in. zbywanie nieruchomości.

Gmina Kije jest właścicielem nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem 746/4, o powierzchni 0,0231 ha.

Działkę tę Gmina Kije nabyła w drodze komunalizacji na podstawie Decyzji Wojewody Kieleckiego znak: GP.V-7413/31/1/94 z dnia 02 lutego 1994 roku. Działka posiada w Sądzie Rejonowym w Pińczowie urzędzoną księgę wieczystą nr KIIP/00022371/2.

Na działce ewidencyjnej nr 746/3 zlokalizowana jest przepompownia ścieków sanitarnych w związku z powyższym jej sprzedaż nie może zostać przeprowadzona.

Działka 746/4 nie jest w żaden sposób zagospodarowana ani też nie znajdują się na jej terenie jakiegokolwiek urządzenia czy sieci uzbrojenia terenu dla których ustanowione byłyby służebności przesyłu obciążające nieruchomość.

W związku ze złożonym wnioskiem o zakup ww. działki, celowe jest przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży w formie przetargu, dlatego też podjęcie uchwały jest konieczne i uzasadnione.

WÓJT GMINY KIJE

Tomasz Jocha