

Zarządzenie Nr 53/2021

Wójta Gminy Kije

z dnia 12 lipca 2021 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713, 1378), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990, z 2021 poz. 11.), zarządza się co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowiący załącznik nr 1 do Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Kijach oraz opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej i stronie internetowej Urzędu Gminy Kije www.kije.pl.

§ 3. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pińczowski.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Kije.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY KIJE
Tomasz Socha

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia gruntu /lokalu do oddania w dzierżawę/ najem Powierzchnia nieruchomości	Nr Księgi wieczystej/ Dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy/ najmu	Termin wnoszenia opłat	Okres umowy	Uwagi
1.	Część działki nr 874/2 Obręb 0008 Kije Gmina Kije	0,0063 ha	KI11P/00021359/5	Część niezabudowanej działki gruntu, teren utwardzony, rodzaj użytku Bi.	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kije, przyjętym Uchwałą Nr XXIX/209/13 Rady Gminy w Kijach z dnia 16 maja 2013 roku (Dz. Urzęd. Woj. Święto. z 2013 r, poz.2523), działka położona w granicach terenu oznaczonego symbolem 1UO tj. tereny usług oświaty.	Nieokreślony	6,70 zł za 1 stanowisko powierzchni 0,0021 ha	Do dnia 20-tego każdego miesiąca	Umowa dzierżawy do 3 lat	Do dzierżawy przeznaczone są 3 stanowiska o pow. 0,0021 ha każde.

1. Szczegółowe warunki dzierżawy/ najmu ww. nieruchomości zostaną określone w umowie dzierżawy/najmu. Opłaty podlegają corocznej waloryzacji według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonych przez Prezesa GUS. Wysokości podanych opłat z tytułu najmu/dzierżawy nie obejmują opłat za media oraz podatku od nieruchomości. Dodatkowe opłaty dotyczące mediów oraz opłat lokalnych będą zawarte w umowie dzierżawy/najmu.

2. W przypadku, gdy o najem/dzierżawę tej samej nieruchomości ubiega się więcej niż jedna osoba, ustalenie podmiotu następuje w drodze przetargu. Dotychczasowemu dzierżawcy/najemcy przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy na dalszy okres w trybie bezprzetargowym pod warunkiem, że wywiązał się z postanowień umowy i przed jej wygaśnięciem złożył wniosek o zawarcie umowy na dalszy okres i o ile nie będzie to kolidowało z interesami Gminy Kije.

3. Szczegółowych informacji w sprawie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Kije lub pod nr tel. 41 356 80 09 wew. 14.

Wójt Gminy Kije

WÓJT GMINY KIJE
Tomasz Socha