

**UCHWAŁA NR XXV/190/21
RADY GMINY W KIJACH**

z dnia 31 maja 2021 r.

**w sprawie przekazania projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków
obowiązującego na terenie Gminy Kije do organu regulacyjnego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2020 poz. 713 ze zm.: Dz.U. z 2020r. poz. 1378) oraz art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (tekst jedn.: Dz. U. z 2020r. poz. 2028), Rada Gminy Kije uchwała, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się projekt zmian do Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków w Gminie Kije przyjętego uchwałą nr XXXIX/291/18 Rady Gminy Kije z dnia 8 sierpnia 2018r., podlegający przekazaniu do organu regulacyjnego, którym jest właściwy miejscowo Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z siedzibą w Krakowie, celem zaopiniowania, w brzmieniu określonym w § 2.

§ 2. W regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków w Gminie Kije wprowadza się następujące zmiany:

1) W rozdziale 5 "WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI ORAZ SPOSÓB DOKONYWANIA ODBIORU WYKONANEGO PRZYŁĄCZA", §20 otrzymuje brzmienie:

„§ 20.1. Przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej/kanalizacyjnej odbywa się na pisemny wniosek osoby ubiegającej się o przyłączenie.

2. Podmiot ubiegający się o przyłączenie może skorzystać z wzorów wniosków dostępnych w siedzibie oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy w Kijach.

3. Dostawca usługi po otrzymaniu wniosku określa warunki przyłączenia do posiadanej sieci.

4. Przed zawarciem umowy o świadczenie usług Dostawca usługi dokonuje odbioru technicznego wykonanego przyłącza sporządzając protokół odbioru.

§21 otrzymuje brzmienie:

„§ 21.1. Wniosek o wydanie warunków przyłączenia do sieci poza informacjami, o których mowa w art. 19a ust.4 ustawy może zawierać:

1) numer telefonu,

2) w przypadku wystąpienia w imieniu podmiotu ubiegającego się o przyłączenie przez pełnomocnika – pisemne upoważnienie wnioskodawcy dla pełnomocnika wraz z dowodem uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa,

3) w przypadku przedsiębiorców odpis z właściwego rejestru wskazujący na sposób reprezentacji podmiotu.

2. Wniosek o wydanie warunków przyłączenia powinien zawierać podpis wnioskodawcy.

3. Po złożeniu wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci i pisemnym potwierdzeniu daty jego złożenia, Dostawca usługi dokonuje kwalifikacji terminu jego rozpoznania i wydaje warunki bądź odmawia ich wydania, w terminach określonych w ustawie:

1) 21 dni – od dnia złożenia wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci, w przypadku budynków mieszkalnych jednorodzinnych, w tym znajdujących się w zabudowie zagrodowej,

2) 45 dni – od dnia złożenia wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci, w pozostałych przypadkach.

4. W przypadku stwierdzenia przez Dostawcę usługi, że złożony wniosek o wydanie warunków przyłączenia do sieci nie zawiera co najmniej wszystkich informacji, o których mowa w art.19a ust.4 ustawy, Dostawca usługi informuje pisemnie podmiot ubiegający się o przyłączenie o zakresie i terminie uzupełnienia wniosku.

5. Warunki, o których mowa w ust. 3 określają co najmniej:

- 1) miejsce i sposób przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej/kanalizacyjnej,
- 2) miejsca zainstalowania wodomierza głównego,
- 3) okres ważności,
- 4) załącznik graficzny.

6. W przypadku odmowy wydania warunków przyłączenia do sieci, informacja ta przekazywana jest podmiotowi ubiegającemu się o przyłączenie w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem, w terminie określonym w ustawie.”

§22 otrzymuje brzmienie:

„§ 22.1. Dostawca usługi ma prawo odmówić odbioru przyłączenia nieruchomości do sieci, jeżeli przyłącze zostało wykonane bez uzyskania zgody Dostawcy usługi, bądź zostało wykonane niezgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia do sieci.

2. Określony w warunkach przyłączenia odbiór końcowy, a także ewentualne próby i odbiory częściowe przeprowadzane są przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron, na podstawie zgłoszenia próby/odbioru, złożonego w Urzędzie Gminy w Kijach z co najmniej 3 – dniowym wyprzedzeniem przed przystąpieniem do planowanych prac.

3. Końcowy odbiór techniczny dokonywany jest na podstawie protokołu końcowego odbioru technicznego, który powinien zawierać co najmniej:

- 1) datę przeprowadzonego odbioru,
- 2) przedmiot odbioru z wyszczególnieniem rodzaju przyłącza (wodociągowe, kanalizacyjne), średnicy oraz materiałów, z jakich zostało wykonane,
- 3) adres oraz lokalizację nieruchomości, do której zostało wykonane przyłącze,
- 4) skład komisji,
- 5) podpisy członków komisji.

4. Przed zasypaniem podmiot przyłączany wykonuje inwentaryzację geodezyjną powykonawczą zgodnie z odrębnymi przepisami.

5. Protokół końcowego odbioru technicznego stanowi potwierdzenie prawidłowości wykonania podłączenia, a jego podpisanie przez strony zobowiązuje podmiot przyłączany do zawarcia umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków.”

2) W Rozdziale 6. TECHNICZNE WARUNKI OKREŚLAJĄCE MOŻLIWOŚCI DOSTĘPU DO USŁUG WODOCIĄGOWO - KANALIZACYJNYCH, § 23 otrzymuje brzmienie:

„§ 23. 1. Dostępność usług wodociągowo – kanalizacyjnych jest uzależniona od:

- 1) istnienia urządzeń wodociągowych lub urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Gminy Kije,
- 2) możliwości technicznych urządzeń Dostawcy usługi wynikających z technologii dostarczania wody i odprowadzania ścieków tj. możliwości pozyskania wody nadającej się do spożycia przez ludzi oraz jej dostawy, jak również odbioru i oczyszczania ścieków uzależnionych od wydajności oczyszczalni ścieków,
- 3) możliwości zachowania minimalnego poziomu świadczonych usług dla wcześniej przyłączonych odbiorców.

2. Urząd Gminy w Kijach wydaje opracowane „Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej”, o ile spełnione są przesłanki określone w ust. 1.

3. Ustala się techniczne warunki określające możliwość wykonania przyłączy wodociągowo - kanalizacyjnych:

- 1) przyłącza wodociągowe i kanalizacyjne należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną,
- 2) przebieg i zagłębienie przewodów w gruncie należy prowadzić najkrótszą drogą oraz bezkolizyjną trasą, uwzględniając strefę przemierzania gruntu,

- 3) bezpośrednio za granicą działki na przyłączy wodociągowym montować zawór odcinający - zasuwę, obudowę zasuwę wyposażyć w skrzynkę uliczną,
- 4) grawitacyjne przyłącza kanalizacyjne należy wykonać z odpowiednim spadkiem w kierunku spływu,
- 5) przewidzieć możliwość dostępu do studni rewizyjnych na przyłączy kanalizacyjnym oraz urządzeń zbiornikowo - tłocznych kanalizacji ciśnieniowej.”

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kije.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Ewelina Lasak

UZASADNIENIE


W związku z nowelizacją ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 2028) oraz ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r., poz. 1333 t.j.) zachodzi konieczność dostosowania zapisów regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

Zgodnie art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 13 lutego 2020r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 471 ze zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 695 i poz. 782), która weszła w życie 19 września 2020 r., „w terminie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy rady gmin dostosują treść regulaminów dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązujących na obszarze ich właściwości do przepisów ustawy zmienianej w art. 7 w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą”.

Rada Gminy, na podstawie opracowanego przez Urząd Gminy w Kijach regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków, przygotowuje projekt zmian ww. regulaminu, który następnie przekazuje do zaopiniowania organowi regulacyjnemu – Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z siedzibą w Krakowie.

W przygotowanym przez Urząd Gminy w Kijach projekcie zmian do Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków w Gminie Kije, dostosowano brzmienie zapisów w rozdziale 5. Warunki przyłączenia do sieci oraz sposób dokonywania odbioru wykonanego przyłącza oraz w rozdziale 6. Techniczne warunki określające możliwości dostępu do usług wodociągowo – kanalizacyjnych, do przepisów ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków w brzmieniu nadanym ustawą z dnia 13 lutego 2020r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

WÓJT GMINY KIJE

Tomasz Socha