

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. 2020r, poz. 1990 z późn. zm.)

Lp.	Numer ewid. działki	Miejscowość	Pow. działki w [ha]	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Termin zagospod. nieruchomości.	Forma zbycia	Przeznaczenie wg. Miejscowego Planu Zagospodarowania Przystępnego Uchwałą Nr XIV/123/04 Rady Gminy w Kijach z dn. 16 lipca 2004r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego nr 208, poz. 2758)	Cena ostateczna wartość ustalona zgodnie z wyceną rzeczoznawcy w zł.
1.	836	Stawiany	0,1400	brak	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, położona w msc. Stawiany, gmina Kije. Dojazd do nieruchomości z drogi asfaltowej, powiatowej. Zgodnie z danymi z ewidencji gruntów i budynków na nieruchomości składają się użytki określone jako: pastwiska trwałe Ps o klasie bonitacyjnej IV oraz grunty pastwisk trwałe klasy VI pod wodami oznaczone jako W-PsVI.	Nieokreślony	przetarg pisemny nieograniczony	IMN – teren przeznaczony pod istniejącą i projektowaną zabudowę zagrodową z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; KZ – drogi klasy „Z” zbiorcze.	13 850,00 zł
2.	416/2	Czechów	0,1050	KIIP/00018971/7	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, położona w msc. Czechów, gmina Kije. Dojazd do nieruchomości z drogi asfaltowej, gminnej. Zgodnie z danymi z ewidencji gruntów i budynków na nieruchomości składa się użytk określony jako: grunty orne klasy bonitacyjnej V – RV.	Nieokreślony	przetarg pisemny nieograniczony	IMN teren przeznaczony pod istniejącą i projektowaną zabudowę zagrodową z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; RŁ4 – tereny łąk i pastwisk z ochroną istniejących stanowisk archeologicznych.	23 160,00 zł

3.	491/2	Wierzbica	0,5300	brak	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, położona w msc. Wierzbica, gmina Kije. Dojazd do nieruchomości z drogi asfaltowej, gminnej. Zgodnie z danymi z ewidencji gruntów i budynków na nieruchomości składa się użytek określony jako: grunty orne klasy bonitacyjnej VI – RVI oraz grunty orne klasy V pod wodami oznaczone jako W-RV.	Nieokreślony	przetarg pisemny nieograniczony	ML – teren zabudowy rekreacji indywidualnej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	39 370,00 zł
4.	226/5	Kokot	1,2477	brak	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, położona w msc. Kokot, gmina Kije. Dojazd do nieruchomości z drogi asfaltowej, gminnej. Zgodnie z danymi z ewidencji gruntów i budynków na nieruchomości składa się użytek określony jako: lasy klasy bonitacyjnej IV i VI – LsIV, LsVI; łąki trwałe klasy V – ŁV; łąki trwałe klasy IV pod wodami oznaczone jako W-ŁIV; pastwiska trwałe klasy IV i VI – PsIV i PsVI.	Nieokreślony	przetarg pisemny nieograniczony	IMN teren przeznaczony pod istniejącą i projektowaną zabudowę zagrodową z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;  RŁ4 – tereny łąk i pastwisk.	41 040,00 zł

Uwaga:

Stosownie do art. 34. ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, zawiadamia się osoby fizyczne i prawne, że zgodnie z przytoczonym aktem prawa służy im pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie w terminie do dnia 22 marca 2021r. Wniosek o którym mowa należy doręczyć do Urzędu Gminy Kijach, ul. Szkolna 19, 28-404 Kije.

Wójt Gminy Kije

WÓJT GMINY KIJE

Tomasz Socha