

**ZARZĄDZENIE Nr 66/2020**  
**Wójta Gminy Kije**  
**z dnia 30 września 2020 roku**

**w sprawie określenia stawek czynszu dzierżawnego oraz zasad wydzierżawiania i użyczenia dróg wewnętrznych będących własnością Gminy Kije na cele niezwiązane z budową, przebudową remontem, utrzymaniem i ochroną dróg**

Na podstawie art. 30 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r poz. 713) w związku z art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 470 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

**§1**

Zasady wydzierżawiania i użyczenia dróg wewnętrznych na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg określone niniejszym zarządzeniem dotyczą dróg wewnętrznych (niezaliczonych do kategorii dróg publicznych), stanowiących własność Gminy Kije, zwanych dalej wewnętrznymi.

**§2**

Zasady, o których mowa w § 1 zostały określone w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§3**

Stawki czynszu dzierżawnego zostały określone w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.

**§4**

Traci moc zarządzenie Nr 56/2017 Wójta Gminy w Kijach z dnia 25 września 2017 roku.

**§5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
WÓJT GMINY KIJE  
Tomasz Socha

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 66/2020  
Wójta Gminy w Kijach  
z dnia 30 września 2020 roku**

## **ZASADY WYDZIERŻAWIANIA I UŻYCZANIA PASA DROGOWEGO DRÓG WEWNĘTRZNYCH**

### **§1**

1. Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej odbywa się za odpłatnością na podstawie umowy dzierżawy zawartej przez Gminę Kije z zajmującym pas drogowy w celu:
  - a. prowadzenia robót w pasie drogowym dróg wewnętrznych w zakresie niezwiązanym z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg,
  - b. umieszczania w pasie drogowym dróg wewnętrznych urządzeń infrastruktury technicznej,
  - c. umieszczania w pasie drogowym dróg wewnętrznych obiektów budowlanych,
  - d. wykorzystania na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt 1- 3.
2. W przypadku prowadzenia robót w pasie drogowym dróg wewnętrznych w zakresie związanym z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg zajęcie pasa drogowego może być bezpłatne na podstawie umowy użyczenia zawartej przez Gminę Kije z zajmującym pas drogowy.
3. Drogi wewnętrzne mogą być użyczone:
  - a. Jednostkom samorządu terytorialnego, jednostką organizacyjnym jednostek samorządu terytorialnego oraz jednostkom pomocniczym Gminy Kije,
  - b. Innym podmiotom, w celu organizacji zawodów sportowych, rajdów, wyścigów, zgromadzeń, imprez plenerowych oraz budowy instalacji infrastruktury technicznej przekazywanej na własność Gminy Kije.

### **§2**

1. Zajęcie pasa drogi wewnętrznej może nastąpić wyłącznie na podstawie umowy cywilno-prawnej podpisanej przez obie strony i na warunkach określonych w umowie.
2. Zajęcie pasa drogi wewnętrznej bez zawarcia umowy lub przekroczenie terminu zapisanego w umowie uzasadnia:
  - a. Żądanie od zajmującego wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z pasa drogowego w wysokości 10-krotności umownej stawki czynszu ustalonej zgodnie z niniejszym Zarządzeniem,
  - b. Skierowanie sprawy na drogę postępowania sądowego w przypadku, gdy wezwanie do dobrowolnej zapłaty pozostaje bezskuteczne.

### **§3**

1. Przynajmniej z 14 – dniowym wyprzedzeniem przed planowanym zajęciem pasa drogowego drogi wewnętrznej zainteresowany podmiot składa wniosek do Gminy Kije o zawarcie umowy na zajęcie pasa drogowego. Wniosek powinien zawierać:
  - a. Imię i nazwisko oraz adres lub nazwę i siedzibę podmiotu występującego o zawarcie umowy,
  - b. cel dzierżawy/użyczenia,
  - c. lokalizację i powierzchnię zajętego pasa drogowego,

- d. planowany okres dzierżawy/użyczenia pasa drogowego,
  - e. pełnomocnictwo, jeżeli inwestor reprezentowany będzie przez pełnomocnika,
  - f. szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:500 lub 1:1000 z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego.
2. Gmina Kije dokonuje odbioru zajmowanego odcinka pasa drogowego sporządzając protokół.

**Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 66/2020  
Wójta Gminy w Kijach  
z dnia 30 września 2020 roku**

**Wysokość stawek czynszu dzierżawnego za zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych będących własnością Gminy Kije na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg**

**§1**

1. Zarządzenie określa stawki opłat pobieranych przez Gminę Kije za zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych, na cele nie związane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, dotyczące:
  - a. prowadzenia robót w pasie drogowym,
  - b. umieszczania w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
  - c. umieszczania w pasie drogowym obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam,
  - d. zajęcia pasa drogowego na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt 1-3.

**§2**

1. Za zajęcie 1 m<sup>2</sup> powierzchni pasa drogowego dróg wewnętrznych, w celu o którym mowa w § 1 pkt 1 i 4 z wyłączeniem urządzeń i obiektów infrastruktury telekomunikacyjnej, ustala się następujące stawki opłaty za każdy dzień zajęcia powierzchni:
  - 1) jezdni do 20% szerokości – **3,00 zł;**
  - 2) jezdni od 20% do 50% szerokości – **5,00 zł;**
  - 3) jezdni ponad 50% szerokości – **8,00 zł;**
2. Stawki określone w ust. 1 pkt 1 stosuje się także do chodników, placów, zatok postojowych i autobusowych, ścieżek rowerowych i ciągów pieszych.
3. Do elementów pasa drogowego nie wymienionych w ust. 1 i 2 ustala się stawkę opłat za każdy dzień zajęcia 1 m<sup>2</sup> pasa drogowego w wysokości – **2,00 zł;**
4. Za zajęcie 1 m<sup>2</sup> powierzchni jezdni pasa drogowego dróg gminnych, o których mowa w § 1 pkt 1 i 4 w odniesieniu do obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej, ustala się stawkę opłaty z każdy dzień zajęcia – **0,20 zł.**
5. Zajęcie pasa drogowego przez czas krótszy niż 24 godziny jest traktowane jak zajęcie pasa przez 1 dzień.

**§3**

1. Za zajęcie pasa drogowego, o którym mowa w § 1 pkt 2 ustala się następujące roczne stawki opłat za 1 m<sup>2</sup> powierzchni pasa drogowego drogi wewnętrznej, zajętego przez rzut poziomy umieszczanego urządzenia:
  - 1) sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami – **1,50 zł;**
  - 2) sieci wodociągowych wraz z przyłączami – **1,50 zł;**
  - 3) sieci elektroenergetycznych wraz z przyłączami – **30,00 zł;**
  - 4) obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej – **15,00 zł;**
  - 5) na drogowym obiekcie inżynierskim – **200,00 zł;**
  - 6) innych nie wymienionych w pkt 1 – 5 – **30,00 zł.**

2. Roczne stawki opłat w wysokości określonej w ust. 1 obejmują pełny rok kalendarzowy umieszczenia urządzenia w pasie drogowym.
3. Za niepełny rok kalendarzowy wysokość rocznych stawek opłat obliczana jest proporcjonalnie do liczby dni umieszczenia urządzenia w pasie drogowym.

#### **§4**

1. Za zajęcie pasa drogowego, o którym mowa w § 1 pkt 3 i 4 ustala się następujące stawki opłat za każdy dzień, za 1 m<sup>2</sup> powierzchni pasa drogowego drogi wewnętrznej zajętego przez:
  - 1) rzut poziomy obiektu handlowego lub usługowego – **0,50 zł**;
  - 2) rzut poziomy obiektów budowlanych z wyłączeniem obiektów budowlanych infrastruktury telekomunikacyjnej – **0,50 zł**;
  - 3) rzut poziomy obiektów budowlanych infrastruktury telekomunikacyjnej – **0,20 zł**;
  - 4) rzut poziomy innych obiektów (np. tzw. „szczęki” itp.) – **0,50 zł**;
  - 5) wydzielone miejsca parkingowe (koperta) – **0,50 zł**;
  - 6) tymczasowe stoiska handlowe – **0,50 zł**;
  - 7) ogródki gastronomiczne, usługowe – **0,50 zł**;

#### **§5**

1. Za zajęcie pasa drogowego, o którym mowa w § 1 pkt 3, na reklamę ustala się opłatę w wysokości **2,00 zł** za 1m<sup>2</sup> powierzchni reklamy za dzień umieszczenia w pasie drogowym drogi wewnętrznej.