

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia gruntu do oddania w dzierżawę/ Powierzchnia nieruchomości	Nr Księgi wieczystej/ Dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Okres umowy	Uwagi
1.	Część działki nr 353/9 Obręb 0008 Kije Gmina Kije	0,0002 ha – powierzchnia przeznaczona do dzierżawy z działki nr 353/9 o łącznej powierzchni 0,04 ha	KI1P/00021 359/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana; rodzaj użytku gruntowego: Bi	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kije, przyjętym Uchwałą Nr XXIX/209/13 Rady Gminy w Kijach z dnia 16 maja 2013 roku (Dz. Urzęd. Woj. Święto. z 2013 r, poz.2523), działka położona w granicach terenu oznaczonego 1UA tj. tereny zabudowy usług administracji publicznej.	Nieokreślony	72,00 zł + VAT	Do dnia 30-tego marca każdego roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	
2.	Część działki nr 373/4 Obręb 0008 Kije Gmina Kije	0,0002 ha – powierzchnia przeznaczona do dzierżawy z działki nr 373/4 o łącznej powierzchni 2,2336 ha	Brak/ D SPN.IV.753 2.102.2017	Nieruchomość gruntowa niezabudowana; teren komunikacyjny; rodzaj użytku gruntowego: dr	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kije, przyjętym Uchwałą Nr XXIX/209/13 Rady Gminy w Kijach z dnia 16 maja 2013 roku (Dz. Urzęd. Woj. Święto. z 2013 r, poz.2523), działka położona w granicach terenu oznaczonego 7KD tj. tereny dróg publicznych.	Nieokreślony	72,00 zł + VAT	Do dnia 30-tego marca każdego roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	
3.	Część działki nr 131 Obręb 0011 Lipnik Gmina Kije	0,0002 ha – powierzchnia przeznaczona do dzierżawy z działki nr 131 o łącznej powierzchni 0,10 ha	KI1P/00022 189/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana; rodzaj użytku gruntowego: PsV	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagosp. Przestrzenne. Gminy Kije, przyjętym Uchwałą Nr XIV/123/04 Rady Gminy w Kijach z dnia 16 lipca 2004 roku (Dz. Urzęd. Woj. Święto. Nr 208, poz. 2758 z późn. zm.) działka położona w granicach terenów oznaczonych symbolem KGP tj. drogi klasy „GP”- główne ruchu przyspieszonego, 1MN tj. tereny istniejącej i projektowanej zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz ZI tj. tereny zieleni izolacyjnej.	Nieokreślony	72,00 zł + VAT	Do dnia 30-tego marca każdego roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	

4.	Część działki nr 67 Obręb 0017 Włoszczowice Gmina Kije	0,0002 ha – powierzchnia przeznaczona do dzierżawy z działki nr 67 o łącznej powierzchni 0,96 ha	Brak/ D IN.IV.7532. 121.2015	Nieruchomość gruntowa niezabudowana; teren komunikacyjny; rodzaj użytku gruntowego: dr	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagosp. Przestrzenne. Gminy Kije, przyjętym Uchwałą Nr XIV/123/04 Rady Gminy w Kijach z dnia 16 lipca 2004 roku (Dz. Urzęd. Woj. Święto. Nr 208, poz. 2758 z późn. zm.) działka położona w granicach terenów oznaczonych symbolem KD tj. drogi klasy „D” – dojazdowe.	Nieokreślony	72,00 zł + VAT	Do dnia 30-tego marca każdego roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	
5.	Część działki nr 214 Obręb 0009 Kliszów Gmina Kije	0,0002 ha – powierzchnia przeznaczona do dzierżawy z działki nr 214 o łącznej powierzchni 0,24 ha	KI1P/00022 182/0	Nieruchomość gruntowa zabudowana; rodzaj użytku gruntowego: Bi, Bz	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagosp. Przestrzenne. Gminy Kije, przyjętym Uchwałą Nr XIV/123/04 Rady Gminy w Kijach z dnia 16 lipca 2004 roku (Dz. Urzęd. Woj. Święto. Nr 208, poz. 2758 z późn. zm.) działka położona w granicach terenów oznaczonych symbolem UI tj. tereny dla lokalizacji usług różnych, służących obsłudze mieszkańców w tym handlowych, administracyjnych, zdrowia itp.	Nieokreślony	72,00 zł + VAT	Do dnia 30-tego marca każdego roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	
6.	Część działki nr 1349/2 Obręb 0015 Umianowice Gmina Kije	0,0002 ha – powierzchnia przeznaczona do dzierżawy z działki nr 1349/2 o łącznej powierzchni 0,5067 ha	KI1P/00021 141/4	Nieruchomość gruntowa zabudowana; rodzaj użytku gruntowego: Lz, Bz, Bi	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagosp. Przestrzenne. Gminy Kije, przyjętym Uchwałą Nr XIV/123/04 Rady Gminy w Kijach z dnia 16 lipca 2004 roku (Dz. Urzęd. Woj. Święto. Nr 208, poz. 2758 z późn. zm.) działka położona w granicach terenów oznaczonych symbolem UI3 tj. tereny dla lokalizacji usług różnych, służących obsłudze mieszkańców w tym handlowych, administracyjnych, zdrowia itp. z zakazem nowej zabudowy na terenach potencjalnego zagrożenia powodzią, za wyjątkiem obiektów odtworzeniowych niepodpiwniczonych i z podwyższonym parterem.	Nieokreślony	72,00 zł + VAT	Do dnia 30-tego marca każdego roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	

1. Szczegółowe warunki dzierżawy ww. nieruchomości zostaną określone w umowie dzierżawy. Opłaty podlegają corocznej waloryzacji według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonych przez Prezesa GUS. Wysokości podanych opłat z tytułu dzierżawy nie obejmują opłat podatku od nieruchomości. Dodatkowe opłaty dotyczące opłat lokalnych będą zawarte w umowie dzierżawy.
2. W przypadku, gdy o dzierżawę tej samej nieruchomości ubiega się więcej niż jedna osoba, ustalenie podmiotu następuje w drodze przetargu. Dotychczasowemu dzierżawcy przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy na dalszy okres w trybie bezprzetargowym pod warunkiem, że wywiązał się z postanowień umowy i przed jej wygaśnięciem złożył wniosek o zawarcie umowy na dalszy okres i o ile nie będzie to kolidowało z interesami Gminy Kije.
3. Szczegółowych informacji w sprawie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Kije lub pod nr tel. 41 356 80 09 wew. 14.
4. Wykaz został wywieszony na 21 dni począwszy od dnia 26 marca 2019 r. do dnia 16 kwietnia 2019 r.