



WZÓR UMOWY

UMOWA NR

zawarta w Kijach w dniu2013 r. pomiędzy **Gminą Kije**, Kije 16, 28-404 Kije, NIP 662-17-36-367, REGON 291010085, zwaną dalej w treści niniejszej umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

1. Krzysztof Słonina – Wójt Gminy Kije

przy kontrasygnacie

2. Aleksandra Chrobot – Skarbnika Gminy Kije

a

..... z siedzibą wwpisaną do..... posiadająca REGON....., NIP, reprezentowaną przez

Pana

zwanym dalej **Wykonawcą**.

Projekt jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach działania 8.3 Programu Innowacyjna Gospodarka, Społeczeństwo informacyjne – zwiększanie innowacyjności gospodarki, Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu – eInclusion.

§1

1. Zamawiający zgodnie z postępowaniem przetargowym przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego udziela zamówienia Wykonawcy na realizację zadania „**Budowa sieci szerokopasmowej w ramach realizacji projektu pn.: „Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu mieszkańców Gminy Kije” realizowanego zgodnie z umową nr POIG.08.03.00-26-055/12**”, które obejmuje:
 - a) budowę sieci szerokopasmowej w formule „zaprojektuj i wybuduj”, zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym – załącznik nr 5 do SIWZ – w terminie do dnia 30.05.2015 roku.
 - b) dostawę wyposażenia Beneficjentów Ostatecznych (BO) – 200 szt. komputerów PC wraz z oprogramowaniem i terminali radiowych systemu WiMax/Wi-Fi – w terminie do 90 dni od daty przekazania masztu dla celów instalacji stacji WiMax w przypadku BO korzystających z systemu WiMax oraz w terminie do 30.05.2015 r. w przypadku BO korzystających z systemu Wi-Fi.
 - c) uruchomienie połączenia klasy operatorskiej z siecią Internet o przepływności symetrycznej 40 Mbps w terminie do 60 dni od daty przekazania masztu dla celów instalacji stacji WiMax



przez Zamawiającego oraz utrzymanie go w okresie realizacji projektu, tj. do dnia 31.12.2015 r.

- d) zarządzanie siecią w okresie od rozpoczęcia świadczenia usługi dostępowej dla pierwszego beneficjenta do zakończenia okresu realizacji projektu tj. do dnia 31.12.2015 r.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określają: Program Funkcjonalno-Użytkowy, Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, Opis przedmiotu zamówienia – Szkolenia oraz oferta przetargowa Wykonawcy stanowiąca integralną część umowy.
 3. Wykonawca wykona cały zakres przedmiotu Umowy na podstawie szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia przedstawionego w SIWZ – Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU) – stanowiącego integralną część niniejszej umowy.
 4. Zaleca się Wykonawcom przeprowadzenie szczegółowej wizji lokalnej terenu celem uzyskania wszystkich informacji koniecznych do zawarcia umowy. Każdy z Wykonawców ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia.
 5. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z wytycznymi i procedurami przewidzianymi w ramach Działania 8.3 „Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu – eInclusion” Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007-2013.
 6. Materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy dostarczy na swój koszt Wykonawca. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym m.in. ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2010r. Nr 243, poz.1623), ustawą z dnia 16 lipca 2004r. Prawo Telekomunikacyjne (Dz. U. z 2004r. Nr 171, poz. 1800 ze zm.), ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 ze zm.) oraz wydanych na ich podstawie rozporządzeń w tym m. in. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004r. Nr 202, poz. 2072 ze zm.) oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa i normami budowlanymi.

§2

1. Integralne części składowe niniejszej umowy stanowią:
 - a) Oferta Wykonawcy.
 - b) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
 - c) Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU) – Załącznik nr 9 do SIWZ.
 - d) Opis przedmiotu zamówienia – Szkolenia – załącznik nr 10 do SIWZ.
 - e) Formularz ofertowy – załącznik nr 1 do SIWZ.

§3



1. Zamawiający wymaga wykonania zadania w nieprzekraczalnym terminie do dnia 30.05.2015r. w przypadku Zadań wykonawczych od 1 do 5 oraz Wykonywania zadania wykonawczego nr 6 w okresie od momentu realizacji zadania 2 do dnia 31.12.2015 r.
2. W związku z przewidywanym długim okresem budowy sieci światłowodowej, zamówienie powinno być realizowane w sposób zapewniający sukcesywne podłączanie Beneficjentów Ostatecznych w miarę tworzonych możliwości technicznych. W szczególności, wymaga się wykonania dostaw i uruchomienia dostępu do Internetu dla BO możliwych do podłączenia bez wykorzystania budowanej sieci światłowodowej, tj. objętych zasięgiem systemu WiMax 802.16e.
3. Realizacja zamówienia podzielona została na 5 zadań wykonawczych:
 - 1) Zadanie 1 –termin realizacji do 30 dni od daty zawarcia umowy
 1. Wykonanie projektu technicznego w zakresie:
 - a) główny punkt dystrybucyjny, w tym punkt styku z siecią Internet;
 - b) planowanie radiowe i stacja bazowa systemu WiMax 802.16e;
 - c) przyłącza abonenckie w systemie WiMax 802.16e.
 - 2) Zadanie 2 – termin realizacji do 60 dni od daty od daty przekazania masztu dla celów instalacji stacji WiMax
 1. Budowa węzła głównego (GPD) zlokalizowanego w pomieszczeniu serwerowni UG w Kijach
 2. Budowa stacji bazowej WiMax 802.16e na zapewnionym przez Zamawiającego maszcie kratownicowym na budynku UG w Kijach.
 3. Uruchomienie połączenia z siecią Internet i rozpoczęcie świadczenia usługi dostępowej tj. Uruchomienie połączenia klasy operatorskiej z siecią Internet o przepływności symetrycznej 40 Mbps.
 - 3) Zadanie 3 – termin realizacji do 90 dni od daty przekazania masztu dla celów instalacji stacji WiMax
 1. Przyłączenie Beneficjentów Ostatecznych do systemu WiMax 802.16e,
 2. Dostawa i uruchomienie komputerów BO przyłączonych do systemu WiMax 802.16e,
 3. Szkolenie BO z obsługi komputera oraz szkolenia e-learningowe – zgodnie z opisem zawartym w załączniku nr 9 do SIWZ.
 - 4) Zadanie 4 – Termin realizacji do 30.04.2015 r.
 1. Wykonanie projektu budowlano-wykonawczego w zakresie:
 - a) szkielet i węzły dystrybucyjne sieci światłowodowej,
 - b) stacje dostępne Wi-Fi 802.11a/b/g/n w węzłach DN,oraz wystąpienie do Starostwa Powiatowego w Pińczowie ze zgłoszeniem robót budowlanych.



2. Budowa szkieletu sieci światłowodowej w technologii mikrokanalizacji kablowej;
 3. Budowa węzłów dystrybucyjnych i wykonanie sieci LAN dla komputerów w Jednostkach Użyteczności Publicznej objętych zakresem realizowanego projektu (JUP);
 4. Budowa stacji dostępowych Wi-Fi 802.11a/b/g/n w JUP.
- 5) Zadanie 5 – Termin realizacji do 30.05.2015 r.
1. Wykonanie przyłączy Beneficjentów Ostatecznych do systemu Wi-Fi 802.11a/n;
 2. Dostawa i uruchomienie komputerów BO przyłączonych do systemu Wi-Fi 802.11a/n,
 3. Szkolenie BO z obsługi komputera oraz szkolenia e-learningowe – zgodnie z opisem zawartym w załączniku nr 9 do SIWZ
- 6) Zadanie 6 – Termin realizacji od momentu realizacji zadania 2 do dnia 31.12.2015 r.
1. Dostarczanie sygnału połączenia klasy operatorskiej z siecią Internet o przepływności symetrycznej 40 Mbps.
 2. Zarządzanie siecią tj. wybudowaną oraz uruchomioną w ramach realizacji niniejszego zamówienia infrastrukturą.

§4

1. Przed rozpoczęciem przez Wykonawcę robót związanych z budową infrastruktury teletechnicznej bezpośrednio związanej z udostępnieniem Internetu Zamawiający zobowiązuje się do protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy w całości w terminie do 3 dni od daty zgłoszenia przez wykonawcę rozpoczęcia robót.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone w miejscu składowania oraz na terenie wykonywanych robót.
3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane działalnością Wykonawcy u osób trzecich.

§5

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie pracami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się wyznaczyć do kierowania pracami osoby wskazane w ofercie Wykonawcy.
3. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 2, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.



4. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 2 winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

§6

1. Do obowiązków Zamawiającego należy :
 - 1) Wprowadzenie i protokolarnie przekazanie Wykonawcy terenu robót;
 - 2) Zapewnienie na swój koszt nadzoru inwestorskiego;
 - 3) Odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) Przejęcie terenu robót od Zamawiającego;
 - 2) Dokonywanie niezbędnych zgłoszeń wymaganych prawem w trakcie budowy;
 - 3) Zabezpieczenie terenu robót;
 - 4) Zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt;
 - 5) Wykonania przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających polskim normom, okazania, na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego wyrobu;
 - 6) Zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
 - 7) Wykonanie innych obowiązków na swój koszt, które okażą się niezbędne przy realizacji przedmiotu umowy.
3. Pracownicy Wykonawcy, Podwykonawcy będą nosić ubrania z logo Wykonawcy a pojazdy na budowie będą oznaczone logo Wykonawcy.

§ 7

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy Strony ustalają wynagrodzenie ofertowe brutto w wysokości złotych (słownie złotych:).
- Wynagrodzenie obejmuje podatek VAT - % według obowiązującej stawki procentowej, w kwocie złotych.
2. Cena oferty brutto obejmuje wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia w tym m.in. podatek VAT, upusty, rabaty.
3. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury.
4. Numer NIP Wykonawcy
5. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru prac.



6. Dopuszcza się możliwość rozliczania pomiędzy Stronami za wykonane prace na podstawie faktur częściowych wystawionych przez Wykonawcę, na podstawie zatwierzonego harmonogramu i protokołu częściowego odbioru poszczególnych w/w prac.
7. Wartość faktur częściowych będzie realizowana do 90 % wartości zamówienia.
8. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
9. Za termin zapłaty strony uznają datę obciążenia rachunku Zamawiającego przez jego Bank.

§ 8

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów prac :
 - 1) Odbiory częściowe stanowiące podstawę do wystawiania faktur częściowych za wykonanie części prac.
 - 2) Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu.
 - 3) Odbiór końcowy.
2. Odbiory częściowe oraz odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez Komisję Gminną przy udziale Inspektora nadzoru inwestorskiego. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej, na zgłoszenie pisemne do Zamawiającego na co najmniej 7 dni roboczych przed planowanym odbiorem.
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.
4. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót.
5. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) Dokumentację powykonawczą, opisaną i skompletowaną w tym w szczególności atesty, deklaracje zgodności, instrukcje użytkowania urządzeń itp.– w 2 egz. w postaci papierowej oraz w 2 egz. na nośniku CD,
 - 2) Wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób, sprawdzeń i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami – 2 komplety,
 - 3) Oświadczenie Kierownika Projektu (robót) o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami,
 - 4) Dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby są zgodne (opisane i ostemplowane przez Kierownika Projektu) – 2 komplety.
6. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.
7. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
8. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy, uznaje się datę zgłoszenia do odbioru, potwierdzoną w protokole odbioru końcowego.



9. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
10. Wadą jest wykonanie przedmiotu umowy niezgodnie z zapisami Programu Funkcjonalno-Użytkowego.
11. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad stwierdzonych w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

§ 9

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia ofertowego (ceny ofertowej brutto) tj. zł (słownie złotych) w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
 - 1) 70% wysokości zabezpieczenia (tj. zł) – w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane tj. podpisania protokołu odbioru końcowego,
 - 2) 30% wysokości zabezpieczenia (tj. zł) – w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi i gwarancji.
3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 2 pkt 1, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) Za opóźnienie w zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, określonego w §7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki (termin zakończenia prac określono w §3 niniejszej umowy),
 - b) Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w §7 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, określonego w §7 ust. 1,



- d) Za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy a także projektu jej zmiany o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi w wysokości 1.000,00 zł brutto,
 - e) Za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo a także jej zmiany w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w umowie o podwykonawstwo, za każdy dzień zwłoki liczony po upływie 7 dni od daty jej zawarcia.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, określonego w §7 ust. 1., z wyjątkiem sytuacji o której mowa w § 11 ust. 1 pkt. 2 i 5.
 3. Strony zastrzegają prawo do odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
 4. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.
 5. Szkody wyrządzone przez Wykonawcę w trakcie realizacji inwestycji na oddanym mu protokółarnie terenie budowy osobom trzecim pokryje Wykonawca.
 6. Suma kar umownych z różnych tytułów nie może przekroczyć 10% wartości wynagrodzenia przewidzianego w §7 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - 1) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni;
 - 2) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
 - 3) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi lub wskazaniem Zamawiającego,
 - 4) Wystąpi konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy,
 - 5) Z powodu siły wyższej, uniemożliwiającej realizację przedmiotu umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
 - 1) Nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie 30 dni od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej umowie;



- 2) Odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru;
- 3) Zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - 3) W terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 2) powyżej, wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę,
 - 4) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu robót w terminie 10 dni od daty odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
 - 5) Wykonawca, który odstąpi od umowy z przyczyn określonych w ust. 2 pkt 3) niniejszego paragrafu ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych.
5. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Inwestora może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§ 12

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części robót, dostaw lub usług podwykonawcom.
2. Wykonawca zwróci się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na Podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca przedstawi projekt umowy z podwykonawcą. Umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą powinna w szczególności zastrzegać spełnienie przez Podwykonawcę wymagań związanych warunkami opisanymi w pkt. VI 6. SIWZ.
3. Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania umów o których mowa w ust. 1. jeżeli wartość zawartych umów z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami na dostawy i usługi nie przekracza 0,5% wartości inwestycji i 50 tys. zł.



4. Zamawiający w terminie 7 dni od otrzymania wniosku, projektu umowy lub projektu zmian umowy może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy, projektu umowy lub projektu zmian umowy z podaniem uzasadnienia.
5. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę dokumentów o których mowa w ust 5 wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
6. Umowa pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy w terminie 7 dni od daty jej zawarcia.
8. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
9. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
10. Wykonywanie robót przez Wykonawcę przy pomocy podwykonawców odbywać się może za zgodą Zamawiającego wyłącznie na zasadach określonych w art. 647¹ kodeksu cywilnego z zastrzeżeniem postanowień ustawy prawo zamówień publicznych.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
12. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
13. W przypadku zatrudnienia Podwykonawców wraz z fakturą za wykonane roboty Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu:
 - 1) dowód zapłaty Podwykonawcy;
 - 2) oświadczenie Podwykonawcy potwierdzające zapłatę należnej mu kwoty za dany etap robót;
 - 3) pisemne oświadczenie Podwykonawcy, że nie rości sobie żadnych praw wobec Zamawiającego co do kwoty należnej za wykonane roboty.
14. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dowodu zapłaty o których mowa w ust. 13 wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
15. Zamawiający z należności przysługującej Wykonawcy ma prawo dokonania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia bez odsetek przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od



obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

16. Zamawiający przed dokonaniem płatności o której mowa w ust. 5 zwróci się do Wykonawcy aby ten w terminie 7 dni wniósł pisemne uwagi o powodach nie uregulowania zobowiązań wobec podwykonawcy. Wniesione uwagi mogą być podstawą:
- 1) nie dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

§ 13

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okres 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego. Przedmiotem gwarancji Wykonawcy są również roboty wykonywane przez ewentualnych podwykonawców.
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru końcowego poszczególnych zadań przedmiotu umowy zakończonego wynikiem pozytywnym.
3. Wykonawca usunie awarię krytyczną w terminie 48 godzin od chwili zgłoszenia. Przez awarię krytyczną rozumie się stan niesprawności budowanej infrastruktury (systemu) uniemożliwiający jego funkcjonowanie (dostęp do internetu), występujący nagle i powodujący jego niewłaściwe działanie tj. niezgodne z SIWZ i załączników do niej, lub całkowite unieruchomienie dla wszystkich użytkowników budowanej infrastruktury.
4. Wykonawca usunie pozostałe wady w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia.
5. Serwis gwarancyjny będzie świadczony w miejscu instalacji urządzeń.
6. Jeżeli usunięcie wady lub awarii krytycznej nie będzie możliwe w miejscu instalacji urządzeń lub w terminach określonych w ust. 3 i ust. 4, wykonawca zapewni na czas naprawy urządzenia zastępcze funkcjonalnie zgodne z urządzeniami będącym w trakcie naprawy. Koszty transportu urządzeń ponosi Wykonawca.
7. Dostarczenie przez Wykonawcę urządzeń zastępczych, o których mowa w ust. 6 będzie równoznaczne z dotrzymaniem terminów określonych w ust. 3 i ust. 4, przy czym czas pracy urządzenia zastępczego nie może przekroczyć 30 dni. Po przekroczeniu terminu 30 dni pracy urządzenia zastępczego, uszkodzone urządzenie Zamawiającego podlega wymianie na nowe.
8. Wady i awarie krytyczne zgłaszane będą przez Zamawiającego w formie telefonicznej i/lub pisemnej do Wykonawcy na numer telefonu faksu.....
9. Wzór karty gwarancyjnej stanowi załącznik Nr 1 do umowy.



§ 14

1. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach i na określonych warunkach:
 - a) dopuszczalna jest zmiana technologii budowy gminnej infrastruktury dostępu do Internetu w przypadku braku możliwości zastosowania technologii wskazanej przez Zamawiającego w opisie przedmiotu Umowy,
 - b) dopuszczalna jest zmiana technologii budowy gminnej infrastruktury dostępu do internetu w przypadku zastosowania rozwiązań nowocześniejszych wynikających z postępu technicznego, spełniających wymagania określone w przedmiocie Umowy,
 - c) dopuszczalne jest skrócenie terminu wykonania Umowy,
 - d) dopuszczalne jest wydłużenie terminu wykonania Umowy z powodu siły wyższej albo z powodu okoliczności, za które wyłączną winę ponosi Zamawiający lub osoba trzecia, za której działania albo zaniechanie żadna ze stron nie odpowiada,
 - e) dopuszczalna jest zmiana Umowy polegająca na zmianie danych Wykonawcy bez zmian samego Wykonawcy (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy),
 - f) dopuszczalna jest zmiana nazwy, określenia, oznaczenia przedmiotu świadczenia Wykonawcy przy zachowaniu tożsamości świadczenia i jego jakości,
 - g) dopuszczalna jest zmiana przedstawicieli Stron Umowy,
 - h) dopuszczalna jest zmiana procedur odbiorów robót,
 - i) dopuszczalna jest zmiana zakresu robót wykonywanych przez podwykonawców,
 - j) dopuszczalny jest podział przedmiotu Umowy na większą liczbę zadań z odpowiednim podziałem wynagrodzenia,
 - k) dopuszczalna jest zmiana wynagrodzenia w przypadku zmiany przez ustawodawcę, w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, stawek procentowych podatku VAT,
 - l) dopuszczalna jest zmiana kierownika budowy, inspektora nadzoru za wcześniejszą zgodą Zamawiającego.
2. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron Umowy i wymaga, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w samej umowie.

§ 15

1. Wykonawca nie jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego lub uznany za naruszającego postanowienia Umowy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków wynikających z Umowy tylko w takim zakresie, w jakim takie niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest wynikiem działania siły wyższej.
2. Na okres działania siły wyższej obowiązki Stron Umowy ulegają zawieszeniu w zakresie uniemożliwionym przez działanie siły wyższej.
3. Każda ze Stron Umowy jest obowiązana do niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej ze Stron Umowy o zajściu przypadku siły wyższej, udowodnienia tej okoliczności poprzez



przedstawienie dokumentacji potwierdzającej wystąpienie zdarzeń mających cechy siły wyższej oraz wskazania zakresu i wpływu, jaki zdarzenie miało na przebieg realizacji przedmiotu Umowy.

4. W przypadku ustania siły wyższej, Strony Umowy niezwłocznie przystąpią do realizacji swoich obowiązków wynikających z Umowy.
5. Działaniem siły wyższej jest zdarzenie o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu umowy, których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie przedmiotu umowy w sposób terminowy.

§ 16

1. Wykonawca wyznaczył osobę odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy w części dokumentacyjnej posiadającego uprawnienia nr z dnia wydane przez nr tel. kom. i w części budowlanej posiadającego uprawnienia nr z dnia wydane przez nr tel. kom.
2. Zamawiający wyznaczył inspektora nadzoru w osobie nr tel. kom.

§ 17

1. W sprawach, których nie reguluje treść niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy ustawy o zamówieniach publicznych i odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory, których nie da się rozstrzygnąć polubownie, będą podlegały rozstrzygnięciu przez właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny.
3. Dokonanie cesji (przelewu) wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego
4. Umowa dla swej ważności wymaga kontrasygnaty Skarbnika Gminy.
5. Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA



Załącznik Nr 1 do umowy Nr z dnia

KARTA GWARANCYJNA

- 1/.** Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia serwisu gwarancyjnego w godzinach od 7:30 do 15:30 w dni robocze w miejscu zainstalowania urządzenia przez Wykonawcę.
- 2/.** W okresie gwarancji wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia bezpłatnego serwisu dostarczonego przedmiotu zamówienia i wykonywania bezpłatnych napraw lub wymiany na wolny od wad, w przypadku wystąpienia uszkodzeń powstałych na skutek wad materiałowych, wykonania lub innych wad ukrytych.
- 3/.** Wymagany przez zamawiającego czas reakcji na serwis określa § 13 umowy który jest liczony od chwili zgłoszenia telefonicznego/faksem (z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy). Na czas naprawy trwający dłużej niż 7 dni roboczych wykonawca zobowiązany będzie do postawienia sprzętu zastępczego, o parametrach nie gorszych niż dostarczony w ramach realizacji zamówienia.
- 4/.** Czas pracy urządzenia zastępczego nie może przekroczyć 30 dni. Po przekroczeniu terminu 30 dni pracy urządzenia zastępczego, uszkodzone urządzenie Zamawiającego podlega wymianie na nowe.
- 5/.** Wykonawca zobowiązany będzie do wymiany sprzętu na nowy, wolny od wad w przypadku gdy wykonane zostaną trzy naprawy gwarancyjne, a urządzenie nadal nie będzie działać poprawnie, zgodnie z dokumentacją techniczną.
- 6/.** W przypadku niezgodności gwarancji producenta urządzeń z postawionymi minimalnymi warunkami to takie rozbieżności obciążają Wykonawcę – obciążenia finansowe z tego tytułu należy uwzględnić w ofercie cenowej)
- 7/.** W okresie obowiązywania gwarancji wszelkie koszty związane z udzieloną gwarancją w tym materiały wynikające z przeglądów, napraw i bieżącej eksploatacji obciążają wykonawcę.