

## OGŁOSZENIE

**Wójt Gminy Kije ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości :**

1. Nieruchomości położone we wsi **Włoszczowice** gmina Kije oznaczone w ewidencji gruntów numerami **137/5 o powierzchni 0,1104 oraz 137/6 o powierzchni 0,1105** dla których w Sądzie Rejonowym w Pińczowie wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta **Nr 22186**

**Nieruchomość nr 137/5 - cena wywoławcza – 24 800,00 zł (brutto)**

**Wadium – 2000,00 zł**

**Postąpienie minimalne nie mniejsze niż 1% wartości nieruchomości**

**Nieruchomość nr 137/6 - cena wywoławcza – 24 800,00 zł (brutto )**

**Wadium – 2000,00 zł**

**Postąpienie minimalne nie mniejsze niż 1% wartości nieruchomości**

Zgodnie planem zagospodarowania przestrzennego gminy, działka położona jest w terenach ogródków działkowych oznaczona na planie symbolem ZD. W stosunku do terenów oznaczonych symbolem ZD ustala się:

- 1) utrzymanie ogrodów działkowych,
- 2) możliwość lokalizacji jednokondygnacyjnych obiektów dla organizacji działalności społecznej działkowców,
- 3) możliwość lokalizacji jednokondygnacyjnych budynków rekreacyjnych o powierzchni nie przekraczającej 30 m<sup>2</sup>,
- 4) **dopuszcza się zmianę użytkowania terenu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne na zasadach określonych w § 18 uchwały Nr XIV/123/04 Rady Gminy w Kijach z dnia 16 lipca 2004r.**

2. Nieruchomość składająca się z działek nr **248/2 o powierzchni 364 m<sup>2</sup>, oraz 248/4 o powierzchni 0,5588 h**, położona jest we wsi Hajdaszek gm. Kije. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest w terenach przeznaczonych dla lokalizacji działalności produkcyjno - gospodarczej.

**Nieruchomość nr 248/4 oraz 248/2 - cena wywoławcza 80 650,00 zł ( brutto)**

**Wadium 8000,00 zł**

**Postąpienie minimalne - nie mniejsze niż 1% wartości nieruchomości**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy, działka położona jest w terenach usług produkcyjno - gospodarczych.

**Przetarg odbędzie się w dniu 15.11.2011 roku (wtorek) o godz. 09.30 w Urzędzie Gminy w Kijach (sala konferencyjna).**

**Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest:**

- wpłacenie wadium w gotówce na konto Urzędu Gminy w Kijach Numer **81 8509 0002 2003 0015 2389 0009** w Banku Spółdzielczym w Pińczowie Oddział w Kijach nie później niż na trzy dni przed dniem otwarcia przetargu ( to jest najpóźniej w dniu **09.11.2011r.**)

- przedstawienie pełnomocnictwa przez osoby reprezentujące w przetargu osobę prawną.

2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

- 3.** Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu. Rozstrzygnięcie przetargu będzie pozytywne jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie wynoszące 1 % ceny wywoławczej zaokrąglonej do pełnych dziesiątek złotych.
- 4.** W przypadku wygrania przetargu wadium wpłacone przez oferenta zaliczone będzie w poczet ceny nabycia przedmiotu przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia umowy kupna sprzedaży w terminie określonym przez organizatora przetargu.
- 5.** Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z nieuzasadnionej przyczyny.
- 6.** Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Kijach pokój Nr 14 tel. (041) 356-80-09 wew. 14.