

**UCHWAŁA NR LVI/295/10  
RADY GMINY W KIJACH**

z dnia 27 października 2010 r.

**w sprawie zatwierdzenia Planów Odnowy Miejscowości: Kije**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz §10, ust 2, pkt. 2 lit b Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, (Dz. U. Nr 38, poz. 220) uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Zatwierdzić Plany Odnowy Miejscowości:

1) Kije, przyjęty uchwałą Nr 3/10 przez zebranie wiejskie Sołectwa Kije z dnia 09.10.2010 r. W brzmieniu, jak w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

  
Ryszard Chróbot

Załącznik do Uchwały Nr LVI/295/10

Rady Gminy w Kijach

z dnia 27 października 2010 r.

Zalacznik1.doc

**Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr LVI/295/10 Rady Gminy w Kijach z dnia 27 października 2010 r.**

**Sprawdzono pod względem**

**formalno-prawnym**

**RADCA PRAWNY**  
(Adwokat)

Zbigniew Kołodziej

Id: REKRO-PRAWNY-KHSRA-KAMZS-OCZCD. Podpisany

## UZASADNIENIE

Do Uchwały Rady Gminy w Kijach Nr LVI/295/10 z dnia 27 października 2010 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości: Kije

W obecnym okresie programowania Gmina Kije będzie składać wnioski o dofinansowanie przedsięwzięć z Europejskiego Funduszu Rozwoju Obszarów Wiejskich.

W dniu 09.10.2010 r. w miejscowości Kije, odbyło się zebranie wiejskie, na których przedstawiono i omówiono Plan Odnowy Miejscowości. Na zebraniach tych przyjęto Plan Odnowy Miejscowości.

Plan Odnowy miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”, jak również stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Kije przy opracowaniu kierunków rozwoju miejscowości Kije.

W celu wykorzystania inicjatywy mieszkańców, dla poprawy warunków i jakości życia na wsi, jak również dla możliwości ubiegania się o dofinansowanie zadań objętych w/w Planem podjęcie uchwały uznaje się za zasadne.

WOJT  
10r  
mgr Krzysztof Stolina



Sporządził:  
Hynek Krzysztof

Załącznik Nr 1 do  
Uchwały Nr LVI/295/10  
Rady Gminy w Kijach  
z dnia 27 października 2010 r.

## PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KIJE GMINA KIJE NA LATA 2010-2016

### **I. Charakterystyka miejscowości oraz planowane kierunki rozwoju:**

Kije – to jedna z najstarszych wsi Poniżnia, położona przy starym „szlaku cysterskim” Jędrzejów – Staszów, której początki sięgają XI wieku. Podanie ludowe głosi, iż na pagórku zwanym teraz Winnicą stał zamek jakiegoś księcia, którego władzy podlegały sąsiednie włości. Znana jest również legenda o wypełnianiu ściętymi kijami przestrzeni dzielącej kolegiatę od grodu na Winnicy, skąd rzekomo pochodzi nazwa miejscowości. Po raz pierwszy nazwa ta wymieniona została w dokumencie ks. Henryka Sandomierskiego z 1166 r. dla joannitów w Zagościu. Najbardziej znaczącym zabytkiem kultury materialnej na terenie gminy jest kościół parafialny w Kijach pod wezwaniem św. Piotra i Pawła. Powstał on około połowy XII wieku, kiedy Kije spełniały funkcję parafii sąsiedniego Czechowa. Obok kościoła znajduje się barokowa dzwonnica z 1789 roku, a w pobliżu cmentarz kościelny otoczony murem z 1766 roku z dwiema barokowymi bramkami..

Wieś posiada bardzo ciekawą historię sięgającą czasów średniowiecza.. Do XII w. Kije były ośrodkiem Kasztelani.

Obecnie miejscowość Kije, znajduje się w województwie świętokrzyskim, powiecie pińczowskim, gminie Kije. Oprócz instytucji gminnych, aktualnie mieści się tu Zespół Placówek Oświatowych, z Przedszkolem, Szkołą Podstawową i Gimnazjum. Prężnie działa Biblioteka Publiczna, Jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej i Koło Gospodyń Wiejskich. Obecnie w Kijach mieszka 495 mieszkańców.

Najbardziej znaczącym zabytkiem kultury materialnej na terenie miejscowości Kije jest kościół pod wezwaniem św. Piotra i Pawła. Powstał on około połowy XII wieku, kiedy Kije spełniały funkcję parafii sąsiedniego Czechowa, i prawdopodobnie był fundacją Henryka Sandomierskiego. Obok kościoła znajduje się barokowa dzwonnica z 1789 roku,

a w pobliżu cmentarz kościelny otoczony murem z 1766 roku z dwiema barokowymi bramkami.

## **II. Inwentaryzacja zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego:**

### **Środowisko przyrodnicze, walory krajobrazu:**

Miejscowość malowniczo położona przy szlaku cysterskim Jędrzejów- Staszów

Walory klimatu - minimum opadów przypada na marzec, najcieplejszy miesiąc lipiec, najchłodniejszy styczeń, dobre nasłonecznienie

Szata roślinna - topole, akacje, sosny,

Świat zwierzęcy - sarny, zające, bażanty, kuropatwy, lisy,

Wody powierzchniowe- ciekły ziemne

Podłoże, warunki hydrogeologiczne- wapienie trzeciorzędowe oraz miejscami wzdłuż strumyka tereny podmokłe

Gleby- klasy od III do VI rędziny brunatne wytwarzane z twardych wapieni trzeciorzędowych, pseudobelicowe

Walory położenia- teren nizinny

Drogi- asfaltowe, ogólnie dobre

### **Środowisko kulturowe:**

Walory architektury wiejskiej- płoty drewniane, betonowe, kamienne

Walory ukształtowania przestrzeni publicznej- stare budownictwo zamiera, nowe murowane nawet o kilku kondygnacjach z wodą i gazem, elektrycznością lub mniejsze z wykorzystaniem poddasza

Miejsca, osoby przedmioty kultu- kościół parafialny pod wezwaniem św. Piotra i Pawła, kapliczki przydrożne, zabytkowy stary cmentarz

Święta, odpusty i pielgrzymki- Odpust 29 czerwca na św. Piotra i Pawła, pielgrzymka z Wiślicy i Stalowej Woli

Tradycje, obrzędy i gwara- doroczny dzień babci i dziadka, święto kobiet i dzień dziecka, Mikołajki, puszczanie wianków w Noc Świętojańską, wyplatanie wieńca dożynkowego

Specyficzne potrawy - ser, smalec, żur na zakwasie, pierogi, racuchy z jabłkami, piróg „kaszteleński”

Legandy, podania i fakty historyczne- Jan Długosz w swoich „Rocznikach” zamieszcza informację o płaszczu wielkiego mistrza Zakonu, który ten miał na sobie w bitwie

grunwaldzkiej: „Jego zaś szatę wierzchnią, w której został zabity, ze znakomitego sukna z Arras, z utkanym tym znakiem posiada kościół parafialny w Kijach jako ornat”. Ofiarodawcą był rycerz Mszczuj ze Skrzynna (miejscowość pod Sandomierzem), uczestnik bitwy pod Grunwaldem. Według prof. A. Nadolskiego z Łodzi miał on w tej bitwie pokonać Urlyka von Jungingena i zgodnie ze zwyczajem przypadł mu cały ekwipunek pokonanego wroga.

O kościele w Kijach istnieje tradycja mówiąca o tym, że jego powstanie (w roku 1120 lub 1140) związane jest z fundatorską działalnością Piotra Włosowica, słynnego protoplasty rodu Łabędziów-Duninów, który miał wybudować kilkadziesiąt kościołów.

Józef Soboń – parafianin gminy Kije zapamiętał wojenną historię o trzech dzwonach, które trzeba było oddać Niemcom. Jeden z dzwonów został ukryty (obecnie wisi na dzwonnicy w Kijach), a w zamian ludzie oddali sygnaturkę (aby zgadzały się sztuki).

Specyficzne nazwy- Marianki, Sołtystwo, Bolowy

Dawne zawody- kowal, stolarz, młynarz,

Zespoły artystyczne- młodzież szkolna, zespół „Kasztelanie”

### **Obiekty i tereny:**

Działki pod zabudowę - według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy są wyznaczone działki pod budownictwo zagrodowe z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej

Place i miejsca publicznych spotkań, sportu i rekreacji - hala przy ZPO, biblioteka publiczna, remiza OSP, boisko sportowe

### **Gospodarka, rolnictwo:**

Miejsca pracy - Urząd Gminy, Zespół Placówek Oświatowych, biblioteka publiczna, sześć sklepów, zakład fryzjerski, zakład krawiecki, zakład kamieniarski, Zakład Piekarniczo - Cukierniczy „Wójcik”

Zakłady produkcyjne – zakład kamieniarski- Artur Cios, Zakład Piekarniczo - Cukierniczy „Wójcik”

Gospodarstwa rolne - indywidualne

Uprawy hodowlane - zboża, warzywa, trzoda chlewna, drób, bydło

### **Mieszkańcy, kapitał społeczny:**

Związki i stowarzyszenia - Ochotnicza Straż Pożarna, Koło Gospodyń Wiejskich,  
Stowarzyszenie Rozwoju Gminy Kije

Inne - mieszkańcy zaangażowani w życie kulturalne i społeczne

## **Analiza SWOT**

<p style="text-align: center;"><b>Silne strony</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- czyste powietrze</li><li>- czysta woda</li><li>- cisza</li><li>- bezpieczeństwo</li><li>- szkoła, przedszkole, biblioteka, strażnica</li><li>- boisko sportowe</li><li>- OSP, koło gospodyń wiejskich</li><li>- telefony stacjonarne</li><li>- dostęp do Internetu</li><li>- położenie w sąsiedztwie obszarów Natura 2000</li><li>- dobre stosunki sąsiedzkie</li><li>- dobra komunikacja</li><li>- kanalizacja i wodociąg</li></ul>	<p style="text-align: center;"><b>Słabe strony</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- bezrobocie</li><li>- ubożenie społeczeństwa</li><li>- brak bazy noclegowej</li></ul>
<p style="text-align: center;"><b>Szanse</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- rozwój turystyki i agroturystyki w rejonie,</li><li>- rozwój ekologicznego rolnictwa podlegającego dotacji,</li><li>- produkowanie żywności ekologicznej na potrzeby gospodarstw agroturystycznych</li><li>- rozwój prywatnej działalności gospodarczej na terenie wsi, wzrost inwestycji w sferę usług,</li><li>- przyciągnięcie korzystną ofertą prywatnych inwestorów mogących stworzyć nowe miejsca pracy,</li></ul>	<p style="text-align: center;"><b>Zagrożenia</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- bieda i patologie społeczne,</li><li>- mentalność ludności rolniczej</li><li>- ustawodawstwo,</li><li>- brak aktywności zawodowej rolników,</li><li>- niska dochodowość z pracy w rolnictwie,</li><li>- ubożenie społeczeństwa,</li><li>- brak inwestorów z zewnątrz,</li></ul>

- |   |  |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"><li>- możliwość korzystania z funduszy strukturalnych UE,</li><li>- zmiany w świadomości społecznej</li></ul> |  |
|---|--|

#### **IV. Opis planowanego przedsięwzięcia**

- **Wizja rozwoju wsi:**

*Wieś Kije nowoczesną i bezpieczną wsią rolniczą*

- **Program rozwoju wsi:**

1. Modernizacja i remont Gminnej Biblioteki Publicznej:

- remont i przebudowa „Kącika radości dla dzieci”
- remont i modernizacja łazienki
- zakup wyposażenia do „Kącika radości dla dzieci”
- zakup wyposażenia do biblioteki

2. Rewitalizacja terenów podworskich w Kijach - przywrócenie dawnej kasztelanii.

3. Poprawa jakości systemu komunikacyjnego

4. Wykonanie tablic informacyjnych z planem miejscowości

5. Budowa ścieżki rowerowej.

6. Modernizacja budynku remizy OSP w Kijach

7. Szkolenia prowadzone przez jednostkę OSP w Kijach

#### **PRIORYTET 1 – ZASPOKOJENIE POTRZEB SPOŁECZNYCH I KULTURALNYCH**

1. **CEL Rozwój infrastruktury społecznej:**

- Remont Gminnej Biblioteki Publicznej
- Rewitalizacja terenów podworskich w Kijach - przywrócenie dawnej kasztelanii.
- Poprawa jakości systemu komunikacyjnego
- Wykonanie tablic informacyjnych z planem miejscowości
- Modernizacja budynku remizy OSP w Kijach

- Szkolenia prowadzone przez jednostkę OSP w Kijach

## **PRIORYTET 2- PODNIESIENIE ATRAKCYJNOŚCI TURYSTYCZNEJ**

### **1.CEL Tworzenie infrastruktury turystyczno - rekreacyjnej:**

2. Budowa ścieżki rowerowej.

#### **1. Modernizacja i remont Gminnej Biblioteki Publicznej.**

Zadanie obejmuje remont i przebudowę „Kącika radości dla dzieci”, remont i modernizację łazienki, zakup wyposażenia do biblioteki i „Kącika radości dla dzieci”.

#### **Uzasadnienie realizacji zadania:**

Inwestycja ta wpłynie na poprawę jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokajanie potrzeb kulturalnych mieszkańców. Utworzenie funkcjonalnej, estetycznej i przyjaznej wypożyczalni i czytelnicy oraz wydzielenie kącika radości dla dzieci z rodzicami, stworzenie lepszych warunków lokalowych, pozwoli na kontynuowanie organizowanych cotygodniowo zajęć czytelniczych dla dzieci.

#### **Odbiorcy projektu:**

Odbiorcami projektu są mieszkańcy wsi i okolic a także osoby przyjezdne.

#### **Oczekiwane rezultaty:**

- zaspokojenie potrzeb kulturalnych
- zaspokojenie potrzeb społeczeństwa
- poprawa warunków życia
- wzrost atrakcyjności turystycznej

#### **2. Rewitalizacja terenów podworskich w Kijach - przywrócenie dawnej kasztelanii.**

Rewitalizacja terenów podworskich w Kijach o powierzchni 2,75 ha ma polegać na przywróceniu dawnej kasztelanii. Przewiduje się budowę:

- amfiteatru z ruchomą ścianą oraz zapleczem o powierzchni wraz ze sceną 375m<sup>2</sup>
- elementów zagospodarowania terenu
- ścieżki widokowo-edukacyjnej
- fosy większej
- fosy mniejszej
- placu do pokazów i turniejów rycerskich
- urządzeń związanych z funkcją placu – bieżnia czterotorowa, zeskokcznia w dal



- placu zabaw dla małych dzieci
- ogrodzenia całego terenu
- ogrodzenia placu pokazów i turniejów rycerskich
- odwodnienia istniejącego terenu – kanalizacja deszczowa

**Uzasadnienie realizacji zadania:**

Inwestycja ta będzie służyła wszystkim mieszkańcom wsi i okolic. Realizacja tego zadania zaspokoi potrzeby dzieci i młodzieży. Przyczyni się do ich rozwoju intelektualnego i fizycznego. Ponadto obiekt ten podniesie walory kulturalne i turystyczne miejscowości.

**Odbiorcy projektu:**

Odbiorcami projektu są mieszkańcy wsi i sąsiednich miejscowości a także osoby przyjezdne.

**Oczekiwane rezultaty:**

- zaspokojenie potrzeb społeczeństwa
- poprawa jakości życia mieszkańców
- wzrost atrakcyjności turystycznej mieszkańców
- rozwój fizyczny dzieci i młodzieży

**3. Poprawa jakości systemu komunikacyjnego.**

Zadanie to ma na celu przebudowę drogi gminnej w miejscowości Kije”

- przebudowa nawierzchni jezdni drogi zbiorczej
- przebudowa chodnika lewostronnego o nawierzchni wykonanej z płyt betonowych
- budowa chodnika lewostronnego
- budowa chodnika prawostronnego
- przebudowa zjazdów indywidualnych o nawierzchni z kostki brukowej
- przebudowa zjazdów publicznych o nawierzchni z betonu asfaltowego
- budowa pobocza lewostronnego
- budowa ścieku przykrawężnikowego
- budowa elementów odwodnienia w postaci ścieku przykrawężnikowego

**Uzasadnienie realizacji zadania:**

Zostaną zaspokojone potrzeby mieszkańców. Nastąpi poprawa bezpieczeństwa poruszania się po drogach..

**Odbiorcy projektu:**

Odbiorcami projektu są mieszkańcy wsi, a w szczególności dzieci jak również osoby przyjezdne.

**Oczekiwane rezultaty:**

- zaspokojenie potrzeb mieszkańców
- poprawa jakości życia mieszkańców
- wzrost atrakcyjności turystycznej
- wzrost bezpieczeństwa na drogach

**4. Budowa ścieżki rowerowej.**

Zadanie to obejmuje budowę ścieżki rowerowej na terenie gminy.

**Uzasadnienie realizacji zadania:**

Inwestycja ta podniesie atrakcyjność naszego regionu, przyczyni się do rozwoju turystyki.

**Odbiorcy projektu:**

Odbiorcami projektu będą mieszkańcy wsi, gminy, osoby przyjezdne i turyści.

**Oczekiwane rezultaty:**

- wzrost atrakcyjności turystycznej
- zaspokojenie potrzeb mieszkańców
- zaspokojenie potrzeb społeczeństwa

**5. Modernizacja budynku remizy OSP w Kijach**

Zadanie polegać będzie na doposażeniu istniejącej remizy OSP w Kijach w sprzęt niezbędny do prowadzenia szkoleń / np. krzeselka, stoliki itp./ jak również do organizowania spotkań integracyjno-kulturalnych.

**Uzasadnienie realizacji zadania:**

Realizacja tego projektu spowoduje wzrost integracji społeczności Gminy Kije, pobudzi do działania istniejące organizacje / Koła Gospodyń Wiejskich, Zespół KASZTELANIE, Jednostki OSP z terenu Gminy Kije/

**Odbiorcy projektu:**

Odbiorcami projektu będą mieszkańcy wsi, gminy, osoby przyjezdne i turyści.

**Oczekiwane rezultaty:**

- wzrost atrakcyjności turystycznej
- zaspokojenie potrzeb mieszkańców z dziedziny kultury
- wzrost aktywności organizacji pozarządowych z terenu Gminy Kije

## **6. Szkolenia prowadzone przez jednostkę OSP w Kijach**

Zadanie polegać będzie na przeprowadzeniu cyklu szkoleń dla dzieci, młodzieży i dorosłych mieszkańców Gminy Kije z zakresu bezpieczeństwa na drodze, PPOŻ., pierwszej pomocy, profilaktyki raka szyjki macicy itp.

### **Uzasadnienie realizacji zadania:**

Realizacja tego projektu spowoduje wzrost wiedzy mieszkańców z zakresu bezpieczeństwa na drodze, PPOŻ., pierwszej pomocy, profilaktyki raka szyjki macicy itp., co z kolei doprowadzi do zwiększenia świadomości i bezpieczeństwa mieszkańców Gminy Kije.

### **Odbiorcy projektu:**

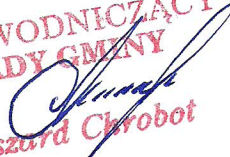
Odbiorcami projektu będą mieszkańcy Gminy Kije / dzieci, młodzież i dorośli/

### **Oczekiwane rezultaty:**

- wzrost wiedzy z zakresu profilaktyki raka szyjki macicy
- wzrost wiedzy z zakresu prowadzenia zdrowego trybu życia
- wzrost wiedzy z zakresu bezpieczeństwa na drodze, PPOŻ., pierwszej pomocy

**V. Szacunkowy kosztorys i harmonogram planowanych przedsięwzięć  
na lata 2010-2016**

Lp.	Nazwa zadania	Szacunkowy koszt (w zł)	Planowany harmonogram realizacji zadania
1	Modernizacja biblioteki	52 000	2010-2011
2	Rewitalizacja terenów podworskich w Kijach - przywrócenie dawnej kasztelanii.	2 248 000	2013
3	Poprawa jakości systemu komunikacyjnego	1 460 000	2016
4	Budowa ścieżki rowerowej	60 000	2016
5	Modernizacja budynku remizy OSP w Kijach	25 000	2010-2011
6	Szkolenia prowadzone przez jednostkę OSP w Kijach	25 000	2010- 2011

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**  
  
**Ryszard Chrobot**